



EDICTE relatiu a l'aprovació inicial del Pla Especial urbanístic d'assignació d'usos i ordenació de la finca situada en el carrer Sant Lluís amb el passeig Cristòfol Colom, expedient núm. X2023000670

Per decret de l'Alcaldia de data 22 de juliol de 2026, ref.: 2026LLDA002913, entre altres, es va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic d'assignació d'usos i ordenació al carrer Sant Lluís/Passeig Cristòfol Colom del Masnou, presentat per la senyora Maria del Mar García Capo, en representació del senyor Jordi Cot Bahí, presentat amb data 29 de juny de 2026, d'acord amb l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal amb data 10 de juliol de 2026.

Per aquest motiu, s'inicia un període d'informació pública durant el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent de la data de publicació del present edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari El Punt Avui, a l'e-Tauler, així com a la pàgina web municipal <http://www.elmasnou.cat> per tal que les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin convenientes, d'acord amb el que preveu l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC).

En coincidir parcialment amb el mes d'agost, el termini d'informació pública es veurà prorrogat en UN MES, de conformitat amb el que preveu la Disposició Addicional Desena del TRLUC.

Així mateix, l'expedient administratiu romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini d'informació pública en la Unitat d'Urbanisme i Obres d'aquest Ajuntament, tots els dies hàbils i en hores d'oficina (de 8'30 a 14 hores), a la web municipal <http://www.elmasnou.cat> i al Tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament (e-Tauler).

La qual cosa es comunica als efectes establerts per l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, tot indicant que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, això sense perjudici que es pugui interposar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
23/07/2026