

Justificació de la necessitat de l'ordenació singular

La necessitat d'aquesta ordenació singular es deu a l'article 7 de l'Ordenança reguladora de les terrasses d'establiments de restauració i assimilats, on s'estableix que la implantació de terrasses en espais de morfologia irregular o d'estructura espacial peculiar es determinaran mitjançant una ordenació singular.

Les especials circumstàncies d'aquest emplaçament requereixen d'una regulació específica per tal d'harmonitzar els usos públics amb els privats. En concret es pretén garantir:

- Els recorreguts de vianants i veïns.
- Els diversos usos i activitats que li són propis.
- Una tranquil·litat visual i un endreçament global.

Contingut de l'ordenació

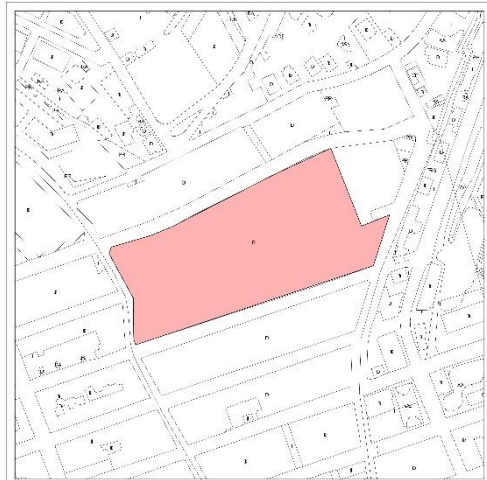
Les terrasses es situaran en la plaça segons el plànol adjunt. Hi ha dos tipologies de terrasses.

La primera tipologia de terrasses, queda en l'espai que hi ha en el porxo dels edificis.

En la segona tipologia de terrasses queden situades a la plaça i no estan sotacobert.

Normes particulars

Els para-sols seran de color **RAL-9010**:





Escala:	E: 1/750	Referència:	Plànol:	TERRASSES PLAÇA NOVA DE LES DONES DEL TEXTIL			
				Situació:	TERME MUNICIPAL DEL MASNOU	Data aprovació definitiva:	---
Projecte:	---	---	---	Sector:	SECTOR 11A CENTRE	Data aprovació provisional	---
						Data aprovació inicial	---

El Tècnic:	L'Alcalde:
------------	------------

