

# Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària  
9 de març de 2023  
Hora d'inici: 13:05 h  
Hora de finalització: 13:25 h  
Lloc: Sala de juntes  
Núm. JG2023000011

**Assistència**

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-AM)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, tinent d'alcalde segon (PSC-CP)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde quarta (PSC-CP)

Sra. Cristina Ramos Santamaria, tinenta d'alcalde cinquena (ERC-AM-AM)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Neus Tallada Moliner, regidora (ERC-AM-AM)

Sr. Albert Alfaro Giró, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventora:

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

S'excusa per la seva absència:

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

Sra. Núria Creus Maristany, Cap de gabinet d'Alcaldia

*La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.*

### **1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió del 2 de març de 2023.**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió del 2 de març de 2023 per assentiment.

### **2. - Donar compte de l'ordre del dia del Ple del mes de març.**

Es dona compte de l'ordre del dia del Ple del mes de març de 2023.

### **3. - Aprovació del padró de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per les parades de venda en el mercat setmanal corresponent al mes de març de l'exercici 2023.**

L'ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per les parades de venda en el Mercat Setmanal preveu les quotes per metre lineal o fracció al dia i en l'article 7.7 es preveu que les tarifes seran exigibles per mensualitats vençudes a través d'un padró de caràcter mensual.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per les parades de venda en el mercat setmanal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 29 d'octubre de 2020, acceptà l'ampliació i la modificació de la delegació de competències acordada pel dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 30 de setembre de 2020.

Atès que no ha estat delegada la gestió de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat VII - Altres taxes de la delegació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar el padró referent a la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per les parades de venda en el mercat setmanal corresponent al mes de març de l'exercici 2023, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	40
Import quota	1.661,48 €
Import bonificat	0,00 €
Total padró	1.661,48 €

**Segon.-** Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

**Tercer.-** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **4. - Aprovació del padró de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal corresponent al mes de març de l'exercici 2023.**

L'Ordenança reguladora de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal, preveu a l'article 7è que la taxa es farà efectiva a través d'un padró de caràcter mensual i que les quotes seran exigides per mensualitats vençudes.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el mercat Municipal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 29 d'octubre de 2020, acceptà l'ampliació i la modificació de la delegació de competències acordada pel dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 30 de setembre de 2020.

Atès que no ha estat delegada la gestió de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat VII - Altres taxes de la delegació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar el padró de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal corresponent al mes de març de l'exercici 2023, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	34
Import quota	10.342,50 €
Import bonificat	0,00 €
Total padró	10.342,50 €

**Segon.-** Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin

**Tercer.-** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**5. - Aprovació del padró corresponent a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal corresponent al mes de març de l'exercici 2023.**

L'Ajuntament del Masnou té signats contractes de concessions administratives i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal amb diverses entitats, persones jurídiques i físiques, pels quals han de satisfer un cànon de caràcter mensual.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 29 d'octubre de 2020, acceptà l'ampliació i la modificació de la delegació de competències acordada pel dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 30 de setembre de 2020.

Atès que no ha estat delegada la gestió del cànon derivats de concessions administratives a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat XV – Cànon derivats de concessions administratives.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar el padró corresponent a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipals corresponents al mes de març de l'exercici 2023 per un import de 2.614,17 euros, segons detall:

Número rebuts	5
Total padró	2.614,17 €

**Segon.-** Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT als efectes escaients.

**Tercer.-** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**6. - Aprovació de la relació de liquidacions CAMA2023-03 per la cessió d'ús dels espais i la prestació dels serveis del centre d'empreses Casa del Marquès corresponent al lloguer de despatxos, coworking i cessió d'ús d'espais d'emmagatzematge del mes de març de 2023 i serveis complementaris de febrer.**

L'article 5.1 del preu públic 10 per la cessió d'ús dels espais i la prestació dels serveis del centre d'empreses casa del marquès, preveu que el pagament de la cessió d'ús d'espais per a allotjament empresarial (despatxos, coworking, serveis complementaris) i el servei de domiciliació s'efectua per mensualitats avançades, mitjançant domiciliació bancària.

Atès que el regidor de Promoció Econòmica mitjançant resolució ha atorgat els usos dels espais que han estat cedits i que s'han signat els corresponents convenis.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar la relació de liquidacions CAMA2023-03 per la cessió d'ús dels espais i la prestació dels serveis del centre d'empreses casa del marquès corresponent al lloguer de despatxos, coworking i cessió d'ús d'espais d'emmagatzematge del mes de març de 2023 i serveis complementaris de febrer per import de 6.948,94 euros.

**Segon.** Publicar l'anunci d'aprovació de la relació esmentada en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **7. - Aprovació del padró d'arrendaments urbans corresponent al mes de març de 2023.**

Ateses les condicions particulars de cada contracte d'arrendament i tenint en compte les dates d'actualització de la quota mensual d'acord amb la revisió de l'IPC que correspongui s'ha de satisfer una quota mensual.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar el padró referent als arrendaments urbans del mes de març de 2023, segons de detall:

Número rebuts	3
Import quota	8.195,17 €
Import 21% IVA	1.720,98 €
Total padró	9.916,15 €

**Segon.** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

## **8. - Devolució de la garantia definitiva dels lots 2 i 3 del contracte de control de plagues i aus urbanes i control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals, LIC 23/2017.**

En data 20 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de control de plagues, control d'aus urbanes i el servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals, mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

En data 22 de març de 2018, la Junta de Govern Local va adjudicar el lot 2 corresponent al "Control d'aus urbanes" i el lot 3, corresponent al "Control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals", a l'empresa Serviset Plagas, SL amb CIF B62505987 i els dos contractes es van formalitzar en data 5 d'abril de 2018.

La clàusula 6a del plec de clàusules administratives particulars i la clàusula 4a dels contractes establia la durada d'aquests des de l'endemà de la data de formalització fins al 31 de desembre de 2019, amb la possibilitat de prorrogar-los anualment, fins a un màxim de dos anys més, per acord exprés entre l'Ajuntament i Serviset Plagas, SL.

En data 17 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar la segona pròrroga del lot 2 i 3 dels contractes esmentats, en els mateixos termes i condicions que regien el contracte inicial.

En data 14 de març de 2022, es va formalitzar l'acta de recepció del servei dels lots 2 i 3, on es manifestava que la prestació realitzada pel contractista era conforme amb les prescripcions previstes en els contractes i es donava per rebuda.

La clàusula 39 del plec de clàusules administratives particulars estableix com a termini de garantia dos mesos a comptar des de la data de recepció de conformitat dels treballs.

La clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars estableix que la garantia definitiva es retornarà un cop recepcionat el contracte i consti acreditat en l'expedient corresponent que no resulten responsabilitats a càrrec del contractista derivades de l'execució d'aquest contracte, o bé quan el contracte es resolgui per causa que no li sigui imputable.

En data 13 de febrer de 2023, la responsable del contracte ha emès informes favorables a la devolució de la garantia dels contractes dels lots esmentats.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Retornar la fiança per import de 568,90 euros corresponent al lot 2, 528,20 euros corresponents al lot 3 i 16,45 euros corresponents al reajustament de la garantia definitiva del lot 3, que l'empresa Serviset Plagas, SL amb CIF B62505987, va constituir com a garantia definitiva del contracte del servei de control d'aus urbanes (lot 2) i del contracte del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals (lot 3) de la licitació 23/2017.

**Segon.** Notificar aquest acord a l'empresa Serviset Plagas, SL.

**Tercer.** Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**9. - Aprovació de l'inici de l'expedient de contractació i dels plecs administratius i tècnics per a l'adjudicació del contracte de serveis de Fakaló-Campus esportiu 2023-2024, LIC 6/2023.**

S'ha iniciat expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de Fakaló-Campus esportiu 2023-2024, mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

En data 1 de març de 2023, el tècnic d'esports ha emès informe de necessitats en relació a aquesta contractació i als efectes del que disposa l'article 116.4 de la LCSP.

S'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte.

Consta a l'expedient l'informe favorable emès conjuntament pel secretari i per la interventora de la Corporació.

L'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) especifica els requisits en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de Fakaló-Campus esportiu 2023-2024, el qual compleix les especificacions de l'article 116 de la LCSP, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació d'acord amb l'establert als articles 131,145, 146 i 156 a 158 i concordants de la LCSP.

**Segon.** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques particulars que hauran de regir la contractació.

**Tercer.** Aprovar la despesa màxima pels dos anys del contracte per import de 100.000,00 euros, IVA exclòs; 110.000,00 € (10% IVA inclòs).

**Quart.** Autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte per import de 110.000,00 euros, IVA inclòs, d'acord amb les anualitats següents:

Aplicacions pressupostàries i anualitats en que es desglossa el pressupost				
Anualitat	Mesos	Total mesos	IMPORT (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2023	Juliol	1	55.000,00 €	ES 34111 22799
2024	Juliol	1	55.000,00 €	ES 34111 22799

Tanmateix, i atès que el contracte comporta despeses d'abast plurianual, la despesa màxima del contracte prevista pels exercicis futurs es supeditarà a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupostos corresponents.



**Cinquè.** Adoptar el compromís de dotar el crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

**Sisè.** Iniciar el procediment de contractació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant del web de l'Ajuntament.

El termini de presentació d'ofertes mitjançant sobre digital serà d'un mínim de 15 dies naturals, comptats des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació del contracte al perfil de contractant.

**Setè.** Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **10. - Adjudicació del contracte de serveis de neteja, manteniment i conservació del cementiri municipal i de les tasques d'inhumació, exhumació, trasllat de cadàvers i buidatge de nínxols, LIC 36/2022.**

En data 24 de novembre de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de neteja, manteniment i conservació del cementiri municipal i de les tasques d'inhumació, exhumació, trasllat de cadàvers i buidatge de nínxols (X2022019581), mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

Vist que la licitació es va anunciar al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant de la pàgina web de l'Ajuntament del Masnou amb data 30 de novembre de 2022, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 27 de desembre de 2022.

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, en aquest procediment es van presentar segons certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les següents empreses:

1. Contruccions Francesc Renter, SL
2. Barbara B, SCS

Segons les reunions de la Mesa de contractació, efectuades de forma telemàtica en data 17 i 25 de gener de 2023, es va acordar admetre a totes les empreses presentades al procediment de licitació en haver presentat correctament la documentació administrativa continguda en el sobre digital A.

En data 25 de gener de 2023 la Mesa va procedir de forma telemàtica i en acte privat a l'obertura del sobre digital B que contenia la documentació relativa a la proposta econòmica i resta de criteris valorables de forma automàtica i va acordar sol·licitar informe a la tècnica de serveis generals als efectes de valorar la presència de baixes temeràries, comprovar que la documentació aportada per les empreses licitadores, als efectes de valorar el criteri c), acreditaven o justificaven l'experiència de l'encarregat del servei i fer la puntuació final de les ofertes.

En data 30 de gener de 2023 es va notificar a l'empresa Barbara B, SCS tràmit d'audiència per justificar la presumpta baixa temerària de l'oferta presentada.

En data 2 i 7 de febrer de 2023, la Mesa de contractació es va reunir, en sessió privada, per a la revisió de l'oferta econòmica continguda en el sobre digital B presentada per

l'empresa Barbara B, SCS com a continuació de la sessió de mesa de contractació de data 25 de gener d'enguany i va acordar proposar a l'òrgan de contractació excloure aquesta empresa en oferir un preu fix anual superior al preu fix anual màxim de licitació i per oferir un % de baixa que no s'ajusta al model de proposta econòmica establert als plecs de la present licitació, així com també va acordar deixar sense efectes l'escrit tràmit d'audiència esmentat anteriorment.

En data 9 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local va acordar excloure del procediment de licitació de referència a l'empresa licitadora Barbara B, SCS i deixar sense efectes l'escrit del tràmit d'audiència per justificar la presumpta baixa temerària, d'acord amb les actes de la Mesa de contractació de data 2 i 7 de febrer de 2023.

En data 9 de febrer de 2023, la Mesa de contractació es va reunir, en sessió telemàtica i en acte privat, per a l'estudi de l'informe tècnic, de data 9 de febrer de 2023, de valoració de la proposta econòmica i resta de criteris quantificables automàticament, classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació del contracte, i el resultat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 13a del plec de clàusules administratives particulars (*criteris avaluables de forma automàtica*), és el següent:

<b>Criteri valorat</b>	<b>Construccions Francesc Renter S.L.</b>
Rebaixa de la part fixa anual	0
Percentatge de baixa dels preus unitaris (part variable)	15
Experiència encarregat del servei	5
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>

Com a resultat de l'exposat anteriorment, la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte de serveis de neteja, manteniment i conservació del cementiri municipal i de les tasques d'inhumació, exhumació, trasllat de cadàvers i buidatge de nínxols, a l'empresa Construccions Francesc Renter, SL, previ compliment i presentació de la documentació requerida a la clàusula 19a del plec de clàusules administratives particulars per part del licitador proposat adjudicatari.

Les actes de la Mesa de contractació esmentades, amb l'informe tècnic corresponent, han estat publicades en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

Atès que es van atorgar dos dies hàbils al licitador per observacions o reserves, sense que se n'hagin presentat.

Dins el termini atorgat a l'efecte, Construccions Francesc Renter, SL va presentar la documentació requerida i establerta a la clàusula 19a del plec de clàusules administratives particulars, i va constituir la garantia definitiva.

En data 28 de febrer de 2023 la Mesa de contractació s'ha reunit per a revisar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte i ha acordat elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa Construccions Francesc Renter, SL.

Atès que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150.2 i concordants del LCSP, per procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.

Vist l'informe emès pel tesorero de l'Ajuntament en relació amb la inexistència de deutes amb l'Ajuntament del Masnou per part de l'empresa proposada adjudicatària.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Declarar vàlid l'acte de licitació.

**Segon.** Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació segons les actes dels dies 17 i 25 de gener, 2, 7, 9 i 28 de febrer de 2023 pel que fa a valoracions, classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació.

**Tercer.** Adjudicar el contracte de serveis de neteja, manteniment i conservació del cementiri municipal i de les tasques d'inhumació, exhumació, trasllat de cadàvers i buidatge de nínxols, LIC 36/2022 (X2022019581), a Construccions Francesc Renter, SL, amb CIF B60738150, amb plena subjecció als plecs de clàusules administratives i de condicions tècniques particulars, d'acord amb les millores i l'oferta econòmica presentada que són les següents:

- Part fixa: 24.761,44 € anuals (IVA exclòs), 29.961,34 € anuals,( 21% IVA inclòs).
- Part variable: Un percentatge de rebaixa del 2% sobre els preus unitaris previstos a la clàusula 3a del plec de clàusules administratives particulars, amb una despesa anual màxima de 26.755,01 € anuals,(IVA exclòs), 32.373,56 € anuals (21% IVA inclòs) i d'acord el detall següent:

	<i>Import sense IVA</i>	<i>IVA</i>	<i>Import amb IVA</i>	<i>Preu mensual (amb IVA)</i>
<b>Part fixa</b>	24.761,44 €	5.199,90 €	29.961,34 €	2.496,78 €
<b>Part variable</b>	26.755,01 €	5.618,55 €	32.373,56 €	(segons preus unitaris/serveis/IVA)
	<b>Inhumacions</b>	<b>Exhumacions</b>	<b>Trasllats</b>	<b>Buidatges i neteja</b>
Nínxol 1a fila s/ossera	186,35 €	186,35 €	186,35 €	186,35 €
Nínxol amb ossera	186,35 €	186,35 €	186,35 €	186,35 €
Nínxol departaments 2 i ossera	212,96 €	212,96 €	212,96 €	212,96 €
Nínxol a partir 2a fila	159,72 €	159,72 €	159,72 €	159,72 €
Panteó	372,68 €	372,68 €	372,68 €	0,00 €
Columbaris	53,24 €	53,24 €	53,24 €	0,00 €
Consergeria i vigilància per usos extraordinaris		21,26 €		(segons demanda)

El preu definitiu a pagar a l'adjudicatari serà aquell que resulti del preu unitari proposat a la baixa pel licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva proposició econòmica, i d'acord amb el nombre efectiu de serveis realitzats, que en el seu còmput total no podrà superar el lílndar anualment pressupostat en la part variable.

L'Ajuntament del Masnou no estarà obligat a exhaurir el pressupost màxim assignat a la part variable, en atenció a què les factures, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

El pagament del servei es realitzarà de forma periòdica, prèvia presentació per part de Construccions Francesc Renter, SL, d'una factura mensual en el registre de factures de l'Ajuntament a l'inici del mes posterior al que s'hagi prestat el servei i després d'estar conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan municipal competent, en els termes previstos a l'article 198 de la LCSP.

La durada del contracte s'estableix en dos anys des del dia 1 d'abril de 2023 o des de l'endemà de formalització del contracte si aquesta té lloc en una data posterior.

Aquest contracte pot ser prorrogable anualment, fins un màxim de dos anys més. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i és obligatòria per l'empresa contractista sempre que es comuniqui amb un preavís de 2 mesos.

Tanmateix, Construccions Francesc Renter SL aporta al contracte 27 anys d'experiència de l'encarregat del servei, d'acord amb l'oferta presentada.

**Quart.** Aixecar la condició suspensiva respecte a l'adjudicació del contracte de serveis de neteja, manteniment i conservació del cementiri municipal i de les tasques d'inhumació, exhumació, trasllat de cadàvers i buidatge de nínxols acordada per la Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2022, tota vegada que existeix crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades dels contractes en l'exercici pressupostari 2023, atès que en data 15 de desembre de 2022 es va aprovar definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament del Masnou per a l'any 2023, d'acord la publicació del Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 16 de desembre de 2022.

**Cinquè.** Disposar la despesa màxima de 124.669,80 € a favor de l'empresa Construccions Francesc Renter, SL, amb CIF B60738150, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i els imports i anualitats següents:

Part fixa:

Anualitat	Import (Iva inclòs)	Partida pressupostària
2023 Abril - desembre	24.967,78 €	SG 16400 22706
2024 Gener - desembre	29.961,34 €	
2025 Gener - març	4.993,56 €	

Part variable:

Anualitat	Import (Iva inclòs)	Partida pressupostària
2023 Abril - desembre	17.177,41 €	SG 16400 22706
2024 Gener - desembre	32.373,56 €	
2025 Gener - març	15.196,15 €	

**Sisè.** Declarar la plurianualitat de la despesa i adoptar el compromís de dotar els pressupostos dels exercicis corresponents del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

**Setè.** Comunicar a Construccions Francesc Renter, SL, que la formalització dels contractes es durà a terme en el termini màxim dels 5 dies següents al requeriment fet per l'Ajuntament un cop transcorreguts 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

**Vuitè.** Notificar aquest acord al licitador presentat i publicar-lo al Perfil de contractant.

**Novè.** Publicar la formalització dels contractes al perfil de contractant i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

### **11. - Adjudicació del contracte de serveis de manteniment preventiu i correctiu de les àrees de jocs infantils, espais biosaludables, àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou (dividit en dos lots), LIC 26/2022.**

Vist l'expedient que es tramita per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment preventiu i correctiu de les àrees de jocs infantils, espais biosaludables, àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou (dividit en dos lots), mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

Vist que la licitació es va anunciar al perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament del Masnou amb data 9 de gener de 2023, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 27 de gener de 2023.

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, en aquest procediment es va presentar segons certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les següents empreses:

Lot 1: Servei de manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables

1. HPC Ibérica, SA
2. Manserma Industrial, SL
3. Urbe SBD, SL

Lot 2: Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou.

1. HPC Ibérica, SA
2. Manserma Industrial, SL
3. Urbe SBD, SL

Segons les reunions de la mesa de contractació, efectuades de forma telemàtica en data 31 de gener de 2023 i 7 de febrer de 2023, es va acordar admetre totes les empreses licitadores de cada lot al procediment de licitació en haver presentat i esmenat correctament la documentació administrativa continguda en el sobre digital A.

En data 7 de febrer de 2023 es va procedir de forma telemàtica i en acte privat a l'obertura del sobre digital B de cada un dels lots que contenia la documentació relativa a la proposta econòmica i resta de criteris valorables de forma automàtica. La mesa va acordar sol·licitar informe al tècnic de paisatge per a la revisió d'aquesta documentació als efectes de valorar i puntuar les ofertes.

D'acord amb l'informe tècnic de valoració de les propostes econòmiques i resta de criteris quantificables automàticament de data 16 de febrer de 2023 i segons l'acta de la mesa de contractació de la mateixa data, es va acordar l'exclusió de l'empresa Manserma Industrial, SL del procediment d'adjudicació del lot 2 de la licitació, doncs va oferir un preu per la prestació P1 "Manteniment preventiu i normatiu segons les normatives vigents" superior al preu de licitació P1 pel lot 2 establert en la clàusula 3.2 del plec de clàusules administratives particulars.

En sessió de data 23 de febrer de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'exclusió de l'empresa Manserma Industrial, SL del procediment de licitació per a l'adjudicació del lot 2 del contracte " Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou". L'ementat acord va ser notificat a l'empresa en data 24 de febrer de 2023.

Així mateix i segons l'acta de la mesa de contractació de data 16 de febrer de 2023, d'estudi de l'informe tècnic de valoració de les propostes econòmiques i resta de criteris quantificables automàticament, classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació del contracte, el resultat un cop aplicats els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 13a del plec de clàusules administratives particulars (*criteris avaluables de forma automàtica*), és el següent:

Lot 1: Servei de manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables

<b>Criteri</b>	<b>HPC Ibérica,SA</b>	<b>Manserma Industrial, SL</b>	<b>Urbe SBD,SL</b>
<b>Proposta econòmica manteniment preventiu P1</b>	<b>67 punts</b>	<b>59 punts</b>	<b>70 punts</b>
<b>Subministrament i col·locació de rètols indicatius d'àrees de jocs.</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>
<b>Increment de preu mínim sense cost de les peces de recanvi P2</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>
<b>Substitució anual del tancat perimetral d'un parc infantil amb un màxim de 20m lineals</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>	<b>10 punts</b>
<b>TOTAL</b>	<b>97 punts</b>	<b>89 punts</b>	<b>100 punts</b>

Lot 2: Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i Skatepark del Masnou

<b>Criteri</b>	<b>HPC Ibérica,SA</b>	<b>Urbe SBD, SL</b>
<b>Proposta econòmica manteniment preventiu P1</b>	<b>80 punts</b>	<b>77 punts</b>
<b>Increment de preu mínim sense cost de les peces de recanvi P2</b>	<b>20 punts</b>	<b>20 punts</b>
<b>TOTAL</b>	<b>100 punts</b>	<b>97 punts</b>

Com a resultat de la valoració de les ofertes la classificació final de les ofertes, expressada en forma decreixent d'acord amb l'article 150.1 de la LCSP, és la següent:

Lot 1: : Servei de manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables

Empreses Puntuació total:

Urbe SBD, SL ..... 100 punts  
HPC Ibérica, SA ..... 97 punts  
Manserma Industrial, SL ..... 89 punts

Lot 2: Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i Skatepark del Masnou

Empreses Puntuació total:

HPC Ibérica, SA ..... 100 punts  
Urbe SBD, SL ..... 97 punts

Com a resultat de la valoració la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació:

1. Adjudicar el lot 1 del contracte "Servei de manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables" a l'empresa URBE SBD, SL previ compliment i presentació de la documentació que s'especifica a la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars per part del licitador proposat adjudicatari.
2. Adjudicar el lot 2 del contracte "Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou" a l'empresa HPC Ibérica, SA previ compliment i presentació de la documentació que s'especifica a la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars per part del licitador proposat adjudicatari.

Vist que les actes de la Mesa de contractació esmentades, amb els informes tècnics corresponents, han estat publicades en el perfil de contractant.

Atès que es van atorgar dos dies hàbils als licitadors per observacions o reserves, sense que se n'hagin presentat.

En relació a l'adjudicació del lot 1, "Servei de manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables", l'empresa URBE SBD, SL va presentar la documentació requerida dins el termini atorgat i va sol·licitar constituir la garantia mitjançant retenció de preu dels primers pagaments de les factures, tot d'acord l'establert a la clàusula 19ena dels PCAP.

En relació a l'adjudicació del lot 2, "Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i Skatepark del Masnou", HPC Ibérica, SA va presentar la documentació requerida dins el termini atorgat i va constituir la garantia definitiva.

Vista l'acta de la Mesa de contractació de data 2 de març de 2023, de qualificació de la documentació aportada per les empreses que han estat proposades adjudicatàries per a cada un dels lots.

Atès que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150.2 i concordants del LCSP, per procedir a l'adjudicació de la contractació de referència de cadascun dels tres lots.

Vist l'informe emès pel tesorero de l'Ajuntament en relació amb la inexistència de deutes amb l'Ajuntament del Masnou per part dels proposats adjudicataris.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Declarar vàlid l'acte de licitació.

**Segon.** Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació segons les actes dels dies 31 de gener de 2023, 7 i 16 de febrer de 2023 i 2 de març de 2023 pel que fa a valoracions, classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació.

**Tercer.** Adjudicar el lot 1 relatiu al servei de "Manteniment de les àrees de joc infantils i espais biosaludables", a l'empresa URBE SBD, SL, amb CIF B60915279, amb plena subjecció al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, d'acord amb les millores i l'oferta econòmica presentades per aquesta empresa que es concreten en les següents:

1. Part fixa: proposta econòmica del contracte en el manteniment preventiu i normatiu (P1) per import 27.265,59 € (IVA exclòs); 32.991,36 € (21% IVA inclòs) corresponent als dos anys de contracte.

2. Part variable: proposta econòmica en el manteniment correctiu (P2): Increment del preu mínim sense cost de les peces de recanvi: 40 €

Per aquesta prestació (P2) s'ha previst un pressupost estimatiu màxim per les dues anualitats del contracte de 10.000 € (sense IVA), 12.100 € (21% IVA inclòs).

L'Ajuntament del Masnou no està obligat a exhaurir el pressupost assignat al servei de manteniment correctiu d'aquest lot 1 i, en conseqüència, l'adjudicatari no podrà reclamar cap indemnització per aquest concepte, atès que les actuacions vindran determinades per les necessitats de reparacions, conservació i manteniment de la via pública del municipi durant la vigència del contracte.

El preu definitiu a pagar a l'adjudicatari per la part variable serà aquell que correspongui als treballs efectuats de substitucions de peces que superin els 140 € (IVA exclòs); 169,40 € (21% IVA inclòs), i d'acord amb el nombre efectiu de serveis realitzats, que en el seu còmput no podrà superar el pressupost estimatiu màxim.

3. Subministrament i col·locació de rètols indicatius d'àrees de jocs seguint els models i estructura dels actuals: 4 unitats
4. Substitució anual del tancat perimetral d'un parc infantil amb un màxim de 20 metres lineals (a escollir per l'Ajuntament): SI

El pagament del servei es realitzarà mitjançant pagaments parcials amb caràcter mensual, un cop presentada la factura corresponent per part de l'adjudicatari del contracte, en el registre de factures de l'Ajuntament a inicis del mes posterior a la prestació del servei i en els termes que estableix la clàusula 28ena del plec de clàusules administratives particulars.

La durada del contracte s'estableix en dos anys des de l'endemà de formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar per períodes anuals, fins un màxim de dos anys més, abans de la finalització del contracte o de la seva pròrroga. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i és obligatòria per l'empresa contractista sempre que es comuniqui amb un preavís de 2 mesos.

**Quart.** Disposar la despesa màxima de 45.091,36 € (Part fixa de 32.991,36 €+Part variable de 12.100 €) a favor de l'empresa URBE SBB, SL amb CIF B60915289, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i els imports i anualitats següents:

Part fixa:

Anualitat	Mesos	IMPORT (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2023	Abril-desembre	12.371,76 €	MS 17100.22701
2024	Gener-desembre	16.495,68 €	MS 17100.22701
2025	Gener-març	4.123,92 €	MS 17100.22701

Part variable:

Anualitat	Mesos	IMPORT (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2023	Abril-desembre	4.537,50 €	MS 17100.22701
2024	Gener-desembre	6.050,00 €	MS 17100.22701
2025	Gener-març	1.512,50 €	MS 17100.22701



**Cinquè.** Adjudicar el lot 2 del contracte “Servei de manteniment de les àrees amb elements esportius i Skatepark del Masnou” a l’empresa HPC Ibérica, SA, amb CIF A58620808, amb plena subjecció al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, d’acord amb les millores i l’oferta econòmica presentades per aquesta empresa que es concreten en les següents:

1. Part fixa: proposta econòmica del contracte en el manteniment preventiu i normatiu (P1) per import 13.296,00 € (IVA exclòs); 16.088,16 € (21% IVA inclòs) corresponent als dos anys de contracte.
2. Part variable: proposta econòmica en el manteniment correctiu (P2): Increment del preu mínim sense cost de les peces de recanvi: 60 € (IVA exclòs)

Per aquesta prestació (P2) s’ha previst un pressupost estimatiu màxim per les dues anualitats del contracte de 10.000 € (sense IVA), 12.100 € (21% IVA inclòs).

L’Ajuntament del Masnou no està obligat a exhaurir el pressupost assignat al servei de manteniment correctiu d’aquest lot 2 i, en conseqüència, l’adjudicatari no podrà reclamar cap indemnització per aquest concepte, atès que les actuacions vindran determinades per les necessitats de reparacions, conservació i manteniment de la via pública del municipi durant la vigència del contracte.

El preu definitiu a pagar a l’adjudicatari per la part variable serà aquell que correspongui als treballs efectuats de substitucions de peces que superin els 160 € (IVA exclòs); 193,60 € (21% IVA inclòs), i d’acord amb el nombre efectiu de serveis realitzats, que en el seu còmput no podrà superar el pressupost estimatiu màxim.

El pagament del servei es realitzarà mitjançant pagaments parcials amb caràcter mensual, un cop presentada la factura corresponent per part de l’adjudicatari del contracte, en el registre de factures de l’Ajuntament a inicis del mes posterior a la prestació del servei i en els termes que estableix la clàusula 29ena del plec de clàusules administratives particulars.

La durada del contracte s’estableix en dos anys des de l’endemà de formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar per períodes anuals, fins un màxim de dos anys més, abans de la finalització del contracte o de la seva pròrroga. La pròrroga s’acordarà per l’òrgan de contractació i és obligatòria per l’empresa contractista sempre que es comuniqui amb un preavís de 2 mesos.

**Sisè.** Disposar la despesa màxima de 28.188,16 € (Part fixa de 16.088,16 € + part variable de 12.100 €) a favor de l’empresa HPC Ibérica, SA amb CIF A58620808, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i els imports i anualitats següents:

Part fixa:

Anualitat	Mesos	IMPORT (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2023	Abril-desembre	6.033,06 €	MS 17100.22701
2024	Gener-desembre	8.044,08 €	MS 17100.22701
2025	Gener-març	2.011,02 €	MS 17100.22701

Part variable:

Anualitat	Mesos	IMPORT (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2023	Abril-desembre	4.537,50 €	MS 17100.22701
2024	Gener-desembre	6.050,00 €	MS 17100.22701
2025	Gener-març	1.512,50 €	MS 17100.22701

**Setè.** Ordenar que, dels primers pagaments a l'empresa adjudicatària del lot 1 s'haurà de retenir la quantitat de 2.422,85 euros a URBE SBD, SL, en concepte de garantia definitiva.

**Vuitè.** Comunicar a Tresoreria aquest acord als efectes de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per import de 2.422,85 €, que s'haurà de retenir del primer o primers pagaments que s'efectuïn per part de l'empresa URBE SBD, SL

**Novè.** Aixecar la condició suspensiva respecte l'adjudicació del lot 1 i lot 2 del contracte de Manteniment preventiu i correctiu de les àrees de jocs infantils, espais biosaludables, àrees amb elements esportius i skatepark del Masnou, acordada per la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2022, tota vegada que existeix crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades dels contractes en l'exercici pressupostari 2023, atès que en data 15 de desembre de 2022 es va aprovar definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament del Masnou per a l'any 2023, d'acord la publicació del Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 16 de desembre de 2022

**Desè.** Declarar la plurianualitat de la despesa corresponent als 2 lots del contracte i adoptar el compromís de dotar els pressupostos dels exercicis corresponents del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven dels 2 lots.

**Onzè.** Comunicar a les empreses URBE SBD, SL i HPC Ibérica, SA que la formalització dels contractes es durà a terme en el termini màxim dels 5 dies següents al requeriment fet per l'Ajuntament un cop transcorreguts 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

**Dotzè.** Notificar aquests acords a les empreses presentades a la licitació i publicar-los al perfil de contractant.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **12. - Acceptació subvenció DIBA Plans Locals d'Ocupació 2023.**

El Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar el 22 de desembre de 2022 la concessió del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació" dins del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 (exp. Núm. 2022/0025943)

És un suport econòmic pel desenvolupament d'actuacions orientades a promoure l'ocupació i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur, mitjançant tres modalitats de suport:

1. Plans locals d'ocupació
2. Formació
3. Ajuts a la contractació laboral

El període d'execució de les actuacions és entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2023.

L'import màxim de l'ajut que s'atorga a l'Ajuntament del Masnou és de 86.580,00 euros i les actuacions seran finançades totalment i les contractacions no suposaran cap despesa per a l'Ajuntament.

És necessari que els ens destinataris manifestem expressament l'acceptació de la subvenció abans del 31 de maig de 2023, per tal de beneficiar-nos del pagament avançat del 100% de l'ajut.

El present Pla permet finançar, si el tipus de contractació o nomenament ho permet, d'acord amb la normativa aplicable, la pròrroga dels contractes o nomenaments que es formalitzen durant el període d'execució d'aquest Pla.

Es permet la concatenació entre programes, de forma que les contractacions i nomenaments iniciats durant l'anterior recurs "Plans Locals d'Ocupació 2022", aprovat en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, es puguin finançar amb càrrec al present Pla, amb el requisit que el període imputat abasti una durada mínima de tres mesos en el període d'execució del present Pla, comprès entre l'1 de gener de 2023 i el 31 de desembre de 2023, i sempre que el tipus de contractació o nomenament ho permeti, d'acord amb la normativa aplicable i a criteri i responsabilitat de cada ens destinatari.

L'informe emès pel departament de Recursos Humans i Organització.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar i acceptar la subvenció per part de la Diputació de Barcelona en relació al recurs "Plans Locals d'Ocupació" del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 en la modalitat 1 de suport als Plans d'Ocupació, per un import total de vuitanta-sis mil cinc-cents vuitanta euros (86.580,00 euros)

**Segon.** Comunicar a la Diputació de Barcelona l'acceptació del recurs "Plans Locals d'Ocupació" en la modalitat 1 de suport als Plans locals d'ocupació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

### **13. - Aceptació del fons de prestació per "Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc".**

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 23/02/2022, va adoptar un acord amb número de registre 80/2023 sobre "28. Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, l'aprovació de les concessions del fons de prestació "Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023", en el que aprova la concessió a l'Ajuntament del Masnou de l'import de 18.828,11 euros, amb codi 23/Y/335097.

En el Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona, s'inclou el fons "Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc", per mitjà del qual es dona suport a les estructures bàsiques per al funcionament dels serveis locals d'ocupació (SLO) que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc, amb l'objectiu de dinamitzar el mercat de treball en l'àmbit local. Aquest fons proporciona estabilitat a la contractació de les plantilles tècniques dels SLO, i assegura la prestació contínua del servei a les persones en situació d'atur o en millora de l'ocupació i a les empreses que busquen candidats per cobrir llocs vacants. Els seus destinataris són els ajuntaments de la província de Barcelona, consells comarcals, mancomunitats i consorcis locals.

L'acord Quart del Dictamen estableix les condicions que regeixen l'execució de les concessions aprovades, que es concreten a continuació:

#### 1. Acceptació

L'ajuntament del Masnou disposa fins a l'31 de maig de 2023 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. L'acceptació, que pot ser total o parcial, comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució. Les persones habilitades per presentar l'acceptació són l'alcalde/essa, el president/a, el secretari/ària o les persones en qui els anteriors hagin delegat, d'acord amb l'indicat l'article 8 del règim de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de 22 de desembre de 2022.

#### 2. Execució i justificació

El termini d'execució és entre l'1 de gener de 2023 i el 31 de desembre de 2023. Justificació voluntària fins al 15 de novembre de 2023 i justificació final entre el 2 de gener de 2024 i el 30 d'abril de 2024.

La despesa elegible és la corresponent als capítols 1, 2 i 4 del pressupost de despeses dels ens destinataris.

Es poden justificar com a despeses directes:

- Personal tècnic propi dedicat directament a la realització de l'acció (grups A1 o A2). El cost empresarial anual serà d'un màxim de 50.000 euros per tècnic.
- Assistència i serveis tècnics externs: contractes mercantils, convenis, factures, serveis professionals, etc.

Despeses indirectes: com a màxim el 15% del cost de despeses directes elegibles:

- Direcció i coordinació, personal administratiu o de suport.
- Despeses generals (subministraments, neteja, material d'oficina, assegurances, etc.).
- Altres no conseqüència directa de la realització de l'acció.

#### 3. Obligació de cofinançament

D'acord amb les condicions de concertació del recurs, el percentatge de cofinançament per part de l'ajuntament del Masnou sobre el cost total de l'actuació és del 25% del cost de l'actuació, per tant l'import a justificar serà de 25.104,15 euros.

#### 4. Pagament

S'estableix un pagament avançat del 100% de l'import concedit, el qual s'ha de realitzar un cop es presenti l'acceptació expressa.

Vist l'informe de la tècnica d'ocupació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopta, a la Junta de Govern Local, l'acord següent:

**Únic.** Acceptar la subvenció de la Diputació de Barcelona per al finançament del Servei Local d'Ocupació, per l'import de 18.828,11 euros, així com les condicions per a la seva formalització i execució, en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2023.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**14. - Acceptació del fons de prestació suport al foment del teixit comercial, mercats i fires.**

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 22 de desembre de 2022, va aprovar la **convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023**, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona, i el seu règim regulador (AP núm. 176/2022).
2. En la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 **s'inclou el fons de prestació "Suport al foment del teixit comercial, mercats i fires locals"**, per mitjà del qual es dona suport al desenvolupament d'actuacions que tinguin per objectiu dinamitzar i consolidar el teixit comercial dels àmbits del comerç urbà, els mercats i les fires locals per fomentar el tractament integral de l'oferta comercial i de serveis dels municipis d'acord amb les característiques i les necessitats del territori i la seva demanda. Els destinataris són ajuntaments i entitats municipals descentralitzades.
3. La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 23/02/2023, ha dictat acord amb número de registre 85/2023 sobre "**Dictamen d'aprovació de les concessions del fons de prestació "Suport al foment del teixit comercial, mercats i fires locals"**" de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 ", mitjançant el qual s'aprova, entre d'altres, la concessió a l'Ajuntament del Masnou de l'import de 11.022,00 euros, amb el codi 23/Y/336090
4. En l'esmentat Dictamen s'estableixen, entre d'altres, les condicions que regeixen l'execució de les concessions aprovades, que es concreten a continuació:

- **Acceptació**

- L'ens destinatari disposa fins al 24 d'abril de 2023 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. El pagament avançat s'ha de realitzar quan l'ens presenti la referida acceptació. Cas de no presentar-la en el termini establert, la concessió s'entén acceptada tàcitament però s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.
- L'acceptació, que pot ser total o parcial, comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució.
- Els ens destinataris han de realitzar els tràmits electrònicament.
- La tramitació electrònica es realitza a través del Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions (en endavant, Portal o PMT).
- Els usuaris que ocupen el càrrec de secretari i/o de secretari-interventor, així com els signataris per delegació d'aquests, tenen les funcions de signatura i presentació d'acceptacions.

- **Execució i justificació**

- Els terminis d'execució i de justificació són els següents:
  - Execució anual
  - Període d'execució: 1/01/2023 a 31/12/2023

- Justificació voluntària: 15/11/2023
  - Justificació final: fins al 30/04/2024
  - La despesa elegible és la corresponent als capítols 1, 2 i 4 del pressupost de despeses dels ens destinataris. No obstant això, no es consideren elegibles les despeses de desplaçament; tiquets d'aparcament; premis i obsequis; despeses de restauració i productes d'alimentació que s'hagin fet servir en les actuacions.
- **Pagament**
    - S'estableix un pagament avançat del 100% de l'import concedit, el qual s'ha de realitzar un cop es presenti l'acceptació expressa.
    - Cas de no presentar l'acceptació expressa, l'ajut s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.

Vist l'informe favorable emès per la tècnica de promoció del municipi.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Únic.** Acceptar la subvenció d'import 11.022,00 euros de la Diputació de Barcelona per al finançament d'actuacions de suport al foment del teixit comercial, mercats i fires locals, així com les condicions per a la seva formalització i execució, en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2023.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

### **15. - Aprovació horaris 2023 serveis de Comunitat i Persones.**

A l'Àrea de Comunitat i Persones hi ha diferents equipaments que presten serveis directes a la ciutadania durant tot l'any.

Per tal de poder planificar, difondre i organitzar els recursos i efectius vinculats als diferents serveis, es proposa aprovar de forma anual el calendari d'obertura, de tancament i de dies festius.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar els següents horaris dels serveis i equipaments de Comunitat i Persones:

#### **Biblioteca Municipal Joan Coromines**

##### Horari d'hivern

- Matins: dimarts, divendres i dissabte de 9:30 a 13h
- Tardes: de dilluns a divendres de 15 a 20h

**Horari d'estiu** (del 19 de juny al 12 setembre)

- Matins: divendres de 9 a 14h
- Tardes: de dilluns a dijous de 15 a 20:30h

**Dies d'obertura només mati:**

- Dijous 6 d'abril (Setmana Santa)
- Dijous 23 de juny revetlla de Sant Joan (horari matins estiu 9-14 h)
- Dimecres 28 de juny revetlla de Sant Pere (horari matins estiu 9-14 h)
- Divendres 5 de gener de 2024 (cavalcada de reis)

**Tancament de la biblioteca:**

- Vacances estiu: del 14 al 18 d'agost.
- Tancament anual: 1 i 6 de gener, Divendres Sant i Dilluns de Pasqua, 1 de maig, segona Pasqua, 24, 29 i 30 de juny, 15 d'agost, 11 de setembre, 12 d'octubre, 1 de novembre, 6, 8, 9, 24, 25, 26 i 31 de desembre.

**Museu Municipal de Nàutica del Masnou**

- Dijous i divendres de 17 a 20 h
- Dissabtes d'11 a 14 h

**Tancament anual:** 1 i 6 de gener, Divendres Sant i Dilluns de Pasqua, 1 de maig, segona Pasqua, 24 i 29 de juny, 15 d'agost, 11 de setembre, 12 d'octubre, 1 de novembre, 6, 8, 24, 25, 26 i 31 de desembre.

**Casa de Cultura – Oficina de Turisme del Masnou****De Setmana Santa a octubre**

- De dimecres a divendres, de 16 a 20 h
- Dissabtes, de 10 a 14 h i de 16 a 20 h
- Diumenges i festius, de 10 a 14 h

**De novembre a Setmana Santa**

- Dijous i divendres, de 16 a 20 h
- Dissabtes, de 10 a 14 h i de 16 a 20 h
- Diumenges i festius, de 10 a 14 h

**Juliol i agost**

- De dimecres a divendres, de 17 a 21 h
- Dissabtes, de 10 a 14 h i de 17 a 21 h
- Diumenges i festius, de 10 a 14 h

**Tancament anual:** 1 i 6 de gener, 1 de maig i 24, 25, 26 i 31 de desembre

**Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua**

- Diumenges d'11 a 14 h
- Tancament anual: 1 i 6 de gener, 1 de maig i 24, 25, 26 i 31 de desembre

**Sala d'exposicions Espai Casinet i Sala C:**

- Dijous i divendres: de 17 a 20 h
- Dissabtes: d'11 a 14 h i de 17 a 20 h
- Diumenges i festius: d'11 a 14 h.
- Tancament anual: 1 i 6 de gener, 1 de maig i 24, 25, 26 i 31 de desembr

**Ca n'Humet****De gener fins juliol**

- Dimecres i divendres de 10h a 12:45h
- De dilluns a dissabte de 16:30h a 20:45h

De setembre fins desembre

- Dimecres i divendres de 10h a 12:45h
- De dilluns a dissabte de 16:30h a 20:45h

Dies de tancament anual

- Vacances estiu: de l'1 al 31 d'agost
- Tancament anual: 5 i 6 de gener, 7, 8, 10 d'abril, 1 de maig, 5 de juny, 23, 24, 28 i 29 de juny, 11 de setembre, 12 d'octubre, 1 de novembre, 6, 8, 25 i 26 de desembre

**EMUMM**Curs 2022 – 2023: Del 12 de setembre de 2022 al 22 de juny de 2023

- Horari de secretaria: de dimarts a dijous de 17.00h a 20.30h.
- Dies festius: 12 d'octubre, 1 de novembre, 7 i 9 de desembre, 20 de febrer, 20 de març, 28 d'abril, 1 de maig i 5 de juny
- Nadal del 22 de desembre de 2022 al 6 de gener de 2023
- Setmana Santa: del 3 d'abril al 10 d'abril de 2023

**Segon.** Notificar aquest acord als serveis implicats.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**16. - Aprovació del padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de març de 2023 (Serveis realitzats durant el mes de febrer de 2023).**

Aprovació del padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de març de 2023 (Serveis realitzats durant el mes de febrer de 2023).

L'ordenança reguladora del preu públic 1 per la prestació de serveis d'atenció domiciliària, corresponent a l'exercici de 2023, estableix en l'article 6 que la quota es fixa en l'import d'11,70 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Així mateix, en l'article 8 de l'ordenança reguladora, la gestió i cobrament del servei s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei.

Atesa la delegació de competències a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, acordada pel dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 30 de setembre de 2020 (*Publicació al BOPB de data 04/11/2020*), la gestió d'aquest preu públic que constitueix el copagament dels serveis socials bàsics prestats pel municipi del Masnou serà gestionat de la manera següent:

- a) L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.
- b) L'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona exercirà les funcions de liquidació i recaptació del preu públic.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.



Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar el padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de març de 2023 amb els serveis realitzats el mes de febrer de 2023, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	25
Import quota	1520,07 €
Import bonificat	0,00 €
Total padró	1520,07 €

**Segon.-** Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï amb la tramitació, mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals de les liquidacions als subjectes passius corresponents.

**Tercer.-** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **17. - Aprovació d'ajuts econòmics de caràcter social, relació 4/2023.**

Els articles 2.1 i 2.2 del Reglament municipal de prestacions econòmiques d'urgència social, aprovat definitivament mitjançant la publicació al BOPB de data 17 de febrer de 2022, estableixen que les prestacions socials de caràcter econòmic han de servir per atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i que han d'estar destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc d'exclusió social.

Així mateix, s'estableix que s'han d'associar a un pla d'intervenció social realitzat pels equips bàsics d'atenció social d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que la tramitació dels ajuts socials requereix de valoració prèvia d'aquests.

El personal tècnic dels serveis socials de l'Ajuntament del Masnou ha avaluat les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar atesa, i han valorat tot un seguit d'ajuts destinats a atendre de manera immediata aquestes situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i atorgar prestacions econòmiques destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc social.

En aquesta relació es tramita l'expedient X2023004573 i X2023002003.

L'article 23.4 de la Llei 13/2006, estableix que la justificació d'aquests ajuts s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió. Per tant si no existeix tal justificació dins del termini establert s'iniciaran els tràmits necessaris per tal que es reintegri la quantitat rebuda. Així mateix, la manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de denegació d'una altra ajuda posterior.

Aquests ajuts tenen la consideració de subvencions, pel que es comunicaran a la BDNS, de conformitat amb la modificació de la Llei 38/2003 General de Subvencions, per la Llei 15/2015 de racionalització del sector públic.

La Cap de Serveis Socials informa favorablement a la concessió directa dels ajuts d'emergència social per import de 1.060,00 €, d'acord amb el detall de l'informe tècnic el qual figura a l'expedient.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar la relació d'ajuts socials 4/2023 per import de 1.060,00 €.

**Segon.** Disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de 1.060,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23 AS 23111 48000, centre de cost SOCEBA, amb el detall per pagaments següent:

AJUTS SOCIALS RELACIÓ 4/2023 BPM2023/4746					
Nº	Expedient	Beneficiari ajut	Pagament Beneficiari/endossatari		Import atorgat
		DNI/NIE/PAS	DNI/NIE/PAS	Nom i cognoms	
1	X2023004573	***4477**	B64583917	Petit Vailet, S.L	900,00 €
2	X2023002003	***1310**	G63577522	Lleureka Projectes Educatius	160,00 €
<b>TOTAL</b>					<b>1.060,00 €</b>

**Tercer.** Notificar l'acord a les persones interessades de manera individualitzada.

**Quart.** Informar que, en cas que no s'hagi presentat la justificació de la despesa realitzada, aquesta s'haurà de presentar en el termini màxim de tres mesos següents a la data d'aquesta resolució.

En cas que no es presenti, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de reintegrament corresponent.

**Cinquè.** Donar compte d'aquests acords a la BDNS, a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **18. - Contractació artística Orquestra Maravella Festa Major 2023.**

La Regidoria de Festes organitza la Festa Major de Sant Pere 2023 i aquesta activitat inclou la contractació d'espectacles artístics.

Des de la Regidoria de Festes s'han cercat diversos espectacles adequats per al concert de la Festa Major el 29 de juny de 2023, i de les diferents propostes s'ha escollit per la seva idoneïtat i contingut artístic, la presentada per MÚSICS DE CATALUNYA SCCL, per dur a terme l'actuació del grup ORQUESTRA MARAVELLA.

En l'informe tècnic que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP).

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

**Segon.-** Adjudicar la contractació artística Orquestra Maravella a l'empresa Músics de Catalunya, SCCL, amb C.I.F. F-17678640, per un import de 7.800,00 euros més el 21% d'IVA, que fan un import total de 9.438,00 euros.

**Tercer .-** Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 9.438,00 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 23.FE.33811.22609 Esbarjo, festes populars i tradicionals i amb centre de cost CULFES i reserva de crèdit número d'operació 2023/340 i número de referència 2023/703.

**Quart.-** Notificar el present acord a l'interessat.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

### **19. - Contractació artística Lildami Festa Major 2023.**

La Regidoria de Festes organitza la Festa Major de Sant Pere 2023 i aquesta activitat inclou la contractació d'espectacles artístics.

Des de la Regidoria de Festes, s'ha triat, entre d'altres, per la seva idoneïtat i contingut artístic, l'actuació musical de Lildami, per actuar el 30 de juny de 2023 a la Platja d'Ocata.

En l'informe tècnic que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP).

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

**Segon.-** Adjudicar la contractació artística de Lildmai a l'empresa Arts Manager, SL, amb NIF B60731767, per un import de 6.000,00 euros més el 21% d'IVA, que fan un import total de 7.260,00 euros.

**Tercer .-** Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 7.260,00 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 23.FE.33811.22609 Esbarjo, festes populars i tradicionals i amb centre de cost CULFES i reserva de crèdit número d'operació 2023/340 i número de referència 2023/703.

**Quart.-** Notificar el present acord a l'interessat.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**20. - Aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent al mes de març de 2023.**

L'ordenança reguladora del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent als exercicis 2022 i 2023, estableix en l'article 4.3 la quota mensual d'escolarització i quota mensual amb caràcter fix de menjador, mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de cada unitat familiar, d'aplicació a totes les famílies usuàries del servei d'escolarització i menjador, llevat de les que hagin renunciat a l'aplicació d'aquesta tarifa social. En aquest cas se'ls aplicarà el tram 5 de preus públics durant tot el curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.

Així mateix, en l'article 7.2 de l'esmentada ordenança reguladora, s'estableix que transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, les quotes seran exigides per mensualitats vençudes, a través d'un padró mensual i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent així com les funcions de liquidació i recaptació del preu públic.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació de data 2 de març de 2023, favorable a l'aprovació de les quotes corresponents als serveis d'escolarització realitzats el mes de març de 2023 i els serveis complementaris del mes de febrer per un import total a cobrar de 11.312,70 €.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** Aprovar el padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent al mes de març amb els serveis d'escolarització realitzats el mes de març i els serveis complementaris del mes de febrer, d'acord amb el detall següent:

Número de rebuts	93
Total padró	11.312,70 €

**Segon.** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**21. - Padró del Preu Públic número 2 per serveis i activitats esportives, i per utilització de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal corresponent al mes de març de l'exercici 2023.**

El preu públic 2 per serveis i activitats esportives, i per utilització de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal, estableix les quotes pels abonaments mensuals i que seran exigibles a més vençut a través de domiciliacions bancàries de caràcter obligatori.

Han estat introduïdes a la base de dades al programari MatchPoint, totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte d'abonament mensual del mes de març de l'exercici 2023, per la utilització de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 29 d'octubre de 2020, acceptà l'ampliació i la modificació de la delegació de competències acordada pel dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 30 de setembre de 2020.

Tenint en compte que no ha estat delegada la gestió del preu públic esmentat a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte el que assenyala l'article 8è de l'Ordenança dels Preus Públics Municipals.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar el Padró del Preu Públic número 2 per serveis i activitats esportives, i per utilització de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal corresponent al mes de març de l'exercici 2023, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	1.437
Import quota	24.838,00€
Total padró	24.838,00€

**Segon-** Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobradoris en valors-rebut.

**Tercer.-** Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **22. - Convocatòria 2023 - Subvencions per a l'accés i manteniment de l'habitatge habitual 2022 (línies 1,2,3 i 4).**

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, fou aprovada definitivament per acord el Ple de data 22 de desembre de 2010, i publicada al Butlletí Oficial de la Província CVE-Núm. de registre 022011006086, corresponent al dia 17 de març de 2011 (en endavant l'Ordenança). Aquesta Ordenança estableix al seu article 10 que la concurrència competitiva és la forma ordinària de concessió de subvencions, de conformitat amb allò previst a l'article 22 de la LGS.

D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança, posteriorment a les Bases Específiques, s'haurà d'aprovar i publicar la corresponent convocatòria. El contingut de la present convocatòria s'ajusta a allò previst a l'article 23.2 de la LGS, així com a allò previst a l'article 10.3 de l'Ordenança i l'article 9 de les Bases.

Per donar compliment al principi de publicitat que ha de regir el procés de selecció, i de conformitat amb allò previst a l'article 19 de l'Ordenança, procedeix publicar el corresponent extracte i text d'aquesta convocatòria, en el qual es determina el termini de presentació de sol·licituds, enviant-los a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

El Ple de data 16 de desembre de 2021, es van aprovar les Bases específiques d'ajuts a famílies per l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual les quals van ser publicades al Butlletí Oficial de la Província CVE 202210027439 de data 17 de febrer de 2022.

Per tal de donar compliment als objectius estratègics definits al Pla d'Actuació del Mandat, i d'acord amb les previsions del Pla Estratègic de Subvencions 2021-2022 des de l'Àrea de Comunitat i Persones es vol fomentar l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual.

A l'expedient hi ha l'informe favorable de la tècnica d'habitatge, a l'aprovació de la convocatòria 2022, en règim de concurrència competitiva, per a l'atorgament de subvencions per l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual de 2021, en el que consta el text de la convocatòria i informa que es destinaran 185.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 2023 HA 15210 48001.

També hi consta l'informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb objeccions suspensives i observacions núm. 2023CINT000150 en data 07/03/2022 emès per la intervenció d'aquest Ajuntament sobre l'aprovació de la línia específica per a la subvenció de l'IBI dins la convocatòria de subvencions d'ajuts a famílies per l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual. S'informa de la suspensió de la tramitació de l'expedient fins que s'esmenin les incidències indicades o es resolgui la discrepància de conformitat amb el procediment previst.

En relació a l'informe d'Intervenció s'emeta informe complementari d'aixecament de la suspensió on s'exposen les necessitats per l'aprovació de la convocatòria d'ajuts a famílies per a l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual.

Així mateix es proposa l'aixecament del reparament referent a l'aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions d'ajuts a famílies per l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual per a l'any 2022 on es justifica la necessitat de realitzar la línia específica per a la subvenció de part de la quota líquida de l'IBI i s'hi incorporen les observacions aportades des d'intervenció, tot elaborant el document de la convocatòria final. Aquestes observacions es troben dins l'expedient a l'informe de fiscalització núm. 2023CINT000150 emès el dia 07/03/2023.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** APROVAR la convocatòria mitjançant el procediment de concurrència competitiva, per a l'atorgament de subvencions amb l'objecte garantir l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual, en el marc de les Bases Específiques aprovades per el Ple de data 16 de desembre de 2021, el text íntegre final de la qual és el següent:

**CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA EN EL MARC DE LES BASES ESPECÍFIQUES D'AJUTS A FAMÍLIES PER L'ACCÉS I EL MANTENIMENT DE L'HABITATGE HABITUAL PER A L'ANY 2023.**

**1.- Indicació de l'aprovació de les Bases Específiques i diari oficial on s'han publicat:**

Per acord del Ple de data 16 de desembre de 2021, van ser aprovades les Bases Específiques d'ajuts a famílies per l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual, (d'ara en endavant Bases) a atorgar pel procediment habitual, segons les següents línies:

Línia 1. Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual (36 anys en endavant) – *Nascuts/des fins al 1985*.

Línia 2. Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves (18 a 35 anys) – *Nascuts/des entre 1986 i el 2003*.

Línia 3. Subvencions per al pagament de hipoteca de l'habitatge habitual.

Línia 4. Subvencions per IBI de l'habitatge habitual.

Aquestes Bases Específiques van quedar aprovades definitivament, en no haver-se presentat al·legacions, i van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província número CVE 202210027439 de data 17 de febrer de 2022.

## 2.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària:

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2023 per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 185.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària HA.15210.48001 "Ajuts per habitatge".

Aquest crèdit es distribuirà entre les quatre línies que s'estableix en les Bases i que són objecte de la convocatòria:

Línia	Crèdit màxim
Línia 1. Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual (36 anys en endavant)	116.000,00 €
Línia 2. Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves (18 a 35 anys)	30.000,00 €
Línia 3. Subvencions per al pagament de l'hipoteca de l'habitatge habitual	14.000,00 €
Línia 4. Subvencions per IBI de l'habitatge habitual	25.000,00 €

En cas d'existir crèdit sobrant en alguna de les línies es podran destinar a les línies restants si és necessari, sense necessitat de modificació.

El crèdit inicial disponible es podrà ampliar amb subjecció a la normativa vigent d'acord amb el que s'estableix en les Bases amb una quantia de 50.000,00 euros, condicionat a la declaració de disponibilitat del crèdit prèvia aprovació de la modificació pressupostària que correspongui i conforme al que disposa a l'article 58 del RLGS.

## 3.- Objecte, condicions i finalitat de les subvencions:

1.- L'objecte de les subvencions de la present convocatòria és finançar despeses corresponents a l'exercici de 2022, amb l'objectiu de facilitar l'accés i el manteniment de l'habitatge habitual, d'acord amb el Pla d'Actuació del Mandat i el Pla Estratègic de Subvencions 2022-2023:

- **Línia 1.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual (36 anys en endavant – *Nascuts/des fins el 1985*:  
Destinats a subvencionar l'accés i el manteniment d'un habitatge de lloguer, mitjançant la subvenció de les despeses mensuals derivades del pagament del lloguer i de part de les despeses d'accés – com per exemple, impostos i altres derivades de la contractació.
- **Línia 2.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves (18 a 35 anys – *Nascuts/des entre 1986 i el 2003*)  
Destinats a l'accés a l'habitatge de lloguer o manteniment del lloguer de l'habitatge, mitjançant la subvenció de les despeses mensuals derivades del pagament del lloguer i de part de les despeses d'accés – com per exemple impostos i altres derivades de la contractació.
- **Línia 3.** Subvencions per al pagament de hipoteca de l'habitatge habitual.  
Destinats a subvencionar les quotes hipotecàries en situacions sobrevingudes de deteriorament de la capacitat econòmica familiar.
- **Línia 4.** Subvencions per IBI de l'habitatge habitual:

Destinades a subvencionar part de la quota líquida de l'IBI corresponent a l'habitatge habitual de persones que es troben en una situació de capacitat econòmica limitada.

2.- Les subvencions concedides a l'empara d'aquesta convocatòria es destinen a les despeses produïdes en relació al període comprès entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2022.

#### 4.- Procediment de concessió:

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.

#### 5.- Requisits per la sol·licitud, despeses subvencionables i forma d'acreditar-los:

1.- Seran beneficiaris/àries d'aquestes subvencions les persones físiques que realitzin l'activitat que fonamenta el seu atorgament, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i que a 1 de gener de 2022 reuneixin els següents requisits generals:

- a) Ser majors d'edat o trobar-se legalment emancipat/da (línia 1, 3 i 4).
- b) Tenir, una edat entre els 18 i els 35 anys, ambdós inclosos (línia 2).
- c) Estar empadronat en l'habitatge sobre el qual es demana l'ajut.
- d) Tenir uns ingressos anuals íntegres màxims per unitat de convivència següents:
  - d.1) Per una persona sola empadronada al domicili: 2,75 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) establert al punt 8 d'aquesta convocatòria.
  - d.2) Per cada persona més empadronada es sumaran 0,75 vegades l'IRSC més.
  - d.3) Per cada membre de la unitat de convivència que acrediti una discapacitat amb certificat emès per l'Administració o per una família monoparental, es considerarà una persona addicional a efectes del càlcul dels ingressos.

Els ingressos de la unitat de convivència seran el sumatori dels ingressos íntegres de cadascun dels convivents referents al darrer període impositiu tancat.
- e) Disposar, en el moment de presentar la sol·licitud, de:
  - e.1) Un contracte d'arrendament o una subrogació d'un contracte d'arrendament degudament justificada de l'any 2022 o una part d'aquest, per les línies 1, 2, i 4.
  - e.2) Un títol de propietat de l'habitatge sobre el que es demana l'ajut, per les línies 3 i 4.
- f) Residir de manera habitual i permanent en l'habitatge per al que es demana l'ajut, d'acord amb el padró municipal d'habitants, excepte en la línia 4 si l'habitatge està llogat a una família que l'utilitzarà com a residència habitual i permanent.
- g) Que l'habitatge sobre el qual es demana la subvenció estigui ubicat al municipi del Masnou.

2. Seran beneficiaris/àries d'aquestes subvencions les persones que compleixin els requisits específics de cada línia que són els següents:

2.1.- **Línia 1.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge *habitual* (36 en endavant – Nascuts/des fins al 1985) i **Línia 2.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves (18 a 35 anys– Nascuts/des entre 1986 i el 2003):

- a) Que les despeses subvencionables corresponguin a despeses directes que responguin de manera inequívoca als rebuts mensuals de lloguer i despeses derivades de la signatura d'un contracte de lloguer de l'habitatge habitual.
- b) Que la persona sol·licitant (titular del contracte de lloguer) compleixi a data d'1 de gener de 2022, amb els imports següents:
  - Renda mensual de lloguer no superi els 850,00 euros
  - Sumatori de les bases imposables de l'estalvi de les declaracions de la renda dels membres de la unitat de convivència no superin els 500,00 euros.
  - El valor cadastral de la suma de tots el immobles de la unitat convivència no superi 70.000,00 euros



- La subvenció a obtenir com a màxim serà de 1800,00 euros/anuals i 150 euros/mensuals.
- c) L'import de la subvenció per despeses mensuals de lloguer de l'habitatge habitual i permanent es calcula a través de la següent fórmula:
- $$\text{Renda lloguer anual} - 20\% \text{ dels ingressos bruts anuals de la unitat de convivència} = \text{import prestació anual}$$
- d) L'import del rebut que s'ha de tenir en compte per al càlcul de la subvenció és el corresponent al darrer rebut abonat i els conceptes a considerar són tots els que consten al rebut, amb excepció dels endarreriments, les despeses de serveis d'ús individual, els pàrquings, els trasters, l'IBI, les despeses de comunitat i les obres, sempre que se'n pugui determinar l' import.
- e) L'import de la subvenció per despeses inicials per l'arrendament d'habitatge habitual serà d'un 50% de les despeses acreditades, per exemple, els honoraris d'immobiliàries i similars, amb un màxim de 2.000,00 €, excloent tant la fiança com les possibles garanties addicionals, en tractar-se de dipòsits recuperables pel llogater.

### 2.2.- Línia 3. Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual:

- a) Que les despeses subvencionables corresponguin, de manera inequívoca, als despeses en concepte d'hipoteca de l'habitatge habitual.
- b) Que la persona sol·licitant (Propietari/a de l'immoble) compleixi a data d'1 de gener de 2022, amb els imports següents:
- El sumatori de les bases imposables de l'estalvi de les declaracions de la renda dels membres de la unitat de convivència no pot ser superior a 500 euros
  - La renda mensual de lloguer o quota hipotecària no pot ser superior a 850 euros
  - El valor cadastral de la suma de tots els immobles de la unitat de convivència no pot ser superior a 70.000 euros
  - La subvenció a obtenir com a màxim serà de 1800,00 euros/anuals i 150 euros/mensuals
- c) Garantir que s'està en condicions de continuar pagant les següents quotes hipotecàries. Es considera que es compleix aquest requisit quan s'acredita amb l'import de l'ajut atorgat i els ingressos mensuals de la unitat de convivència, com a mínim una quantitat igual a l'import de la hipoteca.
- d) Acreditar que la ràtio d'endeutament en el moment de la constitució de l'hipoteca no era superior al 40%, mitjançant document bancari.
- e) L'import de la subvenció per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual es calcula a través de la següent fórmula:

$$\begin{aligned} & \text{Quota actual anual} \\ & - 20\% \text{ dels ingressos bruts anuals de la unitat de convivència} \\ & = \text{import de la prestació} \end{aligned}$$

- f) Els ingressos de la unitat de convivència seran el sumatori dels ingressos íntegres de cadascun dels convivents referents al darrer període impositiu tancat.

### 2.3.- Línia 4. Subvencions per IBI de l'habitatge habitual:

- a) Que les despeses subvencionables corresponguin, de manera inequívoca, a les quotes de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de l'habitatge habitual, suportades pels residents, propietaris o llogaters.
- b) Que la persona sol·licitant sigui el subjecte passiu de l'IBI en el padró o en el rebut de lloguer del domicili habitual, segons el contracte, i que compleixi a data d'1 de gener de 2022, amb els imports següents:
- El valor cadastral de l'immoble que és habitatge habitual i permanent no pot ser superior a 70.000 euros
  - El valor cadastral de la suma de tots els immobles de la unitat de convivència no pot ser superior a 70.000 euros

- La subvenció a obtenir com a màxim serà de 300 euros
- c) No disposar d'un altre immoble en propietat, excepte en els casos següents:
  - c.1) Quan es tracti d'un segon immoble que s'hagi cedit per part de la propietat a la Borsa de Lloguer Social de l'Ajuntament del Masnou. La persona que hagi llogat aquest segon habitatge que ha estat cedit a la Borsa de Lloguer Social municipal també podrà sol·licitar l'ajut sobre la quota de l'IBI, sempre i quan en tingui repercutit l'import de l'impost en el rebut de lloguer.
  - c.2) Quan la suma dels valors cadastrals dels dos immobles no superi l'import màxim establert en l'apartat anterior excepte si el segon immoble s'ha cedit a la Borsa de Lloguer Social del municipi, ja que no comptarà en aquest sumatori.
- d) La subvenció per IBI de l'habitatge habitual tindrà un import màxim per sol·licitud que es fixa en l'apartat b) del punt 2.3, i serà equivalent, com a màxim, al 80% de la quota líquida de l'impost dependent del valor cadastral, d'acord amb la següent taula:

Valor cadastral (VC)	% a aplicar
Inferior al 70% del màxim de la convocatòria	80%
Entre el 70% i 85% del màxim de la convocatòria	60%
Superior al 85% i fins al 100% del màxim de la convocatòria	50%

3. Després d'aplicar la primera fórmula de càlcul (*requisits establerts al punt 5.1 i 5.2*), en cas que l'import a atorgar sigui superior al crèdit màxim disponible destinat a cada línia de subvenció, s'aplicarà un segona fórmula de càlcul tal com segueix:

Es prorratejarà l'import resultant (que prové de la primera fórmula de càlcul, és a dir l'ajut inicial a atorgar) als ingressos anuals íntegres resultants de la unitat de convivència per a les L1, L2, L3 d'acord amb la taula següent:

- Línia 1 – Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual (36 anys en endavant)
- Línia 2 – Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves (18 a 35 anys)
- Línia 3 – Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual.

Ingressos de la unitat de convivència (IRSC)	% a aplicar de l'import de l'ajut
Fins a 2	90%
Entre 2,01 i 3,5	80%
Superior a 3,5	70%

Pel que fa la línia 4 Subvencions per a l'IBI de l'habitatge habitual, l'import del crèdit màxim disponible es destinat a la L4 es repartirà proporcionalment en funció del valor cadastral presentat:

% a aplicar a l'import de l'ajut	Valor cadastral de l'habitatge habitual
90%	De 0 € a 39.999,00 €
80%	De 40.000,00 € a 59.999,00 €
70%	De 60.000,00 € a 70.000,00 €

4. Havent aplicat la primera i la segona fórmula, si continua existint un import sobrant a qualsevol de les línies (1, 2, 3 o 4), s'aplicarà una tercera fórmula de càlcul, fins a esgotar el màxim del crèdit total disponible a la convocatòria, sense que en cap cas es pugui superar l'import màxim per sol·licitud ni el de convocatòria, d'acord amb el següent:

1. Càlcul de l'import sobrant segons el disponible a la convocatòria, per la diferència següent:

*Import total consignació pressupostària (L1-L2-L3 i L4) - Sumatori dels imports a atorgar de totes les línies (després aplicar primera i segona fórmula)*  
**= Import sobrant (100%)**

2. Càlcul dels imports següents:

**Total acumulat 1\*** - Suma de l'import a atorgar corresponent a les línies, que després de l'aplicació de la segona fórmula de càlcul, continuen sense superar l'import destinat a la convocatòria.

**Total acumulat 2\*** - Línies que després del primer càlcul no superen l'import destinat a la convocatòria.

*\* Els imports acumulats diferencien l'import total a atorgar (després d'aplicar la segona fórmula) que participarà de l'import sobrant del que no participa, amb l'objectiu d'obtenir el percentatge corresponent a aplicar a cada sol·licitud.*

3. Sumar l'import del sobrant a l'import calculat en la segona fórmula a les sol·licituds que participen del sobrant (*Total acumulat 1*).

5. En cas que existeixi un sobrant a qualsevol línia es repartirà proporcionalment entre totes les sol·licituds de les altres línies, fins a esgotar el pressupost disponible i sense superar en cap cas l'import màxim subvencionable per a cada sol·licitud.

6. El compliment d'aquests requisits s'acreditarà amb la sol·licitud, mitjançant la presentació de documentació justificativa o a través de declaració responsable, sempre que s'autoritzi l'Ajuntament del Masnou a dur a terme les verificacions necessàries.

7. Per calcular els ingressos totals de la unitat de convivència, es computaran els rendiments del treball, els rendiments del capital mobiliari i immobiliari, les plusvàlues, els increments patrimonials i els rendiments procedents de qualsevol activitat econòmica, de tots els membres computables de la unitat de convivència, majors de 18 anys, i que corresponguin a l'últim exercici fiscal tancat anterior a la data d'inici de cada convocatòria. Aquestes dades es podran obtenir mitjançant la consulta a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social de les pensions no contributives.

8. Així mateix comptabilitzen els ingressos de tots els membres computables de la unitat de convivència, majors de 18 anys, de l'últim exercici fiscal tancat anterior a la data d'inici de la convocatòria, referents a altres conceptes no contributius (PNC de jubilació o invalidesa, RGC Renda Garantida de Ciutadania o Ingres Mínim Vital), pel que el sol·licitant els haurà de declarar i acreditar en la sol·licitud de subvenció.

#### **6.- Obligacions de les persones beneficiàries:**

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 de la LGS, les que tot seguit s'indiquen:

- a) Les persones beneficiàries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i davant l'Ajuntament.
- b) Les persones beneficiàries estan obligades a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- c) Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
- d) Han de comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació de les condicions acreditades sobre el compliment dels requisits establerts a les bases i a la convocatòria.
- e) Han de comunicar a l'Ajuntament l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos pel mateix concepte i anualitat que sigui objecte d'aquestes subvencions.

El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

#### 7.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud:

1. Cas de no autoritzar l'Ajuntament a consultar les dades esmentades, i per acreditar la situació econòmica de la unitat de convivència, en totes les línies s'haurà d'aportar la documentació següent:

- a) Document identificatiu de tots els membres de la unitat de convivència
- b) Certificat de convivència de l'exercici sobre el que es demana l'ajut.
- c) Certificació acreditativa de la condició de persona discapacitada d'algun dels membres de la unitat de convivència o de família monoparental, si és el cas.
- d) Declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF) de l'últim període impositiu tancat, de tots els membres de la unitat de convivència.

Cas que no s'estigui obligat a presentar la declaració de l'IRPF s'haurà d'acreditar de quins ingressos es disposen mitjançant documentació oficial referent a pensions contributives, pensions no contributives, Renda Mínima d'Inserció (RMI), certificat d'imputacions, certificat de l'empleador sobre els ingressos percebuts en el cas de persones que treballen en el règim especial de la llar, i qualsevol altra justificativa dels ingressos.

Resten excloses les declaracions responsables d'ingressos com a document acreditatiu dels ingressos.

- e) Acreditar que es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i amb la resta d'administracions, i amb la Seguretat Social.
2. En tot cas i per acreditar la relació amb l'habitatge:
- a) Línies 1, 2 i 4 si s'escau: Còpia del contracte d'arrendament vigent, i pròrroques de contracte si el contracte original no està vigent.
  - b) Línia 3: còpia de l'escriptura o còpia simple del registre de la propietat.
3. En tot cas i per justificar les despeses realitzades durant l'exercici de 2022:
- a) Línies 1 i 2: Tots els rebuts del lloguer abonats
  - b) Línia 3: Rebuts hipotecaris de l'habitatge sobre les qual es demana l'ajut
  - c) Línia 4:
    - a) En el cas de persones propietàries del domicili habitual: rebut de l'IBI de 2022
    - b) En el cas de persones arrendatàries del domicili habitual a les quals la propietat repercuteix en la renda de l'arrendament l'import de IBI:
      - Contracte d'arrendament de l'habitatge.
      - Rebuts d'arrendament de l'any 2022 fins a febrer de 2023, en els quals es reflecteixi expressament que es repercuteix l'IBI 2022, o càrrec bancari.
      - Autorització signada pel propietari de l'habitatge llogat per consultar el valor cadastral de l'habitatge.
4. Certificat de titularitat bancària o qualsevol altre document que acrediti la titularitat del compte on s'ha d'ingressar la subvenció.
5. Qualsevol altre document que es cregui adient i que pugui aportar informació complementària per a justificar alguna de les situacions que s'especifiquen, per a totes les línies de subvencions.
6. Si segons la documentació justificativa la despesa efectuada resulta menor a la indicada a la sol·licitud, la despesa acreditada amb la justificació serà la que es prendrà com a base per tal de calcular l'import de la subvenció a abonar.

7. La presentació de la sol·licitud de subvencions regulades en aquestes bases específiques implica la manifestació tàcita de consentiment inequívoc a:

- Al tractament de dades de caràcter personal i la seva publicació en els termes que es preveuen a la normativa vigent en matèria de subvencions i de transparència.
- Al coneixement i l'acceptació plena de les bases reguladores de les subvencions.
- L'autorització a l'Ajuntament del Masnou per dur a terme les consultes necessàries a altres administracions públiques per comprovar les circumstàncies expressades en la sol·licitud corresponent, la documentació aportada i el compliment dels requisits exigits per a l'atorgament de les subvencions.

#### **8.- Període impositiu, ingressos computables i indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC):**

D'acord amb l'apartat 4.1 de les bases, el període impositiu per acreditar en aquesta convocatòria és el del darrer període impositiu tancat.

Per a l'exercici del 2023, la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya en 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals.

Excepcionalment, d'acord amb aquest mateix apartat de les bases, en el supòsit que la persona sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència hagi tingut durant l'any 2023, un canvi significatiu en relació amb els ingressos declarats, s'admetran aquests ingressos de la unitat de convivència en els supòsits següents:

- Divorci, separació, viduïtat, i situació laboral amb augment o disminució dels ingressos.

Els ingressos s'acreditaran aportant les nòmines, certificats de prestació de subvencions mensuals de tots els mesos.

#### **9.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds/justificació:**

El termini de presentació de les sol·licituds començarà a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al BOPB i finalitzarà als 30 dies naturals.

Les sol·licituds es realitzaran, mitjançant la complimentació del model normalitzat i s'haurà d'incloure els documents establerts en els requisits generals i específics a cada línia d'ajuts, segons correspongui.

La presentació de les sol·licituds s'efectuarà bé de forma telemàtica a la Seu Electrònica de l'Ajuntament del Masnou a [www.elmasnou.cat](http://www.elmasnou.cat) o bé presencialment per a les persones físiques sol·licitants, a través de les Oficines d'Atenció Ciutadana (OAC), ubicada al carrer Roger de Flor, 23, prèvia cita concertada a través de l'enllaç següent [www.elmasnou.cat/cita-previa](http://www.elmasnou.cat/cita-previa), trucant al telèfon 93 557 17 77 de dilluns a divendres de 8:30 a 14:00 hores, dijous de 16 a 19 h (*tancat quan s'escaigui en festiu o vigílies de festius*), o a través del WhatsApp (673 63 80 03).

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

#### **10.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació/justificació:**

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

Segons s'estableix a l'article 32 de la Llei 39/2015, es podrà concedir, d'ofici o a petició de les persones interessades, una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi la meitat d'aquests.

#### **11.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió:**

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions objecte de la present convocatòria serà l'Oficina Local d'Habitatge del Masnou.

Les sol·licituds presentades seran revisades per una comissió d'examen i valoració, tenint en compte els informes tècnics previs que s'elaborin per l'òrgan instructor o a petició d'aquest. La comissió d'examen i valoració de les sol·licituds seguirà els criteris de valoració establertes en les Bases Específiques per a determinar l'import de l'ajut que correspondrà a cada sol·licitud i podrà demanar, si ho estima convenient, informes tècnics respecte a les propostes presentades.

La proposta de concessió de les subvencions serà elaborada per un òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 17.5 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i que estarà format per les següents persones:

- Regidor o regidora delegat en matèria d'habitatge, que actuarà com a presidència.
- Cap de l'àrea de comunitat i persones i un/a tècnic/a del departament municipal competent en matèria d'habitatge, com a vocalies.
- Un funcionari o funcionària de l'Àrea de Comunitat i Persones, que farà las funcions de secretaria.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde, mitjançant decret de data 18/09/2020, la Junta de Govern Local, serà l'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions, el qual podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

#### **12.- Termini de resolució, de notificació i acceptació:**

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Les subvencions que s'atorguin es consideraran acceptades si no es produeix una renúncia expressa de la persona beneficiària, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la concessió de la subvenció.

#### **13.- Publicitat de les subvencions concedides:**

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, la persona beneficiària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajuts Públics, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

S'hauran de publicar a la web municipal les subvencions i ajuts públics atorgats amb indicació del seu import, objecte i beneficiaris, preservant la identitat dels beneficiaris en el cas de subvencions concedides per motius de vulnerabilitat social.

#### **14.- Circumstàncies que poden donar lloc a la modificació de la resolució:**

Amb posterioritat a l'acord de concessió es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud de la persona beneficiària l'import, quan no es perjudiquin els interessos de tercers i es doni el supòsit que la persona beneficiària hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats als de l'Ajuntament superin el cost total del projecte o de l'activitat subvencionada.

#### **15.- Compatibilitat amb altres subvencions:**

1. Aquestes subvencions són compatibles amb altres que atorguin altres administracions públiques pel mateix concepte i període.

2. Aquestes subvencions són incompatibles amb altres que atorguin l'Ajuntament del Masnou pel mateix concepte i període.
3. Amb tot, en cap cas no es podran rebre subvencions per sobre de l'import de la despesa acreditada. Cas que es produeixi aquesta circumstància, l'Ajuntament del Masnou podrà ajustar a la baixa l'import de la seva subvenció.
4. Les subvencions de la Línia 1 Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual, la Línia 2 Subvencions per al lloguer de l'habitatge habitual i impuls de l'emancipació de joves i Línia 4 Subvencions per IBI de l'habitatge habitual són incompatibles amb el fet de ser adjudicatari d'un habitatge protegit gestionat per l'Agència Catalana de l'Habitatge, atès que aquests gaudeixen d'una línia especial de beneficis i ajuts que ajusten la quota de la renda de lloguer a la situació especial de l'arrendatari, incloent en el càlcul l'import de conceptes repercutits com és l'IBI.
5. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total de la subvenció atorgada per a qualsevol de les línies establertes en aquesta convocatòria.
6. Les persones beneficiàries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

#### **16.- Causes de reintegrament:**

1. Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, la persona beneficiària estarà obligada a reintegrar l'excés.
2. Així mateix, la persona beneficiària també estarà obligada a reintegrar, que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.
3. Procedirà el reintegrament per part de les persones beneficiàries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament.

#### **17.- Infraccions i sancions**

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la LGS, en el Títol IV del RLGS i al Títol XIII de la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament.

#### **18.- Règim de recursos:**

La resolució de les convocatòries exhaureix la via administrativa.

Alternativament i d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan competent en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la recepció de la notificació de la resolució, o bé directament recurs contenciós administratiu.

**Segon.** Establir que el termini de presentació de les sol·licituds començarà l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i finalitzarà als 30 dies naturals.

**Tercer.** Autoritzar i disposar la despesa que es destinarà a aquestes actuacions per un import de cent vuitanta-cinc mil euros (185.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 HA.15210.48001 "Ajuts a l'Habitatge" - centre de cost PROHAB

**Quart.** – Enviar les dades estructurades, el text complet i l'extracte de la present convocatòria, de conformitat amb allò que estableixen els articles 19.2 i 19.3 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i l'article 20.8 de la Llei General de Subvencions.

**Cinquè.** – Publicar així mateix aquesta convocatòria al tauler d'anuncis de la corporació.

**Sisè.** – Comunicar aquest acord a Tresoreria i Intervenció municipal.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

### **23. - Aprovació de la subvenció nominativa amb l'Associació Masnou Gats 2023.**

En la sessió plenària del 16 de desembre de 2022, l'Ajuntament del Masnou va preveure una subvenció nominativa per import de 11.000,00 euros, a l'aplicació pressupostària SP 31113 48004, per a l'entitat Associació Masnou Gats amb CIF G66285412.

El dia 8 de febrer de 2023, amb registre d'entrada E2023002837, l'entitat Associació Masnou Gats va presentar el projecte perquè li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el control i atenció dels gats de carrer i el foment de la tinença responsable d'animals.

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

També cal fer esment a l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament en data 23 de febrer del 2011, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 17 de març de 2011 (en endavant l'Ordenança).

En el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 11 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament.

El primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

L'apartat tercer de l'article 11 de l'Ordenança estableix que, en el text del conveni, a més del/de la beneficiari/ària, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

Aquesta subvenció està inclosa en el Pla Estratègic de Subvencions 2023-2024 i en la Relació de Subvencions Nominatives del pressupost 2023 que formen part del pressupost de la corporació aprovat de forma definitiva el dia 16 de desembre de 2022, BOPB número de registre 202210189112.

Aquesta subvenció estarà destinada a finançar la protecció dels animals i el control de la població de gats de carrer del Masnou.

El beneficiari de la subvenció no és deutor per cap concepte a l'Ajuntament del Masnou i estan al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social i que no està sotmès a les prohibicions per obtenir aquesta condició.

Vist l'informe favorable de la tècnica de salut pública que forma part de l'expedient.



Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació Masnou Gats, amb CIF G66285412, per un import d'onze mil euros (11.000,00 €), destinada a finançar la protecció dels animals i el control de la població de gats de carrer del Masnou, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions

**Segon.-** Aprovar la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

*Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou i l'Associació Masnou Gats per al control de les colònies de gats de carrer*

*Reunits*

*D'una part, el senyor Jaume Oliveras i Maristany en qualitat d'Alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament del Masnou, en virtut de els facultats que li atorga l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data ..... de 2023, assistit pel Secretari general de la Corporació, senyor Gustau Roca Priante, que dóna fe de l'acte.*

*De l'altra, la senyora Sònia Borràs i García, amb DNI \*\*\*377\*\*\*, en qualitat de presidenta, actuant en nom i representació de l'Associació Masnou Gats, amb NIF G66285412, amb domicili al carrer de Mèxic número 2-4 del Masnou (08320), en exercici de les facultats derivades de l'acord de la Junta Directiva de l'associació de data 30 d'abril de 2017 i que en aquest acte declara no trobar-se davant de cap dels supòsits previstos a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*

*Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica i d'obrar necessàries i suficients per celebrar el present conveni de col·laboració, d'acord amb el que disposa l'art. 48.7 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i a aquests efectes*

*Antecedents i motivació*

- I. Que de conformitat amb el que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el municipi, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, d'acord amb els termes previstos en el mateix article.*
- II. Que, d'acord amb l'article 25.2 de l'esmentada Llei 7/1985, és competència municipal pròpia la protecció de la salubritat pública.*
- III. Que l'article 16 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, assenyala específicament que és competència municipal pròpia la que comporta actuació en el camp del control i recollida dels animals abandonats, perduts o ensalvatgits i que en la prestació d'aquest servei, els ajuntaments poden concertar-ne l'execució amb entitats externes, preferentment amb associacions de protecció i defensa dels animals legalment constituïdes o amb empreses especialitzades de control i recollida d'animals de companyia.*
- IV. Que l'Ajuntament del Masnou va aprovar la normativa legal en matèria de protecció dels animals, concretada en el Text refós de l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals dins del terme del Masnou, que suprimeix l'eutanàsia dels animals com a mètode de control poblacional restringint-la al supòsit de patiment extrem de l'animal. L'Ajuntament, amb la col·laboració de l'associació Masnou Gats gestionarà les colònies de gats de carrer mitjançant el control de la natalitat (esterilització), i la determinació dels indrets on s'han de situar els dispositius per alimentar i abeurar els animals.*
- V. Que ambdues parts, tenen interès en aconseguir un tracte adequat i una millor gestió en l'assistència dels gats abandonats i/o ensalvatgits que s'estan a la via pública en el terme municipal del Masnou, amb l'objectiu de donar compliment al que estableix el Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i normativa concurrent.*

- VI. *Que en aquest terreny, com s'ha indicat, hi contribueix d'una manera fonamental la iniciativa privada i en particular la d'aquelles entitats ciutadanes sense ànim de lucre dedicades a la protecció i defensa dels animals, les activitats de les quals són d'interès públic i vénen a complementar les actuacions dutes a terme per l'administració municipal.*
- VII. *Que dins de les formes d'activitat de les administracions públiques, són de gran importància les de foment de les activitats d'interès públic o social que es duen des d'instàncies ciutadanes i que resulten complementàries de les actuacions municipals directes.  
Concretament, la subvenció instrumentada a través dels oportuns convenis suposa la participació d'aquest Ajuntament en el finançament d'activitats, la iniciativa i organització de les quals va a càrrec de particulars, sempre que aquestes activitats es puguin considerar d'interès públic o social.*
- VIII. *Que el Ple de l'Ajuntament de data 17 de novembre de 2022 va aprovar les bases d'execució del pressupost municipal 2023.*
- IX. *Que en el Pla estratègic de subvencions, annex al pressupost de la corporació, hi consta un import consignat a favor de l'Associació MasnouGats de 11.000 euros, quantitat per a la qual es va dotar el crèdit corresponent a l'aplicació pressupostària SP 31113 48004 Subvencions nominatives control d'animals, del pressupost general de despeses de l'any 2023.*
- X. *Que l'Associació Masnou Gats, és una entitat ciutadana sense afany de lucre, inscrita al registre d'entitats i col·lectius municipal amb el número 184, i que entre els seus objectius es troben el de manteniment i control de colònies estables de gats de carrer.*

*Per tal de col·laborar en l'assoliment dels objectius esmentats, a l'empara del que disposa la legislació vigent, l'Associació MasnouGats i l'Ajuntament del Masnou han acordat la subscripció del present conveni, el qual es regularà de conformitat amb els següents*

#### *Pactes*

##### *1. Objecte*

*Aquest conveni té per objecte regular el règim d'obligacions derivat de la col·laboració entre l'Associació MasnouGats i l'Ajuntament del Masnou en matèria de protecció dels animals, i en concret, el control de la població de gats de carrer del municipi del Masnou durant l'any 2023.*

##### *2. Import de la subvenció*

*L'Ajuntament a través de l'Àrea de Comunitat i Persones subvencionarà a l'Associació MasnouGats amb un import d'onze mil euros (11.000 €) per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors, amb càrrec a l'aplicació SP 31113 48004 Subvencions nominatives control d'animals, del pressupost corrent de despesa de l'any 2023.*

##### *3. Acceptació de la subvenció*

*S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part de l'entitat beneficiària.*

##### *4. Termini d'execució*

*La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin al llarg de l'execució de l'activitat de control dels gats de carrer, la qual es durà a terme al llarg de l'any 2023 de forma continuada i segons les necessitats.*

##### *5. Compromisos municipals*

*Fer les gestions necessàries per localitzar les persones propietàries dels gats que porten identificació i que l'associació MasnouGats no ha pogut trobar en el termini de 48 hores des de la seva recollida, segons diu l'article 17.3 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.*

##### *6. Obligacions de l'entitat beneficiària*

*En virtut del present conveni, MasnouGats durà a terme el control de les colònies de gats de carrer amb les següents obligacions:*

- 1. El control poblacional es farà a través de la reestructuració, ordenació i manteniment de colònies controlades de gats. Es promourà, però, l'adopció dels gats acabats d'abandonar, les cries i, en general, tots els gats susceptibles de ser socialitzats.*
- 2. L'Associació MasnouGats, en relació amb l'activitat de control de colònies de gats, es compromet a:*
  - a) Identificar les ubicacions de les colònies de gats, valorar el seu estat i mantenir aquesta informació actualitzada.*
  - b) Promoure la unificació de colònies de gats d'acord amb els criteris que s'acordin amb l'Ajuntament. Es promouran, sempre que sigui possible, ubicacions discretes apartades de les zones de pas i no visibles a la gent del carrer, per evitar que llencin menjar, però sobretot, per*

*evitar que es converteixi en un espai que faciliti nous abandonaments d'altres gats per part de persones no responsables.*

- c) *Dur a terme el control de totes les colònies de gats del municipi. L'Ajuntament, amb la col·laboració de l'Associació MasnouGats, establirà les colònies sobre les que és prioritari actuar, d'acord amb els criteris de l'apartat anterior. L'Associació MasnouGats no realitzarà accions que contradiguin les seves pròpies recomanacions, raonades i fonamentades en la millora del benestar dels gats, en el coneixement del comportament del gat i en la seva experiència prèvia.*
- d) *Capturar els gats, esterilitzar-los i retornar-los al carrer, seguint bàsicament el següent protocol d'actuació:*
- *Els gats seran capturats per membres de l'Associació MasnouGats amb sistemes eficaços i adequats a les necessitats, com ara gàbies trampa i/o transportins. La captura es farà de manera que es produeixi el menor estat d'estrès a l'animal.*
  - *Els gats capturats seran avaluats i sotmesos al tractament que correspongui pels serveis veterinaris de l'Associació MasnouGats. El transport dels animals complirà les condicions adequades de benestar.*
  - *Els gats, tant mascles com femelles, s'esterilitzaran, desparasitaran i, prèviament, se'ls realitzaran les proves dels virus de la immunodeficiència felina i de la leucèmia felina, si s'escau, d'acord amb els criteris establerts amb l'Ajuntament. Els gats esterilitzats es marcaran al pavelló auricular de manera que es diferenciarà entre mascles i femelles, seguint les normes del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.*
  - *El retorn dels gats al medi es farà al lloc acordat entre l'Associació MasnouGats i l'Ajuntament.*
  - *Si s'escau, i quan es disposi d'un espai, els gats es quedaran a les instal·lacions gestionades per MasnouGats, com per exemple en el cas de gats menors de 4 mesos, entre d'altres.*
  - *Aquestes actuacions es realitzaran segons l'import atorgat de la subvenció.*
- e) *Instal·lar menjadores i abeuradors en una ubicació discreta i apartada de les zones de pas, sempre que sigui possible. Donar als gats una alimentació equilibrada amb pinso sec que contribueixi a millorar les seves condicions físiques i evitar la producció de brutícia. Cal preveure un lloc cobert per evitar que les menjadores es mullin i es faci malbé el menjar, sempre que sigui possible.*
- f) *Dur a terme el control i seguiment de les colònies. Es portarà un registre de tots els animals de les colònies i s'indicarà quins tractaments han rebut, si estan esterilitzats o si s'han hagut d'eutanasiar.*
3. *El Protocol de recollida d'animals, en casos de gats ferits en la via pública, per als voluntaris i les voluntàries de l'Associació MasnouGats s'ajustarà als següents punts:*
- *L'horari vigent d'atenció del telèfon de recollida serà de 9 a 21 h, de dilluns a divendres, festius no inclosos, tot i que es respondrà al telèfon i es realitzarà la recollida del gat quan no interfereixi en la jornada laboral de les persones voluntàries.*
  - *Si l'animal recollit porta identificació, l'Associació MasnouGats localitzarà a la persona propietària. Si en el termini màxim de 48 hores no la localitzen, ho comunicaran a l'Ajuntament que es farà càrrec, segons diu l'art. 17.3 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, de notificar a la persona propietària o posseïdora que té un termini de vint dies per recuperar l'animal i abonar prèviament totes les despeses originades, i que transcorregut aquest termini, si la persona propietària o posseïdora no ha recollit l'animal, aquest es considerarà abandonat i podrà ser cedit, acollit temporalment o adoptat.*
  - *Un cop l'animal es consideri abandonat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'Associació MasnouGats i al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, si s'escau.*

*Les entitats perceptores de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.*

*L'entitat beneficiària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.*

*Els documents, de qualsevol mena, justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.*

*L'entitat beneficiària haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.*

*L'entitat beneficiària haurà de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013 i la Llei 19/2014.*

*L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.*

*Destinar la subvenció municipal al desenvolupament de les activitats descrites en el pacte primer, que es detallen a l'annex d'aquest conveni, i al funcionament de l'entitat necessari per dur-les a terme.*

*Respectar en l'organització i celebració de les activitats que correspongui tot allò que disposa la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives així com el que disposa el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.*

*Complir amb les obligacions que adquireix com a beneficiària d'una subvenció municipal, d'acord amb allò que s'indica a l'article 14 de l'Ordenança general de subvencions aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 22 de desembre de 2010.*

#### **7. Compatibilitat amb altres subvencions**

*Les activitats subvencionades per l'Ajuntament del Masnou mitjançant aquest conveni poden ser objecte de subvenció per altres administracions o ens públics o privats. No obstant això, l'entitat ha d'informar l'Ajuntament del Masnou d'aquesta circumstància en el moment de la justificació.*

*En cap cas no es poden rebre subvencions per sobre del pressupost corresponent a les activitats subvencionades; en el cas que es produeixi aquesta circumstància, l'Ajuntament del Masnou podrà ajustar a la baixa l'import de la seva subvenció.*

#### **8. Pagament de la subvenció**

1) *El pagament de l'aportació econòmica municipal recollida al pacte segon, s'efectuarà contra la presentació de la justificació de l'activitat subvencionada, d'acord amb el que s'estableix a l'article 18.1 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament del Masnou.*

2) *En cas que l'entitat necessiti disposar d'una bestreta de l'import de la subvenció per tal de desenvolupar les activitats objecte del conveni, l'haurà de sol·licitar i motivar la seva necessitat. En tot cas, la bestreta no podrà ser superior al 75% de la subvenció concedida.*

3) *Així mateix, abans del pagament l'entitat beneficiària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*

#### **9. Termini i forma de justificació**

*L'entitat beneficiària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de gener de 2024, mitjançant la presentació del document normalitzat i d'acord, amb tot el que estableix l'article 20 de l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament del Masnou, la següent documentació.*

*La justificació de les subvencions es realitzarà segons la modalitat de **compte justificatiu**, que contindrà, amb caràcter general, la documentació següent:*

a) *Una memòria de l'activitat, justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de la subvenció, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts.*

b) *Una memòria econòmica, justificativa del cost de les activitats realitzades, que contindrà:*

- *Una relació classificada de les despeses i inversions de l'activitat, amb identificació del proveïdor o creditor i del document, el seu import, la data d'emissió i la data de pagament. Quan escaigui, s'indicaran les desviacions sobre el pressupost inicial.*
- *Originals o còpia compulsada de les factures o dels documents de valor probatori equivalent als que s'esmenten al punt anterior i la documentació acreditativa del pagament.*
- *Una relació detallada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.*
- *Si escau, la carta de pagament de reintegrament en el supòsit de romanents no aplicats, així com dels interessos que se'n derivin.*
- *Es pot imputar fins a un màxim del 10% del pressupost total de despeses indirectes.*

c) Un exemplar de la documentació i/o del material de difusió que s'hagi editat en relació amb l'activitat.

*Els justificants de despesa que es presentin seran marcats per l'Ajuntament, amb indicació de la subvenció per a la justificació de la qual han estat presentats, i si l'import del justificant s'imputa totalment o parcialment a la subvenció. En aquest darrer cas, s'indicarà la quantia exacta que resulti afectada per la subvenció.*

*L'òrgan que concedeix la subvenció podrà atorgar una ampliació del termini per a la presentació de la justificació, que no excedirà de la meitat del total del termini, i sempre que amb això no es perjudiquin els drets de tercers.*

*Transcorregut el termini establert de justificació sense que s'hagi presentat davant de l'òrgan competent, aquest requerirà al beneficiari per tal ho faci en el termini improrrogable de quinze dies. La falta de presentació de la justificació en el termini establert comportarà l'exigència del reintegrament de la subvenció i les altres responsabilitats establertes a la Llei 38/2003, general de subvencions. La presentació de la justificació en el termini addicional establert en aquest apartat no eximirà el beneficiari de les sancions que corresponguin segons la llei.*

#### 10. Vigència del conveni

*Aquest conveni serà vigent des de la data de la seva signatura fins al 31 de desembre del 2023.*

#### 11. Règim jurídic supletori

*En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.*

#### 12. Formes d'extinció

*Aquest conveni es pot extingir per les causes següents:*

- 1) *Per la realització del seu objecte o l'expiració de la seva vigència, indicada al pacte 4.*
- 2) *Per resolució, per incompliment d'aquest conveni per qualsevol de les parts signatàries.*
- 3) *Per avinença de les parts signatàries.*
- 4) *Per qualsevol altra causa determinada a la legislació vigent.*

#### 13. Responsabilitat civil i laboral

*Les responsabilitats civil i laboral que es puguin generar davant de tercers a conseqüència de les actuacions recollides en aquest conveni de col·laboració, corresponen per complet a l'entitat MasnouGats, com a ens executor material de les activitats.*

#### 14. Interpretació i jurisdicció competent

*Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, atesa la seva naturalesa netament administrativa, seran resoltes per l'Ajuntament del Masnou i, en cas de litigi, se sotmetran a la jurisdicció contenciosa-administrativa.*

*I en prova de conformitat i acceptació, les parts signen el present conveni a data de la signatura digital.*

*Per l'Ajuntament del Masnou  
Sr. Jaume Oliveras i Maristany  
Alcalde*

*Per Associació Masnou Gats  
Sra. Sònia Borràs i García  
Presidenta*

*En dono fe,*

*Gustau Roca Priante  
Secretari*

**Tercer.-** Autoritzar i disposar una despesa d'onze mil euros (11.000,00 €), destinada a finançar la protecció dels animals i el control de la població de gats de carrer del Masnou, amb càrrec a l'aplicació SP 31113 48004 pressupost de l'exercici 2023, per fer front a la subvenció que s'atorga.

**Quart.-** Enviar el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria instrumental a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

**Cinquè.-** Trametre el conveni aprovat al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el tràmit específic de l'EACAT, seguint les recomanacions de protecció de dades personals de la Generalitat de Catalunya.

**Sisè.-** Notificar la present resolució a l'Associació Masnou Gats.

**Setè.-** Comunicar aquesta resolució a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **24. - Aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud.**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de setembre de 2022 es va aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística UA-1a Can Montals Nord i Polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud.

Sotmès al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de data 27 de setembre de 2022, anunci en el diari "El Punt-Avui", a l'e-tauler i al web municipal, s'han presentat tres escrits d'al·legacions per part del senyor Sandro Luís Alanes López, del senyor Raimon Beltran Costa i del senyor Enrique Sanmartí Grego.

Amb data 6 de març de 2023, l'arquitecta municipal i la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori han emès informe en relació amb les referides al·legacions, en el qual manifesten textualment el següent:

#### **"ANTECEDENTS**

En data 8 de setembre de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística UA-1b Can Montals Sud.

El projecte va ser sotmès a informació pública pel termini d'un mes des del dia 27 de setembre del 2022 fins al 27 d'octubre de 2022, ambdós inclosos, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, al diari El Punt-Avui, a l'e-tauler i al web municipal.

Amb data 27 d'octubre de 2022, la senyora Olga Rof, en representació del senyor Sandro Luis Alanes Lopez, presenta escrit d'al·legacions referents a la finca situada al carrer Lluís Millet núm. 166 (E2022019943).

Amb data 02 de novembre de 2022, el senyor Jose Antonio Pérez Ferrandiz, com a mandatari verbal dels germans Roger, Francesc, Marc, Raimon i Oriol Beltran Costa presenta escrit d'al·legacions (E2022020224).

En data 08 de febrer de 2023, la senyora Lidia González Grané, en representació del senyor Enrique Sanmartí Grego, presenta instància genèrica referent a la finca situada al carrer Lluís Millet núm. 164 (E2023002813).

#### **CONSIDERACIONS**

Escrit d'al·legacions E2022019943

L'escrit d'al·legacions presentat per la senyora Olga Rof, en representació del senyor Sandro Luís Alanes López, fa referència a l'afectació de l'habitatge de la seva propietat situat al carrer Lluís Millet núm. 166, diu textualment:

- *“A L'Ajuntament de El Masnou sol·licito que es tingui per presentat aquest escrit, s'admeti, i es tingui per interposat en termini l'escrit d'al·legacions contra l'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística UA-1b Can Montals Sud, a l'haver afectat en l'habitatge de la meva propietat, situat al carrer Lluís Millet, 166, la part semisoterrada en la façana oposada al carrer, amb una profunditat edificada major que de la resta de plantes primera i segona, requerint a aquest Ajuntament per tal de que desafectin els 6,50m2 de superfície de la planta semisoterrada, (1,4m de fons), que de manera errònia, han afectat de zona verda al formar part del propi habitatge qualificat de clau 10, emfatitzant que si aquest Organisme considerés impossible la desafectació, les obres que cal executar per desvincular la part posterior de l'habitatge, donada la seva antiguitat i sistema constructiu, afectarien amb tota probabilitat la seguretat estructural de l'edifici.”*

Consultat el registre de la propietat es comprova que en la descripció registral de la finca del carrer de Lluís Millet, núm. 166 no consta la zona semisoterrada a la que es fa referència en l'escrit d'al·legacions presentat. Tampoc consta en la descripció cadastral. No obstant això, realitzada visita d'inspecció a la finca pels serveis tècnics municipals, s'ha verificat que la part soterrada de l'habitatge queda sota la finca veïna, finca registral 15776, que sí està inclosa dintre del Polígon d'Actuació Urbanística de Can Montals Sud, sense que l'Ajuntament del Masnou es pugui pronunciar sobre la seva titularitat.

A la vista d'aquesta circumstància, s'ha modificat el Projecte d'Urbanització per preveure les obres d'enderroc d'aquest habitacle i al Projecte de Reparcel·lació s'ha afegit una indemnització per a qui resulti titular del soterrani.

Per tant, es proposa estimar parcialment l'al·legació, en el sentit de preveure l'enderroc de l'habitacle existent en el subsòl de la finca registral 15776 i una indemnització per a qui en resulti titular.

#### Escrit d'al·legacions E2022020224

L'escrit d'al·legacions presentat pel senyor Josep A. Pérez i Ferrándiz, com a mandatari verbal dels senyors Roger, Francesc, Marc, Raimón i Oriol Beltran Costa, fa referència a diferents aspectes del projecte:

- En l'al·legació primera sol·licita el “compliment del pacte verbal acordat entre els propietaris d'adjudicació de la finca resultant número 1 sense estar afectada per un proindivís.”

Es proposa estimar l'al·legació, de manera que la parcel·la resultant P1 amb 940,00m2 de sostre d'habitatge lliure s'adjudiqui, en comú i proindivís, als germans Francesc Josep, Oriol, Marc, Raimón i Roger Beltrán Costa, amb les compensacions que corresponen a la resta de propietaris per les diferències d'adjudicació.

- En l'al·legació segona mostren la seva disconformitat amb la valoració d'algun dels béns incompatibles amb l'ordenació, i adjunten un dictamen pericial redactat pel tècnic Raül Costa i Casellas:

Una vegada revisat l'informe tècnic de valoració/taxació dels elements afectats a la finca F1 situada al carrer Pau Estapé Maristany núm. 2, redactat pel tècnic Raül Costa i Casellas, s'ha detectat que l'estat de conservació indicat a l'informe d'algunes de les construccions no correspon amb l'estat de conservació real. També s'ha detectat que els preus dels elements constructius estan molt sobrevalorats, en alguns casos el doble del preu de mercat.

Finalment, s'ha tornat a revisar la indemnització del projecte de reparcel·lació aprovat inicialment i s'ha fixat el valor d'indemnització en 71.050,04€.

Pel que fa a les tanques, s'ha afegit al projecte d'urbanització els costos de l'execució de 105 metres lineals de tanca, corresponents al límit nord de la parcel·la resultant P4 qualificada com a sistema d'espais lliures i pel límit entre la parcel·la segregada P1 i la finca matriu F1.

D'acord amb l'exposat, es proposa desestimar l'al·legació pel que fa a la valoració dels béns incompatibles amb el planejament i estimar-la pel que fa a les tanques.

- Pel que fa a l'al·legació tercera, es reclama que no es cancel·li la *“servitud d'aigua i de pas reconeguda en el Registre de la propietat, en que la finca 486, propietat de la família Costa-Beltran, es predi dominant de la finca 15776, propietat del Sr. Mallafré (finca aportada F-2)”* entenent que en que en “el Projecte de reparcel·lació, per error, s'insta la seva cancel·lació en el Registre de la propietat, quan a més, s'ha de preveure, en el mateix Projecte que continuarà donant servei a la resta del finca matriu 486, que com a conseqüència del planejament s'ha segregat i s'ha incorporat a la UA Can Montals Nord.”

Es proposa que s'estima aquesta al·legació, tenint en compte que afecta a un mina d'aigua, element a protegir, de manera que en el projecte de reparcel·lació que es sotmet a aprovació definitiva es contempla la servitud d'aprofitament d'aigües i servitud de pas a les finques aportades F1 i F2 i es sol·licita expressament el manteniment de les servituds de la finca matriu segregada inclosa en el Polígon d'Actuació Urbanística UA-1a de Can Montals Nord.

- Finalment, en la quarta al·legació denuncia l'existència d'un *“desequilibri poligonal en la Modificació puntual de la UA, en el que la UA Can Montals Sud, suporta una major carrega de la UA Can Montals Nord.”*

Es proposa desestimar aquesta al·legació donat que, tal i com es justifica en la referida modificació puntual del Pla General, la major càrrega atribuïda al PAU UA-1b Can Montals Sud, és compensat amb l'increment d'aprofitament necessari per reequilibrar els dos polígons.

### Escrit E2023002813

En l'escrit presentat per la senyora Lúdia González Grané, en representació del senyor Enrique Sanmartí Grego es posa de manifest que és propietari d'un immoble en el carrer de Lluís Millet, núm. 164 i sol·licita ser considerat part afectada en el planejament urbanístic, se li doni còpia de tot l'actuat i li siguin notificades totes les actuacions posteriors, per tal de fer valdre els seus drets com a part perjudicada.

Tot i no tractar-se estrictament, d'un escrit d'al·legacions, sí que es considera necessari donar resposta en aquest informe al que sol·licita el propietari de la finca del carrer de Lluís Millet, núm. 164.

Els tècnics municipals tenen la sospita de que en aquesta finca es podria donar la mateixa circumstància que en la finca veïna, la situada en el carrer de Lluís Millet, núm. 166, de manera que en el subsòl de la finca registral 15776, existeix una cavitat que comunica amb la planta baixa de la referida finca del carrer Lluís Millet, núm. 164, però no s'ha pogut realitzar visita d'inspecció per constatar aquest extrem.

Consultat el registre de la propietat es comprova que en la descripció registral de la finca del carrer de Lluís Millet, núm. 166 no consta la zona semisoterrada a la que es fa referència en l'escrit d'al·legacions presentat. Tampoc consta en la descripció cadastral.



Es proposa desestimar l'al·legació presentada, donat que la finca propietat del senyor Enrique Sanmartí Grego no es troba inclosa en l'àmbit del PAU UA-1b Can Montals Sud i no ha demostrat el motiu pel qual ha de ser interessat en l'expedient.

No obstant això, en el projecte d'urbanització s'han previst les obres d'enderroc, per si es confirma l'existència d'aquest habitatge i en el Projecte de Reparcel·lació s'ha afegit una indemnització per a qui en resulti titular.

## PROPOSTA

Per tot allò exposat, es proposa l'estimació i desestimació de les al·legacions presentades en el sentit que consta en el cos del present informe.”

Amb data 6 de març de 2023 l'arquitecta municipal ha emès informe en relació amb la incorporació de modificacions en el projecte de reparcel·lació aprovat inicialment, com a conseqüència de les al·legacions presentades en el que es realitzen les consideracions següents:

“Les modificacions no substancials que s'han afegit al projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística UA 1b – Can Montals Sud, són les següents:

- Modificació del pressupost d'urbanització, d'acord amb el projecte aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local en data 09 de febrer de 2023.
- Modificació de les despeses de gestió urbanística.
- Incorporació de la part proporcional de les despeses de la direcció de les obres d'urbanització de l'àmbit.
- Indemnització pels titulars dels habitatges existents del carrer de Lluís Millet núms. 164 i 166, que queden en el subsòl de la finca registral 15776.
- Revisió i modificació del valor d'indemnització dels elements afectats a la finca F1.
- Adjudicació de la parcel·la resultat P1 amb 940,00m<sup>2</sup> de sostre d'habitatge lliure, en comú i proindivís, als germans Francesc Josep, Oriol, Marc, Raimón i Roger Beltrán Costa, amb les compensacions que corresponen a la resta de propietaris per les diferències d'adjudicació.
- Consideració de la servitud d'aprofitament d'aigües i servitud de pas a les finques aportades F1 i F2 i manteniment de les servituds de la finca matriu segregada inclosa en el Polígon d'Actuació Urbanística UA-1a de Can Montals Nord.
- Modificació de la titularitat de la finca F1 amb la represa del tracte successiu.
- Incorporació de les coordenades georeferenciades de les finques resultants de la reparcel·lació.

## Proposta

Un cop examinada la documentació presentada, informo **favorablement** la modificació no substancial del projecte de reparcel·lació de l'àmbit delimitat per la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del Masnou, al Polígon d'Actuació Urbanística UA-1b Can Montals Sud.”

Aquests acords de la Junta de Govern es prenen en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**PRIMER.** Estimar i desestimar les al·legacions presentades, de conformitat amb el que consta en l'informe emès per l'arquitecta municipal i per la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori, amb data 6 de març de 2023, el qual consta textualment transcrit en la part positiva del present acord.

**SEGON.** Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística UA-1a Can Montals Nord i Polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud, amb la incorporació de les modificacions derivades de les al·legacions que han estat estimades, tal i com es detalla en l'informe emès per l'arquitecta municipal amb data 6 de març de 2023.

**TERCER.** Determinar de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació comporta els efectes econòmics i jurídics que preveu l'article 127 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**QUART.** Publicar aquest acord mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de més difusió, al tauler d'edictes municipal i al web municipal.

**CINQUÈ.** Notificar personal aquest acord a totes les persones propietàries i als titulars de drets sobre les finques incloses en l'àmbit d'actuació urbanística a que fa referència el Projecte de reparcel·lació, així com a les persones que constin com a interessades en l'expedient.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **25. - Denegant la pròrroga sol·licitada de la llicència d'obres majors concedida en data 28 de novembre de 2019, expedient X2018007338.**

Amb data 16 de febrer de 2023, l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, va presentar una sol·licitud d'ampliació de termini per executar les obres objecte de la llicència municipal d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat format per 36 habitatges de lloguer per a gent gran, un local d'equipament i 36 places d'aparcament al carrer de Doctor Olivé Gumà, núm. 24-34 i avinguda de Joan XXIII, núm. 73 del Masnou.

Amb data 17 de febrer de 2023, l'arquitecte municipal va emetre informe tècnic desfavorable en què posava de manifest que la sol·licitud s'ha realitzat un cop finalitzat el termini de vigència de la llicència, motiu pel qual la llicència està caducada, no podent concedir la pròrroga sol·licitada, havent de realitzar la corresponent sol·licitud de llicència d'obres menors per a poder finalitzar les obres.

Amb data 27 de febrer de 2023, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic desfavorable en relació amb la sol·licitud de pròrroga del termini màxim per finalitzar l'execució de les obres majors de referència. A continuació, es transcriu literalment l'informe jurídic:

#### **INFORME JURÍDIC**

##### **Antecedents**

*Amb data 28 de novembre de 2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va acordar concedir a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, una llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat format per 36 habitatges de lloguer per a gent gran, un local d'equipament i 36 places d'aparcament al carrer de Doctor Olivé Gumà, núm. 24-34 i avinguda de Joan XXIII, núm. 73 del Masnou, amb referència cadastral 2529038DF4922N0001KD, expedient X2018007338.*

*La llicència fou notificada a la part interessada el dia 11 de desembre de 2019.*

*D'acord amb la llicència concedida, les obres s'havien d'executar en el termini màxim de vint-i-quatre mesos i de començar en el termini màxim de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la data de la notificació de la llicència.*

*En conseqüència, la llicència tenia vigència per finalitzat les obres fins al dia 12 de desembre de 2021.*

*Amb data 16 de febrer de 2023, l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL va presentar una sol·licitud d'ampliació del termini per executar les obres objecte de la llicència municipal.*

*Amb data 17 de febrer de 2023, l'arquitecte municipal va emetre informe en què posava de manifest que la sol·licitud s'ha realitzat un cop finalitzat el termini de vigència de la llicència, estant aquesta caducada.*

### **Fonaments de dret**

*Els articles 189.4 del decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 61.1 de la normativa del Text refós del Pla General d'Ordenació, estableixen que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.*

*El mateix es recull en l'article 37 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

*D'altra banda, els articles 61.3 de la normativa del Text refós del Pla General d'Ordenació, 189.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 37.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableixen que la llicència urbanística caduca sense més tràmit ni advertència prèvia si, transcorregut el termini de vigència o les seves pròrroques, no s'han iniciat o finalitzat les obres, i en aquest cas s'hauria de demanar una nova llicència.*

### **Conclusions**

*A la vista del que s'ha exposat, **INFORMO DESFAVORABLEMENT** la concessió de la pròrroga demanada, donat que s'ha sol·licitat un cop ha finalitzat el termini de vigència de la llicència per executar les obres. En conseqüència, informo que l'interessat haurà de sol·licitar una nova llicència per poder concloure les obres de referència i de la possibilitat d'infracció urbanística en cas que les obres s'executin sense l'empara de la llicència municipal corresponent.*

*Aquest és el meu criteri jurídic que sotmeto a qualsevol d'altre millor fonamentat en Dret. No obstant l'exposat, l'Ajuntament decidirà el que estimi convenient. ''*

Aquests acords de la Junta de Govern es prenen en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**1. Denegar** la pròrroga sol·licitada a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, en relació amb la llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat format per 36 habitatges de lloguer per a gent gran, un local d'equipament i 36 places d'aparcament al carrer de Doctor Olivé Gumà, núm. 24-34 i avinguda de Joan XXIII, núm. 73 del Masnou, amb referència cadastral 2529038DF4922N0001KD, expedient X2018007338, en virtut dels informes emesos per l'arquitecte municipal i pel tècnic de gestió de l'Àrea de Territori, en dates 17 i 27 de febrer de 2023 respectivament, donat que la llicència concedida es troba caducada.

**2. Notificar** la present resolució a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL.**Resultat:** Aprovat per unanimitat.**Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

**26. - Adjudicació del contracte menor d'obres relatives al projecte d'urbanització del carrer de Xile del Masnou.**

La mercantil B28 CONSTRUCCIONS, SL, va presentar a l'Ajuntament un pressupost per dur a terme les obres relatives al projecte d'urbanització del carrer de Xile, entre els números 4 i 12, del Masnou per la quantitat de 37.204,80 €, IVA del 21 % exclòs. Expedient X2023005029.

Amb data 07 de març de 2023, el tècnic d'obres municipal va emetre l'informe tècnic de contractació menor que es transcriu a continuació, en relació amb les ofertes econòmiques presentades i a la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació pública:

**INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ MENOR****Antecedents**

*L'Ajuntament té la voluntat de realitzar el projecte d'urbanització del carrer de Xile entre els números 4 i 12 del Masnou.*

*Les obres consisteixen en urbanitzar el carrer mitjançant la creació de dos àmbits; un àmbit de caràcter més vegetal al costat esquerre i una zona pavimentada a la zona dreta. Derivat d'aquesta pavimentació del carrer, s'aconsegueix també una ampliació de la mida de la vorera costat dret, que actualment és molt estreta, i per tant és més transitable, segons consta al projecte redactat per l'empresa Naturalea Conservació, SL, adjudicatària del contracte menor del servei de redacció del projecte d'obra de referència.*

*La zona més natural situada al costat esquerra ha de servir per gestionar l'aigua pluvial i dotar a la zona d'un espai verd. La zona pavimentada de la dreta ha de permetre als vehicles accedir als habitatges i als aparcaments disposats en els diferents edificis que actualment disposen de guals.*

*Ja que actualment l'Ajuntament no disposa de mitjans propis per fer-lo el mateix, motiu pel qual es convida a tres constructors perquè presentin la millor oferta econòmica.*

*Es proposa tramitar un contracte menor d'obres (art. 13 LCSP i l'art. 118 LCSP) D'acord amb la base 36a de les bases d'execució del pressupost 2023, s'ha sol·licitat pressupost a les empreses següents:*

<b>Empresa</b>	<b>Import sense IVA</b>	<b>Import amb IVA</b>
<b>CONSTRUCCIONS JORDI FORTEA</b>	38.755,00 €	46.893,55 €
<b>CAMILO FERNANDEZ SL</b>	39.800,00 €	48.158,00 €
<b>B28 CONSTRUCCIONS SL</b>	37.204,80 €	45.017,81 €

*El contracte no suposa el tractament de dades de caràcter personal.*

*Les obres objecte d'aquest contracte es classifiquen com obres de reforma segons el que determina l'art. 12 del ROAS. El concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent.*

*S'adjunta a l'expedient la documentació tècnica corresponent (arts. 24 i següents del ROAS).*

*La durada del contracte serà de DOS (2) MESOS a comptar a partir de l'endemà de la notificació de la resolució d'adjudicació del contracte menor. No es concedirà pròrroga.*

### **Fonaments de dret**

*L'Article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 € quan es tracti de contractes d'obres.*

*Donant compliment a l'article 118.3 de la LCSP, es constata que:*

- No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.*
- No s'han realitzat més contractes menors amb aquest proveïdor que de forma individual o conjunta superin els límits establerts en la normativa vigent per a la contractació menor.*
- El pressupost adjunt compleix amb la millor relació qualitat/preu dels consultats en el mercat.*

*L'article 29.8 de la LCSP determina que els contractes menors definits en l'article 118.1 de la LCSP no podran tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.*

*L'article 131.3 de la LCSP estableix que els contractes menors podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que comptin amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes establertes en l'article 118 de la LCSP.*

*L'article 36.1 de la LCSP posa de manifest que els contractes menors no es perfeccionen amb la seva formalització, sinó en el moment de la seva adjudicació per l'òrgan de contractació.*

*Pel que fa a la publicitat dels contractes menors, l'article 118.4 de la LCSP determina que es publicaran en la forma prevista en l'article 63.4 de la LCSP.*

*La Base 36a, apartat 4t, de les bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023 de l'Ajuntament del Masnou, la qual determina que per garantir els principis de publicitat i lliure concurrència, evitant que es concentrin les contractacions menors en un mateix contractista, s'ha de mantenir com a bona pràctica administrativa la comprovació referent a si el contractista proposat no ha subscrit altres contractes menors que, individualment o conjuntament, superin les quantitats màximes de la tipologia de contracte menor de que es tracti durant l'exercici econòmic en què es tramita el contracte.*

### **Per tot l'exposat**

**S'INFORMA FAVORABLEMENT la contractació menor de l'obra amb l'empresa **B28 CONSTRUCCIONS, SL** amb CIF B-64978000 per un import de 45.017,81 euros, IVA inclòs.**-----

Els articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableixen la tramitació dels expedients de contractació i el procediment d'adjudicació dels contractes menors.

L'òrgan de contractació competent és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** ACCEPTAR la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació pública (article 118 de la LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

**Segon.** ADJUDICAR el contracte menor de les obres relatives al projecte d'urbanització del carrer de Xile, entre els números 4 i 12, del Masnou per la quantitat de, a la mercantil B28 CONSTRUCCIONS, SL, amb CIF B64978000, per un preu de 37.204,80 €, IVA exclòs, més 7.813,01 € en concepte del 21 % d'IVA, ascendint l'import total a 45.017,81 €, IVA inclòs, conforme a l'oferta econòmica presentada i d'acord amb l'informe tècnic favorable emès amb data 07 de març de 2023.

La durada del contracte serà de DOS (2) MESOS a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució d'adjudicació del contracte menor d'obres, sense possibilitat de concessió de pròrroga.

**Tercer** AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per import de 45.017,81 €, IVA inclòs, a favor de la mercantil B28 CONSTRUCCIONS, SL, amb CIF B64978000, amb càrrec a l'aplicació pressupostària UB.15300.61901 amb Codi de Projecte 2022/2/UB/4.

**Quart.** NOTIFICAR aquests acords a l'empresa adjudicatària B28 CONSTRUCCIONS, SL.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

#### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.

#### **27. - Adjudicació del contracte menor de servei de redacció del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou.**

La societat ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL va presentar a l'Ajuntament un pressupost per dur a terme el servei de redacció del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou per la quantitat de 8.460 €, IVA del 21 % exclòs. Expedient X2023005073.

Amb data 07 de març de 2023, el tècnic d'obres municipal va emetre l'informe tècnic de contractació menor que es transcriu a continuació, en relació amb les ofertes econòmiques presentades i a la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació pública:

#### **`` INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ MENOR**

##### **Antecedents**

*L'Ajuntament té la voluntat i la necessitat d'obtenir la redacció del projecte d'obres de reforma del pati de l'escola Ocata de Masnou.*

*La proposta de millora del pati de l'escola es vol fer les següents actuacions:*

- Reforma i ampliació de les escales d'accés
- Tarima i elements de fusta
- Paviments i sorral de jocs
- Jocs actius amb materials naturals
- Treballs de pintura

**Es considera imprescindible cobrir aquesta necessitat mitjançant la contractació d'uns tècnics professionals externs per la manca de mitjans propis.**

*Es proposa tramitar un contracte menor de serveis (art. 17 i 118 de la LCSP). D'acord amb la base 36a de les bases d'execució del pressupost 2023, s'ha sol·licitat pressupost a les societats següents:*

<b>Empresa</b>	<b>Import sense IVA</b>	<b>Import amb IVA</b>
<b>EIPO ESTUDIS I PROJECTES SL</b>	8.900,00 €	10.769,00 €
<b>ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL</b>	8.460,00 €	10.236,60 €

*El contracte no suposa el tractament de dades de caràcter personal.*

*Una vegada revisades les ofertes rebudes i l'experiència professional dels arquitectes, es comprova que l'oferta més avantatjosa en relació qualitat/preu és la de ARQUITECTURA DE CONTACTE.*

### **Fonaments de dret**

*L'Article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 15.000 € quan es tracti de contractes de serveis.*

*Donant compliment a l'article 118.3 de la LCSP, es constata que:*

- *No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.*
- *No s'han realitzat més contractes menors amb aquest proveïdor que de forma individual o conjunta superin els límits establerts en la normativa vigent per a la contractació menor.*
- *El pressupost adjunt compleix amb la millor relació qualitat/preu dels consultats en el mercat.*

*L'article 29.8 de la LCSP determina que els contractes menors definits en l'article 118.1 de la LCSP no podran tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.*

*L'article 131.3 de la LCSP estableix que els contractes menors podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que comptin amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes establertes en l'article 118 de la LCSP.*

*L'article 36.1 de la LCSP posa de manifest que els contractes menors no es perfeccionen amb la seva formalització, sinó en el moment de la seva adjudicació per l'òrgan de contractació.*

*Pel que fa a la publicitat dels contractes menors, l'article 118.4 de la LCSP determina que es publicaran en la forma prevista en l'article 63.4 de la LCSP.*

*La Base 36a, apartat 4t, de les bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023 de l'Ajuntament del Masnou, la qual determina que per garantir els principis de publicitat i lliure concurrència, evitant que es concentrin les contractacions menors en un mateix contractista, s'ha de mantenir com a bona pràctica administrativa la comprovació referent a si el contractista proposat no ha subscrit altres contractes menors que, individualment o conjuntament, superin les quantitats màximes de la tipologia de contracte menor de que es tracti durant l'exercici econòmic en què es tramita el contracte.*

### **Per tot l'exposat**

*S'INFORMA FAVORABLEMENT l'adjudicació de la contractació menor del servei de redacció del projecte de referència a la societat ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL amb NIF F10856078 per un import de 10.236,60 euros, IVA inclòs."*

Els articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableixen la tramitació dels expedients de contractació i el procediment d'adjudicació dels contractes menors.

L'òrgan de contractació competent és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 2254, de data 23 de novembre de 2020 i publicat al BOPB de data 1 de desembre de 2020.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**Primer.** ACCEPTAR la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació pública (article 118 de la LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

**Segon.** ADJUDICAR el contracte menor del servei de redacció del projecte de reforma del pati de l'escola Ocata del Masnou a la societat ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL, amb NIF F10856078, pel preu de 8.460 €, IVA exclòs, més 1.776,60 € en concepte del 21 % d'IVA, ascendint l'import total a 10.236,60 €, IVA inclòs, conforme a l'oferta econòmica presentada i d'acord amb l'informe tècnic favorable emès amb data 07 de març de 2023.

**Tercer** AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per import de 10.236,60 €, IVA inclòs, a favor de la societat ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL amb NIF F10856078, amb càrrec a l'aplicació pressupostària UB.15100.22706 – *Estudis i treballs tècnics* (centre de cost PROJEC).

**Quart.** NOTIFICAR aquests acords a la societat adjudicatària ARQUITECTURA DE CONTACTE SCCL.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat.

### **Votació**

El Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ernest Suñé Nicolás (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), i la Sra. Cristina Ramos Santamaria (ERC-AM-AM) hi voten a favor.



## **28. - Informacions de l'alcalde, dels tinents d'alcalde i dels regidors.**

El senyor Jaume Oliveras i Maristany informa del punt següent:

### Gabinet d'Alcaldia

#### **L'Ajuntament preveu fer un procés participatiu a la tardor per definir la plaça del pati del Casino**

L'Ajuntament del Masnou ha sol·licitat una subvenció a la Diputació de Barcelona per finançar un procés participatiu que ha de servir perquè la ciutadania defineixi la plaça que es vol crear on actualment es troba el pati del Casino.

La nova plaça que es vol crear en el pati del Casino s'anomena així, Plaça de la Vila, en el vídeo que tot just es llança ara per repassar els projectes de transformació urbanística que uneixen el parc Vallmora amb el front marítim, passant per la plaça Nova de les Dones del Tèxtil i la zona de vianants creada al carrer Roger de Flor.

La senyora Maria Llarás Vázquez informa dels punts següents:

### Regidoria de Promoció Econòmica

#### **Empresa**

El dimecres 8 de març es va celebrar una sessió informativa sobre les tecnologies aplicades al sector immobiliari, dins del marc del projecte Treball Talent i Tecnologia de Construcció Tecnosostenible al Baix Maresme. Es van tractar tecnologies aplicades a la millora en la relació amb la clientela i de gestió interna per a aquest tipus de negoci.

#### **Noves subvencions per al foment de l'economia local**

El dilluns 6 de març es va iniciar el termini de presentació de les sol·licituds als ajuts municipals d'aquest 2023. La Junta de Govern Local, en la sessió del 23 de febrer va aprovar una nova convocatòria d'ajuts destinada a fomentar l'economia local i consolidar el teixit productiu, així com impulsar el mercat de treball al municipi.

La senyora Neus Tallada Moliner informa dels punts següents:

### Regidoria de Turisme i Promoció del Municipi

#### **L'Oficina de Turisme atén gairebé 2.300 persones durant l'any 2022**

L'Oficina de Turisme del Masnou ubicada a la Casa de Cultura ofereix a tots els seus visitants una àmplia informació sobre recursos i serveis culturals i turístics del poble. El nombre de persones que han fet ús d'aquest servei durant el 2022 ha registrat un increment del 12,27% respecte a l'any anterior.

### Regidoria de Cultura

#### **Biblioteca**

El divendres 3 i dimarts 7, van tenir lloc visites escolars.

#### **Casa de Cultura**

El divendres 3 de març es va inaugurar l'exposició realitzada per alumnes de 6è de l'Escola Ocata que, a través de la tècnica de la cianotípia, han formulat una proposta de poesia il·lustrada que té el color blau com a protagonista.

#### **Música al Vallmora**

El diumenge 5 de març, al parc Vallmora el públic va omplir gairebé totes les cadires durant l'actuació del Maristany Trio. La bona acollida d'aquesta cita confirma un espai que ha esdevingut un punt de trobada clau en l'activitat social del Masnou.

**Espai Escènic Iago Pericot**

El diumenge 5 de març *Kune Teatre* va apropar la música antiga al públic familiar. *Barrocomatik*, l'espectacle poètic que va barrejar *clown*, teatre gestual, titelles i poesia visual, va captivar el públic assistent.

El senyor Sergio González Fernández informa del punt següent:

*Regidoria de Festes***Sardanes a la Plaça d'Ocata**

El diumenge 5 de març les sardanes van sonar a la plaça d'Ocata de la mà de la Cobla Lluïsos de Taradell.

La senyora Mònika González Huerva informa del punt següent:

*Regidoria d'Igualtat***Signat el Conveni de la Cursa de la Dona 3 Viles**

El dimarts 7 de març, l'alcalde del Masnou, Jaume Oliveras, l'alcaldesa de Montgat, Mercè Marin i l'alcalde de Premià de Mar, Rafael Navarro, van signar el conveni de col·laboració de l'organització conjunta de tots tres consistoris de la Cursa de la Dona de les Tres Viles. Aquest esdeveniment tindrà lloc el proper diumenge 12 de març. A l'acte de signatura els van acompanyar, per part del Masnou, la regidora d'Igualtat Monika González i el regidor d'Esports, Ricard Plana i per part de Premià de Mar, la regidora d'Esports, María Luz Cánovas

El senyor Ricard Plana Artús informa del punt següent:

*Regidoria d'Urbanisme i Obres***Comença la construcció d'un edifici annex al Casal de Gent Gran d'Ocata**

El dimecres 8 de març han començat les obres de la construcció d'un edifici que funcionarà com una sala polivalent accessòria al Casal de Gent Gran d'Ocata, ubicat a la masia de Cal Ros de les Cabres. S'aixecarà on es troba el correç del parc del Mil·lenari. El nou edifici serà de 190 metres quadrats. La coberta serà plana i amb un nou mirador que funcionarà com una terrassa que estendrà la plataforma més alta del parc, on es troba l'Altell de les Bruixes.

*L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.*