

Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària
4 de setembre de 2025
Hora d'inici: 13:07 h
Hora de finalització: 13:16 h
Lloc: Sala de juntes
Núm. JG2025000033

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde primera (PSC-CP)

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde segona (ERC-AM-AM)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sr. Artur Gual Castellana, tinent d'alcalde quart (PSC-CP)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, tinent d'alcalde cinquè (MECP)

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sra. Isabel Alfaro Hidalgo, regidora (PSC-CP)

Secretari accidental:

Sr. Luis Daunis Mendaña

Interventora:

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

Sra. Núria Creus Maristany, Cap de gabinet d'Alcaldia

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.

1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió del 31 de juliol de 2025.

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió del 31 de juliol de 2025, per assentiment.

2. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.

2.1 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002820 de data 31 de juliol de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'aprovació del Compromís d'adhesió del Museu Municipal del Masnou al programa Argonautes de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, expedient núm. X2025017684.

2.2 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002855 de data 1 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per la denegació de la devolució dels avals per garantir les obres d'urbanització del PAU Illa Centre., expedient núm. X2019000199.

2.3 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002861 de data 5 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per la concessió de llicència municipal d'obres al carrer de Camil Fabra, núm. 31 del Masnou., expedient núm. X2024023280.

2.4 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002863 de data 5 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per la modificació de l'acord sisè de la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou i Promociones Portuarias, SA, per a l'oferiment als veïns del municipi de places d'aparcament a la zona de servei del port., expedient núm. X2025016906.

2.5 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002877 de data 5 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per la contractació del servei de manteniment dels aparells elevadors, escales mecàniques i muntacàrregues en els edificis municipals i via pública del Masnou a través de l'acord marc de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), expedient núm. X2022001049.

2.6 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002879 de data 5 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per Concessió de llicència municipal d'obres al carrer de Ciutat Vila Jardí, núm. 31 del Masnou., expedient núm. X2025016235.

2.7 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002902 de data 6 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per la rectificació d'errada material del decret número 2877 de data 5 d'agost de 2025, sobre la incorporació de l'ascensor de l'equipament de Masovers a la 3a pròrroga del contracte basat de servei de manteniment dels aparells elevadors, escales mecàniques i muntacàrregues en els edificis municipals i via pública del Masnou., expedient núm. X2022001049.

2.8 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA002911 de data 7 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'acceptació de la subvenció del programa sectorial de la Diputació de Barcelona per dur a terme les actuacions prioritàries de millora al Complex Esportiu, expedient núm. X2025003903.

2.9 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003052 de data 27 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'aixecament de la suspensió i autorització de l'inici de les obres del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística UA1b Can Montals Sud del municipi del Masnou, expedient núm. X2024022987.

2.10 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003054 de data 27 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'aprovació de l'expedient de contractació i del plec de clàusules administratives particulars del subministrament i la instal·lació relatiu al projecte d'enllumenat des del port del Masnou fins al terme municipal de Montgat. Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada amb diversos criteris d'adjudicació. LIC 19/2024., expedient núm. X2024022454.

2.11 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003061 de data 28 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'adjudicació del contracte menor per a desenvolupar el disseny del programa de prospecció, expedient núm. X2025017360.

2.12 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003065 de data 28 d'agost de 2025, pel qual s'avoca la competència per l'adjudicació del contracte menor per a desenvolupar el disseny d'un servei-programa propi d'acceleració per a la consolidació empresarial en àmbits estratègics per a les empreses, expedient núm. X2025017722.

3. - Nomenament d'una administrativa per cobrir interinament la plaça vacant 1.6.5.

En data 31 de juliol de 2025 l'empleada 865 ha presentat la seva renúncia voluntària al nomenament de funcionària per cobrir interinament la plaça d'administrativa 1.6.5 amb efectes de 17 d'agost de 2025, amb motiu d'haver superat un altre procés selectiu a un altra administració

La Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2024 va nomenar l'empleada 865 funcionària interina, per cobrir temporalment la plaça d'administrativa 1.6.5 vacant a la plantilla de personal funcionari, des del 2 de desembre de 2024 fins la cobertura definitiva de la plaça, i com a màxim fins l'1 de desembre de 2027, de conformitat amb l'article 10.1 a) del TREBEP,

I també va adscriure provisionalment l'empleada 865 al lloc de treball de gestora de l'OAC 1.8.3 mentre la personal titular està cobrint un altre lloc de treball.

Així doncs i per al bon funcionament de l'oficina d'atenció ciutadana cal cobrir aquesta plaça vacant el més aviat possible.

La plaça i el lloc de treball estan inclosos en l'annex de personal del pressupost municipal de l'exercici 2025 amb la corresponent dotació pressupostària.

L'article 10.1 a) del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP), estableix que són funcionaris interins els que, per raons expressament justificades de necessitat i urgència, són nomenats com a tal per al desenvolupament de funcions pròpies de funcionaris de carrera, per l'existència de places vacants, quan no sigui possible la seva cobertura per funcionaris de carrera, per un màxim de tres anys, en los termes previstos en l'apartat 4.

L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i que l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

Els articles 55 i 72 del TREBEP, estableixen que les administracions públiques han de seleccionar al seu personal funcionari i laboral mitjançant els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i que estructuren els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions.

L'article 20.cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, estableix que no es podrà contractar personal temporal, ni realitzar nomenaments de personal estatutari temporal i de personal funcionari interí excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de

desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Pública, en la seva redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com en la resta de normativa aplicable.

L'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, estableix que la durada del període de pràctiques per al grup C1 serà de dos mesos, el qual se suprimirà o la seva durada es reduirà quan la persona hagi ocupat el lloc de treball al qual se l'assigna prèviament a través d'un nomenament interí o una contractació temporal, pel temps treballat a efectes de compliment del període de prova. En contractes temporals el període de prova no podrà ser superior a la meitat del temps total del període contractat.

Aquest nomenament s'han de fer mitjançant un procés selectiu, pel s'ha utilitzat la llista de reserves d'administratiu aprovada per la Junta de Govern Local de 21 de novembre de 2024. Aquesta llista s'ha confeccionat conforme l'apartat 14.4 de les bases generals que estableix que aquelles persones que, com a mínim hagin superat una de les proves eliminatòries, podran formar part d'una llista d'espera per cobrir possibles vacants o substitucions de caràcter temporal. Si, en el moment que es produeixi la necessitat d'incorporar personal de la llista d'espera, els responsables de la contractació ho estimen oportú, podran mantenir una entrevista per tal d'assegurar la idoneïtat de la persona al lloc que cal cobrir. Per dur a terme l'entrevista es respectarà l'ordre de puntuacions i s'entrevistarà un màxim de 5 persones.

Per al nomenament de l'empleada 865 es van entrevistar les cinc primeres persones de la llista interessades per assegurar la idoneïtat de les persones per al lloc a cobrir, la qual serveix per a aquest nomenament, amb el següent resultat:

Ordre	Registre	Puntuació entrevistes
1	E2024018001	9
1	E2024017434	9
3	E2024018410	8
4	E2024018398	7,5
4	E2024018184	7,5

La persona interessada en el nomenament és la senyora Laura Carmona Ortega, tercera en l'entrevista, estant prestant servei per aquest ajuntament la persona en primera posició.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat que el nomenament se celebrarà conforme la normativa vigent, i que la persona ha estat seleccionada conforme els principis rectors de la selecció, no tenint constància que incorri en cap supòsit d'incompatibilitat.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació de personal coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-301 DACI.Personal.Participants en procés de selecció que consta a l'expedient.

Segon. Nomenar la senyora Laura Carmona Ortega funcionària interina, per cobrir temporalment la plaça d'administrativa 1.6.5 vacant a la plantilla de personal funcionari, des del 15 de setembre de 2025 fins la cobertura definitiva de la plaça, i com a màxim fins al 14 de setembre de 2028, de conformitat amb l'article 10.1 a) del TREBEP.

Tercer. Adscriure provisionalment la senyora Laura Carmona Ortega al lloc de treball de gestora de l'OAC 1.8.3 mentre la personal titular està cobrint un altre lloc de treball.

Quart. Establir un període de dos mesos de pràctiques conforme l'article 40 de l'acord de condicions dels empleats i empleades públiques de l'Ajuntament del Masnou, el qual serà tutoritzat per la cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Cinquè. Abonar les retribucions d'aquest nomenament amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 92500 12003, 205 92500 12100, 205 92500 12101, i 205 92500 16000 de l'OAC.

Sisè. Notificar els presents acords a les persones interessades i a la Junta de Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

4. - Aprovar la ratificació del Pla d'actuació de La Mar de Museus. Xarxa de Museus Marítims de Parla Catalana 2025 i la quota anual.

El dia 13 de desembre de 2021 l'Ajuntament del Masnou va signar el conveni de col·laboració "Conveni d'adhesió a la Xarxa de Museus Marítims de la Costa Catalana" amb el Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

Aquest conveni té com a objectiu cercar fórmules de cooperació en matèria de gestió, preservació, difusió i promoció dels museus i el patrimoni marítim; potenciar l'intercanvi d'experiències i coneixements tècnics i realitzar formació i reciclatge del personal dels museus.

En data 12 de desembre de 2023, el Consell General del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, en sessió ordinària, va acordar la modificació de la denominació de la "Xarxa de Museus Marítims de la Costa Catalana", que va passar a denominar-se "La Mar de Museus. Xarxa de Museus Marítims de Parla Catalana".

El Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona ha presentat mitjançant instància, amb núm. de registre d'entrada E2025015850 de data 30 de juliol de 2025, l'aprovació del pla d'actuació de l'any 2025 corresponent a La Mar de Museus. Xarxa de Museus Marítims de Parla Catalana, per a la seva ratificació, així com l'import corresponent a la quota anual de cada membre.

L'aportació econòmica per part de cada membre de la Xarxa per a l'exercici econòmic 2025 és de 600,00 euros, quantitat que s'ingressarà al número de compte bancari del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona (CIF P5800029J) i IBAN

ES53 0182 6035 40 0201606160 del Banc Bilbao Biscaya Argentaria BIC BBVAESMMXXX.

Atenent l'informe favorable de la tècnica de Turisme i Patrimoni de data 1 d'agost de 2025.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la ratificació del Pla d'actuació de La Mar de Museus. Xarxa de Museus Marítims de Parla Catalana per al present exercici 2025, de conformitat amb el text prèviament acordat per la seva Comissió Tècnica en data 17 de desembre de 2024, el text literal del qual s'inclou en aquesta proposta:

“Pla d'actuació 2025

1. Pla estratègic: desplegament de mesures durant 2025

a) Aplegar recursos educatius associats als objectes, les exposicions i altres projectes i compartir-los amb els membres de LMM

Dissenyar un repositori online (web LMM) de recursos educatius per posar a disposició de tots els membres de la xarxa els recursos ja existents de cada museu. Caldrà crear un grup de treball que estableixi la metodologia i fixi les condicions d'ús dels recursos (p.e. si cal gestionar qüestions com ara drets d'autor, normes de citació, etc.).

La finalitat és compartir el treball creatiu de cada equip de museu per millorar-ne el rendiment, alhora que s'intenta generar una narrativa o discurs comuns enfront de certes temàtiques d'interès general per a tots els membres de LMM.

b) Projecte sobre memòria oral (a mig termini).

A partir del projecte que ja ha impulsat i està desenvolupant el Museu de L'Escala, crear una comunitat de pràctica entre els museus de LMM interessats en la recopilació, gestió de la informació i difusió de la memòria oral de les comunitats marítimes.

L'objectiu és posar en comú la problemàtica, compartir una metodologia en el tractament de la informació d'aquestes fonts documentals i explorar les possibilitats que ofereixen per a la difusió del patrimoni i la cultura marítimes.

c) Estudiar la incorporació de LMM en el sistema de xarxes del Dep. de Cultura de la Generalitat

El grup de treball està format per García (coordinador), Capella i Martí. El grup continuarà treballant durant 2025 per a:

- Estudiar la forma de vinculació de LMM al sistema de museus de Catalunya, especialment al mapa de xarxes existents.*
- Estudiar la solució més factible per a donar continuïtat a la participació de museus de fora del territori de Catalunya.*
- Mantenir les converses necessàries amb la Direcció general de Patrimoni Cultural de la GC.*
- Mantenir altres contactes institucionals amb representants d'altres administracions afectades.*
- Elaborar una proposta per presentar-la al plenari de LMM.*

d) Establir un horitzó pressupostari desitjat i consensuat, i elaborar un pla per assolir-lo, tot estudiant els avantatges i desavantatges de les diverses vies de finançament disponibles a nivell de Generalitat o altres institucions

Aquesta actuació dependrà dels resultats de l'actuació anterior.

2. Accions formatives

a) Implementar un programa de formació a mida per l'augment de les capacitats dels museus en temàtiques diverses

Organització d'una sessió de formació sobre la incorporació de noves narratives en els discursos dels museus marítimes. Grup de treball constituït el 16 d'octubre de 2023: A. Fuentes, A. Forés, L. Prieto.

b) Sortida formativa a museus d'interès

Sortida formativa a una ciutat per visitar museus d'interès, amb l'objectiu de conèixer de primera mà diverses experiències museogràfiques fora de l'àmbit català. La idea és saber com gestionen les seves col·leccions els museus marítimes i equipaments vinculats amb la història i cultura marítima europeus.

El grup de treball constituït per desenvolupar l'actuació s'encarregarà de dissenyar la proposta i cercar tota la informació relativa al desplaçament i l'estada. Aquesta actuació es realitza en funció de la disponibilitat de recursos econòmics de la xarxa.

3. Accions de reflexió i debat

a) XV Jornada de LMM

Trobada anual que organitza la Xarxa i té lloc en un dels seus museus, amb l'objectiu de compartir experiències, promoure el debat i la reflexió, i establir un vincle comú de diàleg constant.

b) Jornada de treball en format workshop intern per a l'any 2026

Trobada entre el món universitari i els museus marítims com a dipositaris de recursos per a la recerca en història i cultural marítimes. Atès el caire diferent i la complexitat de l'organització, ja que demana molta feina d'anàlisi prèvia, s'acorda començar a treballar en aquesta acció aquest any 2025, mitjançant un grup de treball.

4. Desplegament del Pla estratègic de comunicació

a) Publicació a la web LMM dels recursos educatius dels museus de la xarxa (veure punt 1.a.)

b) Adaptació del logo LMM per a les webs dels museus membres

D'acord amb el que s'estableix al pla estratègic de comunicació, creació d'una adaptació del logotip de LMM que inclogui el text "Museu membre de La Mar de Museus" per facilitar la seva inclusió a les webs dels museus membres de la xarxa.

c) Community manager

Contractació dels serveis de community manager per a la comunicació digital de LMM: elaboració de continguts i gestió del perfil de LMM a Instagram. Atès el caràcter reiterat del servei es procedirà a la licitació del mateix a través del Museu Marítim de Barcelona, capçalera de la xarxa i gestor dels recursos econòmics d'aquesta.

5. Secretaria tècnica de la xarxa

La secretaria tècnica de La Mar de Museus continuarà desplegant les actuacions assignades en el reglament de la mateixa:

- *Realitzar les convocatòries, redactar les actes i fer el seguiment de les reunions de Plenari, Comissió executiva i Grups de treball.*
- *Coordinar i impulsar els Grups de treball que es constitueixin per dur a terme les accions aprovades en el Pla d'actuació anual.*
- *Redactar la proposta del Pla d'actuació anual i del seu pressupost, tot recollint les idees i suggeriments dels Grups de treball, la Comissió executiva i el Plenari de la xarxa.*
- *Impulsar, coordinar i fer seguiment de les accions i serveis de LMM.*
- *Atendre als museus membres de la xarxa, i realitzar visites si s'escau.*
- *Fer-se responsable de la comunicació interna de la xarxa, de la seva connexió amb figures col·laboradores i altres agents involucrats en les accions previstes.*
- *Formular encàrrecs de serveis externs, fer-ne el seguiment i vetllar per la seva correcta execució.*
- *Dur a terme la gestió administrativa i econòmica, vetllant per la correcta execució del pressupost i l'alineació de tota l'activitat de LMM. "*

Segon. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a favor del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, amb CIF P5800029J, per un import total de 600,00 euros, en concepte d'aportació econòmica anual corresponent a l'exercici 2025, amb càrrec a la partida 310 33611 48009 Altres transferències patrimoni cultural, centre de cost MUSSER.

Tercer. Realitzar el pagament de l'obligació reconeguda en el punt anterior.

Quart. Notificar el present acord al Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

Cinquè. Comunicar la present resolució a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

5. - Modificació error material de l'aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent al mes d'agost de 2025.

L'Ajuntament del Masnou té la competència delegada del servei públic municipal d'escoles bressol adreçat als infants de 0 a 3 anys d'edat per acord de ple de data 16 de setembre de 2004, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases el règim local i els articles 66 i 71 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de règim local de Catalunya.

Des de l'1 de setembre de 2022 la gestió d'aquest servei és exclusivament municipal incloent la gestió, la inspecció, la liquidació i la recaptació, en matèria de Servei d'Escoles Bressol Municipals.

En data 25 de juliol de 2025 la tècnica d'educació va emetre informe per a l'aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'EBM Sol Solet Agost 2025.

En aquest informe es va fer constar un total de 44 rebuts a cobrar corresponents als serveis complementaris del mes d'agost de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	44
Total padró	2.992,95 €

En data 28 de juliol de 2025 es va signar la proposta d'aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent al mes d'agost de 2025 fent constar, per error material, un total de 48 rebuts a cobrar corresponents als serveis complementaris del mes d'agost de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	48
Total padró	2.992,95 €

S'ha pogut comprovar que el padró consta efectivament de 44 rebuts a cobrar.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Modificar l'aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal corresponent als serveis complementaris del mes d'agost de 2025, d'acord amb el detall següent:

On diu:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	48
Total padró	2.992,95 €

Ha de dir:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	44
Total padró	2.992,95 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

6. - Contracte menor servei càtering "Gran Festa Sènior" 2025.

La regidoria de Gent Gran organitza la "Gran Festa Sènior 2025". Aquest esdeveniment esdevé un espai de trobada, socialització i celebració destinat a les persones majors de 65 anys del municipi del Masnou. Aquesta activitat municipal consisteix en, primer de tot, un sopar comunitari que ofereix l'Ajuntament i; posteriorment, una actuació musical.

El 3 de juliol de 2025 es va aprovar i iniciar la licitació de l'organització de la Gran Festa Sènior dins el lot 56 Serveis d'organització d'esdeveniments – Demarcació Barcelona, de l'Acord marc de subministrament de material logístic i serveis associats per a l'organització d'actes que regula el sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i el Consorci Català pel Desenvolupament Local.

El 24 de juliol de 2025 es va declarar deserta dita licitació.

Es proposa tramitar un contracte menor de serveis (art. 17 LCSP) pel subministrament del servei de càtering que s'encarregarà del sopar de l'esdeveniment.

Consten incorporats en l'expedient els documents d'absència de conflictes d'interessos (DACI) dels participants en el procediment de contractació, així com del professional proposat adjudicatari, per garantir-ne la imparcialitat i com a bona pràctica administrativa.

En l'informe tècnic que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP).

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-101 DACI.Contractació.Participants en procés de preparació i tramitació que consta a l'expedient.

Segon. Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

Tercer. Adjudicar el contracte menor del servei de càtering a l'empresa ALROFER RIBERA MARTÍNEZ SL, amb C.I.F. B25830605, per un import de 7.900,00 euros més el 10% d'IVA, que fan un import total de 8.690,00 euros.

Quart. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 8.690,00 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 2025 393 23122 22699 i amb codi de centre de cost 'GGRACT'.

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

7. - Adjudicació del contracte administratiu d'obres del projecte de renovació dels trams 1 i 5 del col·lector de clavegueram paral·lel a la carretera N-II al municipi del Masnou, LIC. 15/2025.

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'octubre de 2024 es va aprovar inicialment el projecte d'obres de renovació del col·lector de clavegueram paral·lel a la carretera N-II al municipi del Masnou. En no haver-se presentat al·legacions de cap tipus durant el termini d'informació pública al qual fou sotmès, el projecte es considera aprovat definitivament (publicacions de l'aprovació definitiva al BOPB de data 16 de desembre de 2024 i al DOGC núm. 9315 de data 20 de desembre de 2024), de conformitat amb l'establert a l'article 235 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i als articles 37 i 38 Decret 179/1995, de 13 de juny.
2. Per decret d'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou dictat per avocació en data 12 de maig de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació pública LIC. 15/2025 (expedient núm. X2025004549) relativa a les obres del projecte de renovació dels trams 1 i 5 del col·lector de clavegueram paral·lel a la carretera N-II al municipi del Masnou, mitjançant el procediment obert simplificat sense subjecció a regulació harmonitzada.
3. El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 264.035,47 euros, sense IVA, que ascendeix al total de 319.482,92 euros amb l'IVA inclòs del 21%. El valor estimat del contracte (VEC) és de 612.045,23 euros IVA exclòs.
4. Del resultat de la tramitació de la licitació, d'acord amb els articles 131, 135.1 i 4, 146 i 156 a 159 de la LCSP, es van presentar les següents empreses, de conformitat amb el certificat emès per la Plataforma de serveis de contractació pública:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
PROSAIRSA	B64260409	29/05/2025	16:19:58	E2025011382
CONSTRUCCIONES FERTES, S.L.	B64410327	30/05/2025	12:53:28	E2025011483
EXCAVACIONES GASSÓ, SL	B43494079	02/06/2025	11:30:23	E2025011575
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	02/06/2025	12:38:35	E2025011590

5. De conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació celebrada el dia 16 de juny de 2025, les declaracions responsables presentades per les empreses licitadores eren correctes.
6. La Mesa de contractació posà de manifest que els imports de les ofertes econòmiques, IVA exclòs, i altres criteris d'adjudicació proposats per les empreses licitadores foren els següents:

Empresa licitadora	Oferta econòmica IVA exclòs	Ampliació de la garantia
PROSAIRSA	252.299,41 €	Sí: 12 mesos
CONSTRUCCIONES FERTES, S.L.	218.725,00 €	Sí: 12 mesos
EXCAVACIONES GASSÓ, SL	259.546,86 €	Sí: 12 mesos
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	246.442,63 €	Sí: 12 mesos

D'acord amb l'anterior, les puntuacions obtingudes pels licitadors en el criteri oferta econòmica (màxim de 90 punts) són les següents:

OFERTES ECONÒMIQUES (màxim de 90 punts)						
EMPRESA	Preu ofert	% Baixa (Bi)	% Baixa màxima (Bc)	Baixa mitjana	Baixa temerària	Puntuació (Pi)
PROSAIRSA	252.299,41 €	4,44%	17,16%	7,49%	-3,05%	76,02
FERTRES	218.725,00 €	17,16%	17,16%	7,49%	9,67%	90,00
GASSÓ	259.546,86 €	1,70%	17,16%	7,49%	-5,79%	67,41
ROGASA	246.442,63 €	6,66%	17,16%	7,49%	-0,83%	79,96

7. Així mateix, la Mesa comprova la no existència d'ofertes anormalment baixes o desproporcionades, en aplicació de l'establert a la clàusula 17a del plec de clàusules administratives particulars.
8. L'ordre de les puntuacions totals obtingudes per les empreses licitadores és el següent:

Empresa licitadora	Oferta econòmica IVA exclòs	Oferta econòmica (màxim 90)	Ampliació de garantia (màxim 10)	PUNTUACIÓ TOTAL (màxim 100)
1r. CONSTRUCCIONES FERTES, S.L.	218.725,00 €	90,00	10	100 punts
2n. ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	246.442,63 €	79,96	10	89,96 punts

3r. PROSAIRSA	252.299,41 €	76,02	10	86,02 punts
4t. EXCAVACIONS GASSÓ, SL	259.546,86 €	67,41	10	77,41 punts

9. De conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació celebrada en data 3 de juliol de 2025, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, amb CIF núm. B64410327, proposada adjudicatària del contracte, va presentar en termini la documentació prèvia a l'adjudicació i la garantia definitiva per import de 10.936,25 €, les quals es consideren correctes, en compliment de la clàusula 21a del plec de clàusules administratives particulars.
10. D'acord amb la clàusula 4a del plec de clàusules administratives particulars, l'estructura de finançament de l'actuació és la següent:

Préstec Caixa de Crèdit de Cooperació Local	150.000 €
Subvenció nominativa sol·licitada a la Diputació de Barcelona	185.000 €
TOTAL FINANÇAMENT	335.000 €

La mateixa clàusula estableix que, d'acord amb la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

11. Amb data 24 de juliol de 2025, la Diputació de Barcelona va notificar a l'Ajuntament del Masnou (E2025015427) la resolució dictada el dia 21 de juliol de 2025 per la qual es concedeix a l'Ajuntament la subvenció nominativa per a l'actuació "Millora clavegueram N-II" per import de 185.000 €.
12. Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou de data 31 de juliol de 2025, es va resoldre acceptar la subvenció concedida i procedir a la corresponent generació de crèdit per ingressos per import de 185.000 €.
13. Consta incorporat en l'expedient de contractació, els certificats emesos per la Tresoreria municipal relatius a la inexistència de deutes per part de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, amb l'Ajuntament del Masnou i amb l'ORGT de la Diputació de Barcelona.
14. Consta incorporada en l'expedient la conformitat de la Gerència de l'Ajuntament del Masnou, en tractar-se d'una despesa d'inversió corresponent al capítol VI del pressupost municipal de despeses.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014: Articles 131, 135.1 i 4, 146, 150 i 156 a 159.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques: Articles 80 a 85 i 87.
- Projecte d'obres aprovat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou de data 3 d'octubre de 2024.
- Plec de clàusules administratives particulars aprovat per decret d'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou dictat per avocació en data 12 de maig de 2025

L'òrgan de contractació competent és la Junta de Govern Local, per delegació de competències efectuada per decret número 1.996 de l'Alcaldia amb data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. AIXECAR la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient que ha de finançar el contracte d'obres, establerta en la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte LIC. 15/2025.

SEGON. DECLARAR vàlid l'acte de licitació pública LIC. 15/2025.

TERCER. RATIFICAR les actuacions de la Mesa de contractació segons les actes dels dies 16 de juny i 3 de juliol de 2025.

QUART. ADJUDICAR el contracte administratiu d'obres del projecte de renovació dels trams 1 i 5 del col·lector de clavegueram paral·lel a la carretera N-II al municipi del Masnou, a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, amb CIF B64410327, per un preu d'adjudicació de 218.725,00 € (IVA exclòs) ó 264.657,25 € (IVA inclòs 21%), d'acord amb l'establert en les actes de la Mesa de contractació dels dies 16 de juny i 3 de juliol de 2025.

CINQUÈ. INCORPORAR al contracte la millora oferta per l'empresa adjudicatària CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, sense cap cost per a l'Ajuntament del Masnou, consistent en l'ampliació del termini de garantia en un any, resultant un termini de garantia total de dos anys.

El termini màxim d'execució de les obres adjudicades és de QUATRE MESOS, a comptar des del dia en què se signi l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obra. Es concedirà pròrroga d'aquest termini si apareixen incidències en l'execució de l'obra no imputables al contractista i prèviament informades favorablement pels serveis tècnics municipals.

SISÈ. DISPOSAR la despesa derivada de la contractació LIC. 15/2025 per l'import total de 264.657,25 € (IVA inclòs 21%) que es farà efectiva amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària 2025	411.16000.61900.
Descripció de l'aplicació	Millores al clavegueram.
Codi de projecte inversor	2025/2/MS/5.
Codi de centre de cost	CLAVEG.

SETÈ. REQUERIR a l'empresa adjudicatària CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, perquè en el termini màxim de DEU DIES HÀBILS següents al de la notificació d'aquesta resolució presenti un exemplar del Pla de seguretat i salut de les obres mitjançant una instància genèrica electrònica en el Registre general de l'Ajuntament del Masnou, la qual haurà d'anar adreçada al Departament de Serveis Urbans i Manteniment. El Pla de seguretat i salut de les obres haurà de ser informat per la coordinació de seguretat i salut i pels Serveis Tècnics Municipals i, posteriorment, aprovat per l'Ajuntament mitjançant resolució.

VUITÈ. REQUERIR a l'empresa adjudicatària CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, perquè en el termini màxim de QUINZE DIES HÀBILS següents al de la notificació d'aquesta resolució procedeixi a la signatura del contracte administratiu que posarà a la seva disposició l'Ajuntament a través de mitjans electrònics.

NOVÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a les empreses licitadores.

DESE. PUBLICAR aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

ONZÈ. PUBLICAR la formalització del contracte administratiu al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

8. - Esmena de l'estructura de finançament del projecte de despesa corresponent a l'actuació "Millora clavegueram N-II" del Masnou.

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou de data 31 de juliol de 2025, es va resoldre acceptar la subvenció nominativa "Millora clavegueram NII", per import de 185.000 €, concedida per la Diputació de Barcelona mitjançant resolució de data 21 de juliol de 2025, així com procedir a la corresponent generació de crèdit per ingressos. Expedient X2025008202.

En l'esmentat acord, es feia constar l'estructura de finançament del projecte de despesa corresponent a l'actuació "Millora clavegueram N-II" del Masnou. Amb posterioritat, s'ha detectat una errada material pel que fa a la previsió de despesa pública. Per la qual cosa, cal procedir a la seva rectificació.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic de gestió de l'Àrea de Territori en data 28 d'agost de 2025.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Esmenar l'estructura de finançament del projecte de despesa corresponent a l'actuació "Millora clavegueram N-II" del Masnou (expedient X2025008202) establerta en l'acord de la Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2025, en aplicació de l'article 109.2 de la Llei 39/2015 i en els termes següents:

On deia:

"IV.- Cost total de les actuacions i finançament.

La relació d'actuacions vinculades a la millora (inversió) del clavegueram de la NII són:

Actuació	Import IVA inclòs 21%	Aplicació pressupost despeses 2025	Codi de projecte inversor
Obres de renovació del clavegueram trams 1 i 5 NII	264.657,25 €	411.16000.61900 (Millors al clavegueram)	2025/2/MS/5
Servei de direcció de l'obra	11.071,50 €	411.16000.61900 (Millors al clavegueram)	2025/2/MS/5
Servei de coordinació de seguretat i salut de l'obra	3.528,36 €	411.16000.61900 (Millors al clavegueram)	2025/2/MS/5
TOTAL	279.257,11 €	411.16000.61900 (Millors al clavegueram)	2025/2/MS/5

Així mateix, el finançament de l'aplicació pressupostària 2025 411.16000.61900 (Millores al clavegueram) és el següent:

Préstec Caixa de Crèdit de Cooperació Local	150.000 €
Subvenció nominativa concedida per la Diputació de Barcelona	185.000 €
TOTAL FINANÇAMENT	335.000 €

"---

Ha de dir:

"IV.- Previsió de despeses i ingressos.

A) Previsió de despeses:

Actuació	Import IVA inclòs 21%	Aplicació pressupost despeses 2025	Codi de projecte
Obres de renovació del clavegueram trams 1 i 5 NII	264.657,25 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5
Excés de mesuraments (Art. 242.4.i de la LCSP)	26.465,73 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5
Modificacions del contracte d'obra no previstes en el PCAP (Art. 205 de la LCSP)	29.277,16 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5
Servei de direcció de l'obra	11.071,50 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5
Servei de coordinació de seguretat i salut de l'obra	3.528,36 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5
TOTAL	335.000,00 €	411.16000.61900 (Millores al clavegueram)	2025/2/MS/5

B) Previsions d'ingressos:

El finançament de l'aplicació pressupostària 2025 411.16000.61900 (Millores al clavegueram) és el següent:

Préstec Caixa de Crèdit de Cooperació Local	150.000,00 €
Subvenció nominativa concedida per la Diputació de Barcelona	185.000,00 €
TOTAL FINANÇAMENT	335.000,00 €

"---

SEGON. Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

9. - Informacions de l'alcalde, dels tinents d'alcalde i dels regidors.

El senyor Amadeu Quintana Jolonch informa del punt següent:

Regidoria de transició ecològica i desenvolupament sostenible

Talls de trànsit a Capitans Comellas per renovar-hi una canonada d'aigua

El carrer de Capitans Comellas està patint talls de trànsit per tal de renovar-hi una canonada d'aigua soterrada. En aquesta actuació es renovaran 243 metres de canonada, cosa que també implica fer noves connexions a la xarxa de distribució d'aigua existent. L'objectiu últim és evitar fuites d'aigua i mitigar així els estralls causats per les sequeres.

El senyor Ricard Plana informa dels punts següents:

Regidoria de mobilitat i via pública

Abonaments per aparcar al Port Esportiu els dies laborables

Des del 20 d'agost, els masnovins poden sol·licitar un abonament per aparcar el cotxe al port, de dilluns a divendres laborables, per 21,78 euros al mes. És el preu reduït d'unes places que es poden fer servir des de l'1 de setembre. Només les poden sol·licitar els vehicles de persones empadronades al Masnou que tributen l'impost de circulació al municipi.

Regidoria d'urbanisme i obres

Es desprèn part d'un mur de contenció de la Riera d'Aella

Un tros del mur de contenció que sosté els terrenys on s'ubiquen les cases adossades del passatge de la Riera es va despendre el passat 1 de setembre, caient a la llera de la riera d'Aella, molt a prop de la seva desembocadura. La inspecció preliminar, feta immediatament després de l'avís dels veïns, va considerar que l'estructura de les cases no corre perill, però els Bombers van indicar als veïns que no utilitzin els patis, perquè estan al límit del terreny que apuntalava el mur.

Comencen les obres d'urbanització de Can Montals Sud

Ja estan en marxa les obres d'urbanització de Can Montals Sud, una actuació que es pot considerar la primera fase d'un projecte més ampli, ja que més endavant es continuarà amb la urbanització de Can Montals Nord. Una de les actuacions més rellevants de les obres que acaben de començar és l'obertura d'un nou eix viari, exclusiu per a vianants, que connectarà el carrer de Figueres amb el del Torrent Humbert.

La senyora Sílvia Folch Sánchez informa dels punts següents:

Regidoria de serveis urbans i manteniment

Paisatge

Durant les darreres setmanes s'ha dut a terme una campanya de millores en diversos espais d'esbarjo per a gossos. S'ha invertit més de 25 mil euros, que s'han destinat als que tenien més desperfectes o on mancaven elements, com ara fonts d'aigua.

Campanya de millores a la via pública

La campanya d'enguany de millores a la via pública ha assolit, a principis d'agost, bona part dels objectius marcats per al 2025. Per exemple, ja s'ha executat el 76,33% de la dotació prevista al contracte de manteniment de l'espai públic signat amb l'empresa Rubatec per fer reparacions de voreres i actuacions similars durant aquest any. S'ha de precisar que, més enllà de les actuacions fetes amb aquest contracte, les brigades municipals fan molts altres treballs de millora de l'espai públic, de manera continuada i arreu del municipi.

El senyor Artur Gual Castellana informa del punt següent:

Regidoria d'habitatge

Identificats allotjaments turístics presumptament il·legals

L'Ajuntament del Masnou ha identificat vuit habitatges i cinc embarcacions que, presumptament, s'estan llogant com a habitatges turístics sense la llicència obligatòria i al marge del marc legal, incloent-hi la normativa municipal. L'objectiu es erradicar aquests negocis il·lícits i dur a terme les mesures previstes al Pla d'acció municipal 2023-2027 per facilitar l'accés a l'habitatge.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.