



Relació de propostes del Ple Municipal en sessió ordinària de l'Ajuntament del Masnou del dia 19 de maig de 2022.

- 1. - Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes del Ple ordinari del 28 d'abril i del Ple extraordinari i urgent del 5 de maig de 2022.**
- 2. - Informacions i comunicacions de l'Alcaldia.**
- 3. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.**
- 4. - Donar compte de l'informe sobre l'avaluació del compliment d'objectius de la LO 2/2012, respecte al seguiment del primer trimestre del pressupost 2022 amb motiu de la seva remissió al Ministeri d'Hisenda.**

Primer. Donar compte informe d'Intervenció d'avaluació del compliment dels objectius de la LO 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, respecte al seguiment del primer trimestre del pressupost 2022, el qual es transcriu a continuació:

“INFORME DE CONTROL PERMANENT NO PLANIFICABLE SOBRE L'AVALUACIÓ DE COMPLIMENT D'OBJECTIUS DE LA LO 2/2012, RESPECTE AL SEGUIMENT DEL PRIMER TRIMESTRE DEL PRESSUPOST 2022 AMB MOTIU DE LA SEVA REMISSIÓ AL MINISTERI D'HISENDA

Antecedents:

Primer:

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera, (en endavant LOEPSF), regula el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques, i per això resulta clau el rendiment de comptes i el control de la gestió econòmica per a contribuir a generar confiança en el correcte funcionament del sector públic.

L'article 6 de la LO 2/2012, de 27 d'abril, es recull el principi de transparència i que les Administracions Públiques subministraran tota la informació necessària per al compliment de les disposicions d'aquesta llei.

Considerant que el desenvolupament reglamentari a què es refereix l'esmentat article de la LOEPSF, l'ha realitzat el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, a través de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014, i en concret, sobre les obligacions trimestrals de subministrament d'informació, s'ha recollit a l'article 16.

Els articles 14 i 16 de l'Ordre, sobre obligacions mensuals i trimestrals de subministrament d'informació de les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals, va entrar en vigor l'1 de gener de 2013, de conformitat amb la disposició transitòria única de l'Ordre.

De conformitat amb el regulat a l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, l'Ajuntament ha complert amb l'obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al primer trimestre de 2022, en temps i forma, el dia 30 d'abril de 2022, havent-se tramès la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a l'"Oficina Virtual de les Entitats Locals" d'acord amb la informació obrant en aquest moment.



Segon:

El Consell de Ministres, de data 06 d'octubre de 2020, va aprovar un Acord per establir el límit de la regla de despesa no financera de l'Estat pel 2021 per tal d'assentar les bases per la reconstrucció social i econòmica del país amb una xifra que no admet una comparació homogènia amb exercicis anteriors amb el context de pandèmia en el es va elaborar.

Així mateix, el mateix acord, contemplava la supressió de les regles fiscals en 2020 i 2021, mesura extraordinària que es va adoptar, com s'ha dit, en un escenari de pandèmia, amb l'objectiu de posar a disposició del conjunt de les administracions públiques totes les eines possibles per fer front a l'emergència sanitària i al mateix temps, permetre una flexibilitat fiscal que permetés a la vegada, impulsar la recuperació econòmica i social.

Per aquet motiu, el Govern va sol·licitar al Congrés l'apreciació de si Espanya es trobava en aquesta situació d'emergència que permetés adoptar les mesures excepcionals contemplades en la Constitució i en la Llei d'Estabilitat.

El Congrés dels Diputats, en el Ple de 20 d'octubre de 2020, va apreciar aquesta situació.

Posteriorment, el Consell de Ministres, de data 27 de juliol de 2021, va acordar sol·licitar al Congrés dels diputats l'apreciació de la situació d'emergència extraordinària prevista a l'article 135.4 de la Constitució, que comporta la pròrroga de la suspensió de les regles fiscals per a l'exercici 2022.

El Congrés dels Diputats, en el Ple de 13 de setembre de 2021, ha apreciat aquesta situació.

Com a conseqüència de la suspensió de les regles fiscals, les entitats locals poden fer ús dels seus romanents i contribuir així a la recuperació econòmica i social. No obstant això, es recomana destinar el romanent de tresoreria per a despeses generals al finançament de despeses de caràcter no recurrent atès que el romanent és un recurs no recurrent. Amb caràcter previ, cal tenir en compte els criteris generals d'utilització del romanent de tresoreria per despeses generals de signe positiu que es detallen a l'apartat 13 de la nota informativa de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, de 26 de gener de 2021 sobre el règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2021 i que són:

- 1) Sanejament de les obligacions o devolucions d'ingressos pendents d'aplicar al pressupost.
- 2) Compliment dels compromisos de despesa assumits per l'existència de romanents de crèdit incorporables.
- 3) Compliment del termini legal de pagament a proveïdors
- 4) En darrer terme, es recomana destinar-ho a reduir endeutament en termes nets.

La suspensió de les regles fiscals, per tant, no suposa que desaparegui la responsabilitat fiscal, motiu pel qual s'analitzen igualment en aquest informe.

Fonaments de dret:

Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la que es modifica la Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la LO 2/2012.



Reglament UE N° 549/2013, del Parlament Europeu i del Consell de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).

Avaluació del compliment de l'objectiu d'Estabilitat Pressupostària:

L'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i demés actuacions que afectin a les despeses i ingressos de les Entitats Locals hauran de realitzar-se sota el compliment del principi d'estabilitat pressupostària.

L'objectiu d'estabilitat pressupostària, s'identifica amb una situació d'equilibri o superàvit computada, al llarg del cicle econòmic, en termes de capacitat de finançament d'acord amb la definició continguda al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC-10).

L'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat amb motiu de la previsió de la liquidació del pressupost de 2022, una vegada realitzats els ajustaments SEC-10, que seguidament es detallen, presenta el següent resultat:

Codi	Manual	Descripció	Ajuntament	
			Pressupost inicial	Prev liquidació
GR000a	III.1	Ajust per recaptació ingressos Capítol 1	-44.334,60 €	59.632,49 €
GR000b	III.1	Ajust per recaptació ingressos Capítol 2	212.011,26 €	-512.987,26 €
GR000c	III.1	Ajust per recaptació ingressos Capítol 3	-128.121,59 €	58.773,07 €
GR001		(+) Ajuste por liquidación PTE - 2008		0,00
		(+) Ajuste por liquidación PTE - 2009		0,00
		(+) Ajuste por liquidación PTE de ejercicios distintos a 2008 y 2009	295.607,17 €	293.236,00 €
GR003	III.8	Dividendos y Participación en beneficios		
GR004	III.7	Ingresos por ventas de acciones (privatizaciones)		
GR006a	III.3	Intereses		0,00
GR006b		Diferencias de cambio		
GR008		Adquisiciones con pago aplazado		
GR008a		Arrendamiento financiero		
GR008b		Contratos de asociación publico privada (APP's)		
GR009		Inversiones realizadas por cuenta de la Corporación Local		
		Inversiones realizadas por la corporación local por cuenta de otra		
GR010	III.5	Administración Publica		
GR012	III.12	Aportaciones de capital a empresas públicas		0,00
GR013	III.13	Asunción y cancelación de deudas de empresas públicas		
		Gastos realizados en el ejercicio i pendientes de aplicación al presupuesto corriente		63.533,53
GR014	III.14			
GR015		Ajuste por grado de ejecución del gasto	568.296,24	0,00
GR016	III.9	Ingresos obtenidos del presupuesto de la Union Europea		
GR017	III.10	Operaciones de permuta financiera (SWAPS)		
GR018	III.11	Operaciones de reintegro y ejecución de avales		
GR019		Prestamos		
GR020		Devoluciones de ingresos pendientes de aplicar a presupuesto		0,00
GR021	III.6	Consolidación de transferencias con otras Administraciones Públicas		
GR099		Otros (1)		
		TOTAL AJUSTOS	903.458,47	-37.812,17



En conseqüència, el resultat és de capacitat de finançament segons detall:

Concepte	Pressupost inicial	Prev liquidació
INGRESSOS NO FINANCERS	26.368.827,05	26.102.736,38
DESPESES NO FINANCERES	27.077.079,00	25.816.382,08
SALDO OPERACIONS NO FINANCERES	-708.251,95	286.354,30
AJUSTOS SEC ESTABILITAT	903.458,47	-37.812,17
AJUSTOS PER OPERACIONS INTERNES		0,00
CAPACITAT (+) / NECESSITAT (-) FINANÇAMENT SEC	195.206,52	248.542,13

Avaluació del compliment de la Regla de la despesa

No s'avalua el compliment de la Regla de la despesa d'acord amb la LO 2/2012 al suspendre's les regles fiscals per l'exercici 2022, per acord del Consell de Ministres de 27 de juliol de 2021 i tenint en compte l'Acord del Congrés dels Diputats de 13 de setembre de 2021.

Avaluació del nivell de deute viu al final del període.

Per últim, s'informa sobre el nivell de deute viu al final del període, que es situa en:

Deute viu al final del període	7.070.009,85 €
DRN de cap. 1 a 5	25.175.950,55 €
Ràtio endeutament	28,08%
Límit	≤110%

Conclusió

Per tant, la previsió és de compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i el nivell de deute, en el marc de previsió d'execució pressupostària de l'exercici 2022.

Pel que fa a la Regla de la despesa, no s'avalua el seu compliment d'acord amb la LO 2/2012 al suspendre's les regles fiscals per l'exercici 2022, com s'ha exposat anteriorment."

Segon. Donar compte de la comunicació de les dades sobre l'execució del primer trimestre del pressupost 2022 al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, dintre del termini establert, que és el 30 d'abril de 2022.

5. - Donar compte de l'informe sobre el compliment dels terminis previstos de pagament de les obligacions de l'Ajuntament del Masnou corresponent al primer trimestre de 2022 i càlcul del període mig de pagament.

El tesorer de la corporació ret compte de l'informe, el qual literalment diu:

“Antecedents

Primer.- El que es disposa en el següent informe és d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Ajuntament del Masnou. L'àmbit objectiu són les operacions comercials corresponents a despeses corrents en béns i serveis, i inversions. Per tant, no s'inclouen les operacions



que no estan basades en una relació comercial, tals com les derivades d'una relació estatutària o de personal. El destinatari del pagament ha de ser una empresa i, en conseqüència, queden exclosos els que es produeixen entre diferents entitats del sector públic.

Segon.- S'acompanya l'annex I, relatiu a les mesures de lluita contra la morositat, on hi consta la informació relativa als pagaments realitzats en el trimestre, i també les factures pendents de pagament al final del trimestre, d'acord amb el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, amb indicació dels realitzats dins i fora del termini legal de pagament. En aquest annex també es detallen els interessos de demora pagats en el període si fos el cas. A l'annex I també hi consten aquelles factures que a finals de trimestre hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.

Tercer.- S'acompanya l'annex II, on hi consta la mateixa informació que al punt anterior, però en format gràfic, i on es pot observar l'evolució de les principals magnituds relatives a l'informe sobre morositat en els últims un, dos i cinc anys.

Quart.- S'informa sobre el compliment de la normativa vigent relativa al període mig de pagament a proveïdors d'acord amb el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, que mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics, com a indicador diferent respecte al període legal de pagament establert en la normativa relativa a les mesures de lluita contra la morositat (càlculs anteriors). Per al seu càlcul, actualment es té en compte el període transcorregut entre la data d'inici del còmput, que coincideix amb la data de reconeixement de l'obligació de la factura (data d'aprovació dels documents o certificacions) i la data del seu pagament material.

Cinquè.- En relació amb els pagaments realitzats en el trimestre, i també les factures pendents de pagament al final del trimestre, d'acord amb el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, amb indicació dels realitzats dins i fora del termini legal de pagament, també s'inclouen les dades corresponents a "Serveis Municipals del Masnou, Empresa Municipal, S.L.", d'acord amb les dades proporcionades per la gerència d'aquesta empresa municipal.

Sisè.- Sense perjudici de la seva possible presentació i debat en el Ple Municipal, aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda.

Legislació aplicable

- Article 4 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, modificat per l'article 33 de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació de llocs de treball.
- Article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Capítol II del Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques, modificat pel Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre.
- D'acord amb allò previst en l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, les corporacions locals hauran de remetre al Ministeri d'Hisenda la informació relativa al seu període mig de pagament a proveïdors, referit al trimestre anterior.



Conclusions

Primer.- Per l'Ajuntament del Masnou els pagaments realitzats en el trimestre tenen un període mig de pagament (PMP) de **26,52** dies, que és el nombre promig de dies que van des de la data de registre de la factura per part del proveïdor fins a la data del seu pagament material. Aquesta xifra hauria de ser sempre inferior a 60 dies, tenint en compte allò previst en l'article 4.2 de la Llei 3/2004, segons el qual l'Administració té un període de 30 dies per verificar la conformitat dels béns o serveis rebuts, i 30 dies més per efectuar el pagament. Per "Serveis Urbans del Masnou, Empresa Municipal, S.L." els pagaments realitzats en el trimestre tenen un període mig de pagament (PMP) de **17,68** dies.

Segon.- Per l'Ajuntament del Masnou les factures pendents de pagament al final del trimestre tenen un període mig pendent de pagament (PMPP) de **35,78** dies, que és el nombre promig de dies que van des de la data de registre de la factura per part del proveïdor fins l'últim dia del trimestre. En el primer trimestre aquesta xifra sol ser més elevada que en la resta de trimestres, degut a la necessitat de procedir a la liquidació pressupostària i realitzar la incorporació de romanents, abans de poder pagar les factures que van entrar a finals de l'exercici anterior. Per "Serveis Urbans del Masnou, Empresa Municipal, S.L." les factures pendents de pagament al final del trimestre tenen un període mig pendent de pagament (PMPP) de **2,85** dies.

Tercer.- Per l'Ajuntament del Masnou a finals d'aquest trimestre consten 208 factures per un import total de 165.625,50 euros de les quals han transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'han tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació. Aquest fet és habitual en el primer trimestre de l'any, degut a la necessitat de liquidar el pressupost de l'any anterior abans de procedir a la incorporació de romanents i poder reconèixer l'obligació de les factures entrades a finals de l'exercici.

Quart.- El període mig de pagament definit en el Reial Decret 635/2014 per l'actual trimestre és de **12,85 dies**, segons el detall següent:

Ràtio d'operacions pagades	10,17 dies
Import d'operacions pagades	1.860.808,75 €
Ràtio d'operacions pendents de pagament	22,58 dies
Import d'operacions pendents de pagament	511.522,44 €
Període mitjà de pagament de l'entitat	12,85 dies

Cinquè.- El període mig de pagament definit en el Reial Decret 635/2014 té en compte el període transcorregut entre la data d'inici del còmput, que coincideix amb la data de reconeixement de l'obligació de la factura (data d'aprovació dels documents o certificacions) i la data del seu pagament material.

Sisè.- Retre el present informe al Ple Municipal, al Ministeri d'Hisenda, i publicar-lo al portal de transparència de l'Ajuntament del Masnou."



6. - Compatibilitat del funcionari 645.

El funcionari interí senyor (.../...), adscrit al lloc de treball d'arquitecte, ha sol·licitat la declaració de compatibilitat en data 11 d'abril de 2022 per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte propi com a arquitecte.

L'article 1.3 de la Llei 53/1984 disposa que l'acompliment d'un lloc de treball pel personal inclòs en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat, públic o privat, que pugui impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.

L'article 11.1 de la Llei 53/1984 estableix que el personal comprès en el seu àmbit d'aplicació no podrà exercir, per si o mitjançant substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o al servei d'Entitats o particulars que es relacionin directament amb els que desenvolupi el Departament, Organisme o Entitat al qual l'interessat estigui adscrit a prestar els seus serveis, precisament per evitar que tingui lloc un conflicte d'interès en l'empleat públic, si es pogués prevaldre's del seu lloc de treball en l'Administració, en perjudici de l'interès públic.

Realitzada la deguda ponderació, tenint en compte l'objecte professional com a arquitecte, no s'aprecia conflicte d'interessos entre l'exposada activitat privada i l'activitat pública que realitza d'arquitecte, llevat que aquesta es relacioni directament amb les tasques que desenvolupa el departament, l'organisme, l'entitat o l'empresa pública en què presta serveis. Tampoc poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a què hom està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

L'article 12.2 de la Llei 53/1984, en relació a l'article 329 i 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix que les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de treball en l'Administració, només podrà autoritzar-se quan l'activitat pública sigui com de prestació a temps parcial. El que, a sensu contrari vol dir que quan la jornada a l'Ajuntament és la normal a temps complet, només podria autoritzar-se la compatibilitat si la jornada o horari de l'activitat privada és inferior a la meitat.

El lloc d'arquitecte no percep un complement específic pel factor d'incompatibilitat conforme l'article 14 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

El senyor (.../...) ocupa a l'Ajuntament un lloc de treball que té assignat una tipologia de jornada de 37,50 hores setmanals, i la dedicació com a arquitecte seria de 10 hores setmanals, i per tant inferior a la meitat de la jornada a l'Ajuntament.

L'article 11 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, regula l'autorització del personal inclòs en l'àmbit d'aquesta llei per a l'exercici d'activitats privades.

L'informe emès pel departament de Recursos Humans i Organització.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 11 de maig de 2022.



En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Autoritzar el senyor (.../...) la compatibilitat de l'activitat privada per compte propi declarada el dia 11 d'abril de 2022 per a la realització de tasques d'arquitecte, sempre que les mateixes tinguin lloc, necessàriament, fora de la seva jornada de treball com a arquitecte, i condicionada a l'estricta compliment de les obligacions següents:

- En cap cas l'activitat privada no impedirà ni menyscabrà l'estricta compliment dels deures de l'empleat públic ni en comprometrà la imparcialitat ni la independència.
- L'activitat privada no podrà tenir cap relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec.
- No podrà desenvolupar activitats privades que es relacionin directament amb les que desenvolupa en el departament, l'organisme, l'entitat o l'empresa pública en què presta serveis.
- No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a què hom està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.
- L'activitat privada no podrà realitzar-se al municipi del Masnou.

Segon. Que qualsevol canvi en l'objecte de l'autorització, haurà de ser comunicat a aquesta corporació per l'empleat públic, als efectes d'analitzar si la mateixa continua sent compatible amb l'activitat pública realitzada pel mateix, així com pel que fa al règim de cotitzacions.

Tercer. Notificar aquest acord a la persona interessada.

7. - Conveni de col·laboració entre el departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC), el consell comarcal del Maresme i l'Ajuntament del Masnou per dur a terme la selecció conjunta del personal funcionari i constituir una borsa de treball de les policies locals.

La Direcció General de Coordinació de les Polícies Locals, mitjançant el Consell Comarcal del Maresme (CCM), ha endegat un procés selectiu per a tots els municipis del Maresme per tal de convocar totes les places d'agent de policia dels ajuntaments en una única convocatòria.

En l'Oferta Pública d'Ocupació 2022 tenim incorporades dues places d'agent de policia local, pel que es considera adient participar en aquest procés selectiu unificat, pioner a Catalunya, tenint en compte l'elevat cost de la tramitació d'aquests processos selectius.

Per a poder participar cal aprovar el conveni que estableixi el termes de la col·laboració per realitzar el procés selectiu unificat.

objecte d'aquest conveni és establir els termes de la col·laboració per dur a terme un procés selectiu unificat per a l'accés a les categories d'agent de la Policia Local de l'Ajuntament del Masnou amb la resta de municipis de la comarca que es vulguin adherir, i la constitució, per part de la Direcció General de Coordinació de les Polícies Locals, d'una borsa de personal interí formada per aquells aspirants que hagin superat la fase de concurs-oposició del procediment de selecció i no hagin obtingut plaça, amb la finalitat d'oferir als Ajuntaments aquest personal per cobrir, en règim d'interinitat, les futures vacants que es puguin produir, i així atendre amb rapidesa les demandes que no puguin



ser planificades amb suficient antelació i, consegüentment, garantir una selecció eficaç i eficient.

La realització del procés selectiu requereix establir les directrius i les obligacions de cada part, i determinar les condicions d'una delegació de competències entre l'Ajuntament del Masnou i el CCM per a la realització del procés selectiu.

La delegació de competències entre l'Ajuntament del Masnou i el CCM consisteix a delegar l'aprovació de les bases i la convocatòria, així com el desenvolupament del procés, per a la selecció dels membres del cos de la policia local, amb categoria d'agent, vacants a la plantilla i inclosos en la corresponent oferta pública d'ocupació, per modalitat d'accés o torn lliure.

En virtut d'aquesta delegació, el CCM assumeix, durant el període que s'estengui la vigència d'aquest conveni, la convocatòria i desenvolupament d'un sol procés selectiu per a les places del cos de la Policia Local, amb categoria d'agent, que constin en l'oferta pública com a pendents de convocar, i segons les necessitats de personal que siguin comunicades pels ajuntaments interessats en el termini i forma establerts en aquest conveni.

L'Ajuntament del Masnou delega la realització d'un procés selectiu al Consell Comarcal, d'acord amb la clàusula 1.3 del conveni i, en concret, la delegació comprèn:

- La redacció, aprovació i publicació de les bases;
- La convocatòria de les places de categoria d'agent, corresponents a l'oferta d'ocupació pública aprovada pels ajuntaments que subscriuen aquest conveni;
- La selecció del personal de les policies locals per cobrir possibles vacants de la plantilla;
- Aprovació, notificació i/o publicació de tots aquells actes i resolucions administratives que siguin necessàries emetre durant el desenvolupament i finalització del procés selectiu;
- Recepció i gestió de les sol·licituds de participació i cobrament de les taxes corresponents;
- Resolució provisional i definitiva d'admesos i exclosos en el procés selectiu;
- Nomenament dels membres del Tribunal de selecció, així com resoldre les possibles recusacions;
- La gestió íntegra necessària per al desenvolupament de tot el procés de selecció, de conformitat amb les bases aprovades;
- La publicació de les qualificacions.
- La resta d'actuacions que resultin necessàries per al normal funcionament del procés selectiu, incloses les resolucions de reclamacions i recursos que, si escau, es presentin i que derivin del procés selectiu.

L'Ajuntament del Masnou es compromet a:



- Tenir aprovada l'oferta pública d'ocupació de les places que seran objecte de la convocatòria delegada com màxim l'1 de maig de 2022;
- Delegar les competències per a l'aprovació de les bases, la realització de la convocatòria i el desenvolupament del procés selectiu, al Consell Comarcal;
- Acceptar el resultat del procés selectiu, en les seves diferents fases;
- Inscriure a tots els aspirants que han superat la primera fase del procés i han triat l'Ajuntament com a destinació, en el Curs de formació bàsica per a policies immediatament posterior a la finalització de la primera fase del procés selectiu;
- Nomenar funcionaris en pràctiques a l'aspirant o aspirants que hagin superat la primera fase del procés selectiu, un cop s'hagi publicat l'acte d'adjudicació, i abonar a aquest/s les quantitats corresponents a les retribucions bàsiques del grup C2, mentre es trobi en formació en el Curs de formació bàsica a l'ISPC, en compliment de la disposició addicional 7ª de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals;
- Proporcionar la documentació i mitjans i equip necessaris als aspirants per a la realització del Curs de formació bàsica per a policies;
- Avaluar l'aspirant durant el període de pràctiques, seguint els criteris i determinacions establerts a les bases, i d'acord amb l'assessorament de l'ISPC;
- Inscriure al personal que realitzarà l'avaluació de les pràctiques a la formació específica que realitzarà l'ISPC;
- Emetre l'informe motivat sobre el desenvolupament del període de pràctiques al lloc de treball i trametre'l al tribunal qualificador;
- Nomenar funcionari de carrera l'aspirant que hagi superat totes les fases del procés selectiu, a proposta del tribunal qualificador;
- Liquidar al Consell Comarcal les despeses de gestió derivades del present conveni, de conformitat amb l'establert a la clàusula 8ª d'aquest conveni;
- Proporcionar la informació necessària al CCM per a la confecció de les bases i en tot cas aquella que sigui necessària per al desenvolupament òptim del procés.

Pel que fa a la selecció de personal per a la constitució de la borsa de treball, l'Ajuntament es compromet a:

- Acceptar la proposta de la persona que formi part de la borsa, un cop sigui sol·licitada;
- Acceptar les normes de funcionament de la borsa de personal interí, i no sol·licitar més persones que les necessàries per prestar de forma efectiva el servei de policia.

Pel que fa a la finançament, el CCM es farà càrrec de la tramitació i pagament de totes les despeses que suposen la gestió del projecte pilot en la part delegada mitjançant el present conveni.

En base a l'anàlisi de costos estimat que s'ha efectuat de les despeses derivades d'aquest procediment selectiu (s'adjunta com annex al present conveni), el cost per cada un dels Ajuntaments segons quina sigui la seva participació, és el següent:



A) 2.376,43€ per participació en el projecte de selecció unificada de policies locals.

B) 338,00€ per cada plaça que l'Ajuntament inclogui en la seva oferta pública d'ocupació de policies locals, en cas d'ajuntaments que optin per nomenament de funcionaris/es de carrera.

Un cop signat el conveni, el CCM emetrà liquidació contra l'Ajuntament per la participació en el projecte pilot de selecció unificada amb places de funcionaris de carrera i ús de la borsa de policies en règim d'interins.

Al final de la prova pilot de selecció conjunta per a funcionaris de carrera, que es preveu per una durada de dos anys des del seu inici, el CCM calcularà els costos reals executats, i si s'escau, emetrà una liquidació als ajuntaments, positiva o negativa, en funció del resultat econòmic del procediment i en funció de la seva participació.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat favorablement l'adopció dels següent acords.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 11 de maig de 2022.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar la delegació de les competències d'aprovació de les bases i la convocatòria, així com el desenvolupament del procés, per a la selecció dels membres del cos de la policia local, amb categoria d'agent, vacants a la plantilla i inclosos en la corresponent oferta pública d'ocupació 2022, per modalitat de torn lliure, a favor del Consell Comarcal del Maresme.

Segon. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre el departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC), el consell comarcal del Maresme i l'Ajuntament del Masnou per dur a terme la selecció conjunta del personal funcionari i constituir una borsa de treball de les policies locals .

Tercer. Facultar a l'alcalde la signatura de tots els documents necessaris per a fer efectius els anteriors acords.

Quart. Autoritzar i disposar l'abonament de 2.203,66€ al Consell comarcal del Maresme amb CIF P5800008D, en concepte de despeses pel procés selectiu unificat d'agents de policia local, a les aplicacions pressupostàries RH 92000 46500.

Cinquè. Notificar l'adopció dels presents acords a l departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC), el consell comarcal del Maresme

Sisè. Trametre el conveni al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'eacat.



8. - Pròrroga del conveni per a la formalització de l'encàrrec a mitjà propi a favor de Sumar per a la gestió del Centre Obert Maricel.

El Ple de l'Ajuntament del Masnou de data 29 d'abril de 2020 va aprovar inicialment l'establiment dels serveis d'intervenció socioeducatiu no residencial per a infants i adolescents en situació de risc i llurs famílies (SIS) i el canvi de la forma de gestió del Centre Obert 'Maricel' mitjançant encàrrec a mitjà propi a l'empresa pública SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, S.L.

En data 22 de juliol de 2020 es va signar el conveni entre l'Ajuntament del Masnou i l'empresa pública SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, S.L, que inclou el plec de condicions per a la formalització de l'encàrrec a mitjà propi per a la gestió del Centre Obert 'Maricel'.

La clàusula 9 del Plec de Condicions que regula l'encàrrec a mitjà propi, estableix que l'encomana té una vigència de dos anys a partir de la data d'inici de la prestació, que es va formalitzar en acta d'inici de la prestació del servei de data 31 d'agost de 2020, i es podrà prorrogar per acord exprés fins un termini màxim de dos anys més.

L'empresa pública SUMAR està executat el servei objecte de l'encàrrec de forma satisfactòria, d'acord amb els requeriments i condicions especificats en els plec de condicions de l'encàrrec i complint amb les obligacions consignades.

El servei que presta l'empresa SUMAR mitjançant aquest encàrrec a mitjà propi és necessari per continuar la gestió del Centre Obert 'Maricel', fent-se necessària la seva pròrroga per dos anys més.

La despesa prevista per aquesta pròrroga és de 161.596,00 € (IVA exclòs, donat el seu caràcter de servei social), amb càrrec a l'aplicació pressupostària AS 23116 47900 Encomana de Gestió Del Centre Obert Maricel.

La despesa prevista en aquest encàrrec és de caràcter plurianual. Aquestes aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries que en els pressupostos corresponents s'habilitin i la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos municipals respectius.

Any 2022 – Encomana de Gestió del Centre Obert Maricel – 26.932,67 €

Any 2023 – Encomana de Gestió del Centre Obert Maricel – 80.798,00 €

Any 2024 – Encomana de Gestió del Centre Obert Maricel – 53.865,33 €

Vist l'informe de la Cap de Serveis Social de data 5 d'abril de 2022, mitjançant el qual proposa la pròrroga de l'encàrrec a mitjà propi de la gestió del Centre Obert 'Maricel' a l'empresa pública SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, SCCL, per un període de dos anys més, de 1 de setembre de 2022 al 31 d'agost de 2024.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i amb data 11 de maig de 2022.



En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar la pròrroga de l'encàrrec a mitjà propi de la gestió del Centre Obert 'Maricel' a l'empresa pública SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, SCCL, amb CIF B55023832, per un període de dos anys més, de 1 de setembre de 2022 a 31 d'agost de 2024.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa corresponent per import de 161.596,00 € (IVA exempt), amb càrrec a l'aplicació pressupostària AS 23116 47900 Encomana de Gestió Del Centre Obert Maricel, per atendre la despesa corresponent a la pròrroga de l'encàrrec a mitjà propi de gestió del Centre Obert 'Maricel' amb l'empresa pública SUMAR amb CIF B55023832, d'acord amb les següents anualitats

Any	Partida	Import (IVA exempt)
2022 (1 setembre – 31 desembre)	AS 23116 47900	26.932,67 €
2023	AS 23116 47900	80.798,00 €
2024 (1 gener – 31 agost)	AS 23116 47900	53.865,33 €

Declarar la plurianualitat de la despesa i adoptar el compromís de dotar els pressupostos dels exercicis 2023 i 2024 del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Tercer. Notificar aquest acord a SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social, SCCL.

Quart. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció.

Cinquè. Comunicar aquest acord al Perfil del Contractant.

9. - Verificació del text refós de la modificació puntual del PGOU del Masnou en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacre Goleta Constanza.

Amb data 21 de juliol de 2021 es va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constanza redactada pel despatx Hèlix Arquitectes Associats, SLP, per encàrrec de l'Ajuntament del Masnou amb els objectius següents:

- *Establir l'ordenació detallada a la parcel·la situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constanza per situar el sostre per habitatge de protecció oficial previst a l'àmbit del PMU-1 "carrer Almeria".*
- *Eliminar la doble qualificació 11hp/5a de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constanza destinant 624,00 m² a habitatge protegit (11hp) i 1.282,50 m² d'equipament (5a).*
- *Modificar la qualificació de part dels sòls no edificables amb qualificació 11b (volumetria definida), de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de Pol·lacre Goleta Constanza d'acord amb el conveni de cessió*



subscrit amb les diferents comunitats de propietaris de l'illa per tal de destinar-los a zona verda i vial.

El resultat de la modificació és un canvi de qualificació de 1.402,00 m² de sòl de qualificació de volumetria definida (clau 11b) a 624,29 m² de sòl de zona verda (clau 4) i de 777,71 m² de vial (clau 1c).

- *Situar la cessió per a espais lliures prevista en el PMU-1 "carrer Almeria" en part de l'àmbit de cessió de les diferents comunitats de propietaris de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de Pol·lacre Goleta Constanza per així dotar aquests 624 m² de zona verda de més qualitat.*

Després d'estar sotmesa a informació pública durant el termini d'un mes, durant el qual no es van presentar al·legacions, amb data 21 d'octubre de 2021 es va aprovar provisionalment i es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Amb data 7 de març de 2022 el referit organisme acorda suspendre la tramitació de la referida modificació, fins que, mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Cal, o bé delimitar un polígon d'actuació urbanística o bé garantir que s'ha efectuat la cessió dels sistemes prèviament a l'executivitat de la present modificació puntual i cal incorporar l'estructura de la propietat.

1.2 Cal ajustar la volumetria de l'edifici i el sostre màxim d'acord a la consideració de planta baixa i la seva cota d'implantació o reconsiderar la posició de l'edifici proposat d'acord amb l'exposat en la part valorativa.

1.3 Cal corregir l'apartat normatiu, les errades materials i l'apartat d'avaluació econòmica i de sostenibilitat econòmica, d'acord amb l'exposat en la part valorativa.

1.4 Es recomana ajustar el traçat del vial a l'àmbit del carrer de can Mandri, ja sigui evitant l'escanyament, o bé proposant un girador al final de la part més ampla i qualificar la part estreta de zona verda.

Amb data 2 de maig de 2022 l'arquitecte municipal ha emès informe en el qual manifesta textualment el següent:

"OBJECTE I ÀMBIT D'ESTUDI

La modificació proposada té el següent objectiu principal:

- Establir l'ordenació detallada a la parcel·la situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacre Goleta Constança per situar el sostre per habitatge de protecció oficial previst a l'àmbit del PMU-1 "carrer Almeria".
- Modificar la qualificació de part dels sòls no edificables de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de la Pol·lacre Goleta Constança d'acord amb el conveni de cessió subscrit amb les diferents comunitats de propietaris de l'illa.



- Situar la cessió per a espais lliures prevista en el PMU-1 "carrer Almeria" en part de l'àmbit de cessió de les diferents Comunitats de propietaris de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de la Pollacra Goleta Constança.

La Modificació puntual del PGO serà d'aplicació a un àmbit físicament discontinu. Per una banda afecta a part dels sòls no edificables de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de la Pollacra Goleta Constança, de superfície total 1.402,00 m2. D'altra banda, la modificació afecta la totalitat de la parcel·la delimitada com a PMU-1, situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pollacra Goleta Constança, de superfície 1.906,50 m2.

La modificació afecta un total de 3.308,50 m2.

La proposta suposa qualificar 624 m2 de Zona de volumetria definida de protecció oficial, clau 11hp, amb un sostre de 2.116 m2 i destinar a equipaments públic, clau 5a, la resta de la parcel·la situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pollacra Goleta Constança.

D'altra banda, dins de l'illa delimitada pels carrers de Terol, de Montserrat Roig, dels Ametllers i de la Pollacra Goleta Constança, es proposa modificar la qualificació urbanística de 624,29 m2, que passarien a qualificar-se com a espais lliures, clau 4 i de 777,71 m2, que passarien a la xarxa viària secundària, clau 1c.

Per tant, la modificació suposa un canvi de la qualificació urbanística en un total de 1.402,00 m2. La resta de superfície afectada, no es veu alterada més enllà d'establir l'ordenació del PMU-1 "carrer Almeria" amb les mateixes condicions de desenvolupament del planejament vigent sense necessitat de redactar l'instrument de planejament derivat, passant a sòl urbà consolidat.

ACORD DE LA CTU I ESMENES AL MATEIX

El text refós de la modificació puntual del Pla general dóna compliment a l'acord de la Comissió

Territorial tal com a continuació s'exposa:

1.1 Cal, o bé delimitar un polígon d'actuació urbanística o bé garantir que s'ha efectuat la cessió dels sistemes prèviament a l'executivitat de la present modificació puntual i cal incorporar l'estructura de la propietat.

En el text refós s'adjunta el document de cessió de l'àmbit de Can Mandri i l'acta d'acceptació de la cessió per part de la Junta de Govern Local i s'adjunta l'estructura de la propietat tot i que en el punt 1.4 ja s'indica que tot l'àmbit de la present modificació és de titularitat municipal.

1.2 Cal ajustar la volumetria de l'edifici i el sostre màxim d'acord a la consideració de planta baixa i la seva cota d'implantació o reconsiderar la posició de l'edifici proposat d'acord amb l'exposat en la part valorativa.

S'ha ajustat la volumetria de l'edifici d'acord a la consideració de planta baixa i la seva cota d'implantació.



1.3 Cal corregir l'apartat normatiu, les errades materials i l'apartat d'avaluació econòmica i de sostenibilitat econòmica, d'acord amb l'exposat en la part valorativa.

S'ha corregit tot el document d'acord amb l'exposat en la part valorativa de l'acord de la CTU. Pel que fa a l'apartat d'avaluació econòmica i de sostenibilitat s'ha modificat considerant que el sostre residencial es destina a habitatge protegit de venda.

1.4 Es recomana ajustar el traçat del vial a l'àmbit del carrer de can Mandri, ja sigui evitant l'escanyament, o bé proposant un girador al final de la part més ampla i qualificar la part estreta de zona verda.

És voluntat municipal mantenir el traçat del vial a l'àmbit del carrer de Can Mandri amb l'ordenació proposada, atés que el vial queda delimitat per la cessió efectuada per les diverses comunitats de propietaris de Can Mandri.

CONCLUSIÓ

S'informa favorablement el document Text Refós de la Modificació Puntual del Planejament General d'Ordenació Urbana del Masnou en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacra Goleta Constanza, i les modificacions que aquest planteja resolent l'acord de la Comissió d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona celebrada en la sessió de 7 de març de 2022, i es proposa la seva aprovació.”

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 11 d maig de 2022.

En ús de les atribucions conferides a la Corporació Municipal, es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Verificar el Text Refós de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacra Goleta Constanza, un cop s'han introduït les prescripcions contingudes en l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió celebrada el dia 7 de març de 2022, d'acord amb el que consta en l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 2 de maig de 2022.

SEGON.- Trametre el text refós de la referida modificació del Pla general a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, als efectes de la seva aprovació definitiva.

10. - Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació del Masnou per a la regulació de l'ús d'allotjament turístic en llar compartida.

Els Serveis Tècnics municipals han redactat la modificació puntual del Pla general d'ordenació del Masnou per a la regulació de l'ús de l'allotjament turístic en llar compartida.

Segons consta en la memòria del document, l'objecte fonamental de la referida modificació puntual del planejament és la regulació de l'ús de l'allotjament turístic en llars compartides segons les determinacions establertes pel Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya i la limitació de la seva implantació dins la trama urbana del municipi per garantir una inserció equilibrada.



En concret, els objectius que la present MPGOU persegueix són els següents:

- La prevalença del dret de l'habitatge per sobre de l'ús eventual de l'habitatge per destinar-lo a l'activitat econòmica d'allotjament turístic.
- La preservació de la convivència veïnal i el caràcter social i residencial dels barris.
- El respecte dels requeriments mediambientals i de sostenibilitat generals del municipi i de la qualitat de l'espai urbà.

La proposta d'aquesta Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana consisteix en delimitar dues zones dins del municipi on s'estableixen les condicions referents als allotjaments turístics en llars compartides:

- **Zona A:**
La delimitada pel front marítim del municipi i els carrers Joan Maragall, República Argentina, Av. Generalitat de Catalunya, Fontanills, Tomàs Vives, Sant Miquel i Torrent Umbert. Es grafia en el plànol O.01 – Delimitació de zones de regulació.
- **Zona B:**
Tot el terme municipal del Masnou que no estigui inclòs en la zona A.

Les condicions per a les diferents zones de regulació són les següents:

- **Zona A:**
Es prohibeixen els usos d'allotjament turístic en llars compartides.
- **Zona B:**
S'admeten els usos d'allotjament turístic en llars compartides si aquests es situen en habitatges unifamiliars aïllats de més de 150 m² construïts.

És objectiu de la MPGOU reforçar la prevalença del dret de l'habitatge, la convivència veïnal, la diversificació d'usos, la sostenibilitat ambiental i la qualitat de l'entorn urbà, regulant la implantació dels usos d'allotjaments turístics en llars compartides, limitant-lo a les zones amb menys densitat de població del municipi, per tal de garantir el manteniment de la massa residencial ciutadana i que pugui conviure de manera equilibrada amb l'ús turístic.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2021, es va suspendre, de forma potestativa, l'atorgament de llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables de construcció d'obra nova, d'ampliació, consolidació i rehabilitació integral, les d'obertura, i/o modificació substancial d'activitats, sempre que en tots aquests casos, es tracti d'actuacions relacionades amb l'ús hotel·ler, en el qual s'entenen incloses totes les activitats d'allotjament turístic.

Amb data 3 de maig de 2022 la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori, amb el vist i plau del secretari general de l'Ajuntament ha emès informe jurídic sobre tramitació, en el qual es manifesta textualment el següent:

“Antecedents

Els Serveis Tècnics municipals han redactat la modificació puntual del Pla general d'ordenació del Masnou per a la regulació de l'ús d'allotjament turístic en llar compartida.



Segons consta en la memòria del document, l'objecte fonamental de la referida modificació puntual del planejament és la regulació de l'ús d'allotjament turístic en llars compartides segons les determinacions establertes pel Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya i la limitació de la seva implantació dins la trama urbana del municipi per garantir una inserció equilibrada.

En concret els objectius que la present MPGOU persegueix són els següents:

- La prevalença del dret de l'habitatge per sobre de l'ús eventual de l'habitatge per destinar-lo a l'activitat econòmica d'allotjament turístic.
- La preservació de la convivència veïnal i el caràcter social i residencial dels barris.
- El respecte dels requeriments mediambientals i de sostenibilitat generals del municipi i de la qualitat de l'espai urbà.

La proposta d'aquesta Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana consisteix en delimitar dues zones dins del municipi on s'estableixen les condicions referents als allotjaments turístics en llars compartides:

- **Zona A:**
La delimitada pel front marítim del municipi i els carrers Joan Maragall, República Argentina, Av. Generalitat de Catalunya, Fontanills, Tomàs Vives, Sant Miquel i Torrent Umbert. Es grafia en el plànol O.01 – Delimitació de zones de regulació.
- **Zona B:**
Tot el terme municipal del Masnou que no estigui inclòs en la zona A.

Les condicions per a les diferents zones de regulació són les següents:

- **Zona A:**
Es prohibeixen els usos d'allotjament turístic en llars compartides.
- **Zona B:**
S'admeten els usos d'allotjament turístic en llars compartides si aquests es situen en habitatges unifamiliars aïllats de més de 150 m² construïts.

La Junta de Govern Local del l'Ajuntament, amb data 17 de juny de 2021 va acordar, de forma potestativa, la suspensió de l'atorgament llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables de construcció d'obra nova, d'ampliació, consolidació i rehabilitació integral, les d'obertura, i/o modificació substancial d'activitats, sempre que en tots aquests casos, es tracti d'actuacions relacionades amb la implantació de la llar compartida.

Fonaments de dret

- L'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.
- L'article 85 del mateix text legal regula la tramitació a seguir:
 - Aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament.



- Un mes d'informació pública, amb publicació de l'edicta al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de més difusió, al taulell d'edictes de l'Ajuntament, a l'e-tauler i al portal de transparència de la web municipal.
 - Aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament.
 - Aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme.
- L'article 73.2 del referit text refós estableix que "l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1 (suspensió de llicències), en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic."
- Així mateix, l'article 74 també de la Llei d'Urbanisme preveu que "els efectes de la suspensió de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any en el cas regulat per l'apartat 1 de l'article 73, o de dos anys en cas d'acumulació dels supòsits regulats pels apartats 1 i 2 de l'article 73."
- L'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local estableix que és competència del ple l'aprovació inicial del planejament general; en el mateix sentit es pronuncia l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Cal l'informe del secretari general de l'Ajuntament, en tractar-se d'un acord que requereix majoria qualificada, conforme el que assenyala l'article 47.2 II) de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril i l'article 114.3 k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Conclusions:

Per tot l'exposat, s'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació del Masnou per a la regulació de l'ús d'allotjament turístic en llar compartida.

Posteriorment, la documentació aprovada inicialment s'haurà de sotmetre al tràmit d'informació pública i a la vista del resultat, la Corporació Municipal la podrà aprovar provisionalment i s'haurà de trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, als efectes de la seva aprovació definitiva.

No obstant això, la Corporació acordarà el que sigui pertinent."

De conformitat amb el que especifica l'article 96, en relació amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 101.3 del mateix text legal.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 11 d maig de 2022.

En ús de les atribucions conferides a la Corporació Municipal, es proposa l'adopció dels acords següents:



PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació del Masnou per a la regulació de l'ús de l'allotjament turístic en llar compartida, que té com a objectiu principal garantir l'equilibri entre els usos residencials i turístics per mitjà de la regulació de la seva implantació.

SEGON.- Prorrogar la suspensió, a l'empara de l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, de l'atorgament llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables de construcció d'obra nova, d'ampliació, consolidació i rehabilitació integral, les d'obertura, i/o modificació substancial d'activitats, sempre que en tots aquests casos, es tracti d'actuacions relacionades amb l'atorgament de llicències i l'admissió de comunicacions prèvies per a la realització d'obres destinades a la implantació de la llar compartida, en l'àmbit delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura al document, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; i **DETERMINAR**, de conformitat amb l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà de dos anys a comptar des del 17 de juny de 2021, data de l'acord de la suspensió potestativa prèvia.

TERCER.- Sotmetre la documentació de la modificació puntual del Pla General a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb el que preveu l'article 85.4, del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis municipals, e-tauler i en un dels diaris de major circulació, i al portal de transparència de la web municipal. Durant aquest termini, l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar i hi vulgui presentar al·legacions.

QUART.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb el que assenyala l'article 85.5 del referit Decret legislatiu.

11. - Contesta de l'Equip de Govern als precis i les preguntes de la sessió anterior.

12. - Precs i preguntes adreçats a l'Equip de Govern.

13. - Moció presentada pel Grup Municipal de Cs perquè l'Ajuntament ofereixi assessorament i assistència jurídica gratuïta als afectats pels actes delictius comesos per mena o exmena.

Sobradamente conocido es el fracaso que supuso para todos los agentes implicados, principalmente los menores acogidos, la prueba de la Direcció General d'Atenció a la Infància i l'Adolescència de convertir el antiguo albergue municipal en un centro masificado de acogida de menas.

El hecho de que el centro se haya cerrado da buena idea de la desastrosa decisión y gestión. Ciertamente es que nunca sabremos qué ocurría ahí dentro para que algunas menas que estaban siendo atendidos (en teoría bien atendidos), y que incluso si alcanzaban la mayoría de edad y seguían con su formación, optaban a una ayuda económica mensual nada despreciable, se convirtieran en feroces delincuentes desagradecidos. ¿Qué clase de contenidos se les enseñaba? ¿Se les enseñaba los valores de nuestra democracia? ¿Les enseñaron que en España hombres y mujeres son iguales? Probablemente, estas preguntas nunca tendrán respuesta, pues nos tememos que simplemente se les entretenía esperando a que llegaran a la mayoría de edad para deshacerse de ellos.



Tan nefasta gestió, no sólo produjo daños en los menores acogidos que vieron truncados sus opciones de integrarse, sino también materiales por el estado en el que se dejó el albergue y daños económicos por el elevado coste de mantener una gestión que se ha demostrado inadecuada, y, lamentablemente, un daño anímico a los vecinos del Masnou que de alguna forma u otra, de forma directa o indirecta, sufrieron actos delictivos.

Muchos de los que sufrieron estos actos delictivos y que interpusieron la oportuna denuncia ante Mossos o Policía Local, están siendo citados por los Juzgados correspondientes como perjudicados para que manifiesten, entre otras cuestiones, si quieren ejercer la acusación particular.

Así, además de haber sufrido un daño emocional y económico como consecuencia del acto delictivo, tienes que asumir, si quieren ejercer la acusación particular, el coste de un servicio jurídico, sabiendo que nunca serán resarcidos de estos costes por mucha condena que obtengan.

Entendemos que como muestra de solidaridad con los vecinos afectados, el Ayuntamiento, como ya hace en otros ámbitos, debería ofrecer un servicio gratuito de asesoramiento jurídico que incluyera el ejercicio de la acusación particular para aquellos perjudicados que así lo solicitaran.

Vist el dictamen desfavorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 11 de maig de 2022.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciutadans (Cs) en el Ayuntamiento del Masnou presenta la siguiente:

1. Instar al Gobierno municipal para ofrezca, de la forma que considere, un servicio de asesoramiento y asistencia jurídica para los afectados por lo actos delictivos cometidos por menas y exmenas en nuestro municipio.
2. Que se dé la oportuna publicidad a este servicio a la población en general, y en particular, a aquellos vecinos de los que se tenga constancia que interpusieron denuncia por el acto delictivo sufrido.
3. Que se publique la moción y sus acuerdos mediante los canales habituales de comunicación del Ayuntamiento, tales como Twitter, Facebook y otrs redes sociales, página web y la revista Masnou Viu.

14. - Declaració institucional presentada pel Grup Municipal d'ERC-AM per aclarir els fets de l'espionatge contra el moviment independentista català.

Recentment s'ha conegut que el moviment independentista ha sigut víctima del cas d'espionatge il·legal més massiu de la història. La investigació l'ha destapat el mitjà nordamericà 'The New Yorker' a través d'un informe de Citizen Lab, un laboratori canadenc que estudia els controls d'informació que afecten la seguretat d'Internet i que amenacen els drets humans.

Aquest informe constata que almenys 65 persones vinculades a l'independentisme han patit infeccions amb el programa espia conegut com a Pegasus, un programa de vigilància que només poden adquirir els Estats. La majoria de les víctimes són membres de les principals organitzacions civils i polítiques de Catalunya, però els atacs s'amplien també als seus entorns -familiars, amics, advocats, periodistes, etc. Fa prop de dos anys



ja va transcendir l'ús d'aquest programari en el cas de l'aleshores president del Parlament i actual conseller d'Empresa i Treball, Roger Torrent, i del president del grup municipal de Barcelona, Ernest Maragall.

Aquest espionatge il·legal s'emmarca dins el context de repressió contra el moviment independentista que ja des d'abans i, sobretot, després del referèndum d'autodeterminació de Catalunya l'1 d'octubre de 2017, han perpetrat els poders de l'Estat espanyol, principalment el Govern i el Poder Judicial amb el tancament de webs, violència policial, detencions arbitràries, presos polítics, exiliats i centenars de perseguits judicialment per haver donat suport al referèndum i al procés d'independència. Una repressió que no va parar malgrat les decisions del Grup de Treball de Detencions Arbitràries de la ONU, que va demanar l'alliberament dels presos polítics, o de la resolució del Consell d'Europa demanant la fi de la repressió i retirar euroordres contra els exiliats. Davant d'aquesta pressió internacional, el govern espanyol va veure's obligat a indultar els presos polítics el juny del 2021, però la repressió ha continuat a Catalunya.

A part de ser un delictes, aquesta forma d'espionatge vulnera drets fonamentals bàsics com el dret a la privacitat, a la llibertat d'expressió i de reunió, i al dret a la igualtat en la participació política. S'ha espia a gent, per les seves idees. Cal destacar que aquest programari només el poden adquirir els Estats. I senyalar que tal com apunta el mateix informe, l'Estat espanyol, un estat membre de la UE, és al darrera d'aquests fets intolerables que constitueixen una violació de drets fonamentals. Com també diu l'informe tots els "objectius" tenien "un interès evident" per al govern espanyol i que l'enviament d'"esquers" en forma de missatges per poder accedir als dispositius coincideixen amb "esdeveniments d'interès". A més, apunten al fet que el CNI espanyol ha estat client d'NSO.

Aquests fets intolerables constitueixen un precedent molt greu per la democràcia a Europa i, per aquest motiu, no poden quedar impunes. A més a més, l'ús d'aquesta eina per perseguir el moviment català d'autodeterminació s'ha fet servir més enllà de les fronteres d'Espanya: a Bèlgica, Suïssa, Alemanya i França.

El passat 19 d'abril es va constituir una Comissió d'Investigació al Parlament Europeu sobre l'ús de Pegasus i d'altres programaris espia als estats membres de la UE on també s'abordarà aquest cas. Això situa a l'estat espanyol al costat d'Hongria i Polònia, estats ja sota un gran escrutini per les mancances democràtiques i la violació continuada de drets fonamentals que exerceixen.

Per tots aquests motius, el grup municipal d'Esquerra Republicana proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Denunciar, un cop més, la persecució política i judicial cap al moviment independentista català i especialment, l'espionatge polític de l'Estat espanyol amb Pegasus contra més de 65 persones per les seves idees.

SEGON.- Exigir al govern Espanyol que impulsi una investigació exhaustiva, transparència, aclariment dels fets i l'assumpció de responsabilitats.

TERCER.- Demanar al Congrés dels Diputats la creació d'una comissió d'investigació que permeti determinar les responsabilitats i explicar públicament com és possible que s'hagi pogut produir aquest espionatge il·legal massiu.



QUART.- Traslladar aquests acords als partits polítics i entitats afectades així com al govern espanyol i als grups parlamentaris amb representació al Congrés dels diputats i al Parlament Europeu.

15. - Declaració institucional presentada pel Grup Municipal de JxCAT-UNITS sobre el cas d'espionatge digital Catalangate.

Des de fa anys, líders i membres de l'independentisme català han estat víctimes de repressió i espionatge per part de l'estat espanyol, fet que s'ha confirmat a través d'un article publicat pel setmanari nord-americà The New Yorker.

L'article demostra que Espanya, a través del programa israelià d'espionatge, Pegasus, ha accedit a telèfons privats sense deixar gairebé rastre, duent a terme accions d'espionatge digital a membres vinculats al moviment independentista, el que suposa un greuge molt gran el qual el país no pot deixar de banda.

L'informe conclou que almenys 63 personalitats han estat atacades digitalment per part d'aquesta empresa, produint-se així un atac a la seva privacitat i vulnerant els seus drets i llibertats, a través de Pegasus, i que constitueix un fet molt preocupant, que ha pogut destapar l'empresa Citizen Lab. Entre les més de seixanta persones rastrejades hi trobem quatre presidents de la Generalitat: Carles Puigdemont, Artur Mas, Quim Torra i Pere Aragonès, així com també líders del moviment independentista com l'expresident de l'ANC Jordi Sànchez, l'expresident d'Òmnium Cultural, Jordi Cuixart, i l'actual presidenta del Parlament de Catalunya, Laura Borràs.

Aquest "Watergate" massiu cap a l'independentisme català, és una nova mostra de la repressió que està patint Catalunya per part del govern espanyol, i se suma a la llista de l'actuació dels cossos policials espanyols durant aquell primer d'octubre de 2017, les diferents causes judicials i les condemnes als presos polítics i els exiliats, entre altres, que hauria de portar a un punt de no retorn en les relacions entre ambdós territoris i a conseqüències polítiques dràstiques.

Atès que la justícia és un pilar fonamental de l'estat de dret, que ha de ser eficient i actuar sempre amb escrupolosa neutralitat i imparcialitat, tenint com a principal guia rectora el respecte i la protecció dels drets fonamentals dels seus ciutadans, i tot això amb el cas del CatalanGate no s'està complint.

Atès que aquest cas, en termes judicials és un delictes de vulneració de secrets dels articles 197 i següents del Codi Penal, i comporta des d'1 fins a 4 anys de presó, i es vulneren els drets a l'honor, a la intimitat i privacitat i pròpia imatge, és a dir, l'article secret de les comunicacions número 18 de la Constitució Espanyola.

Atès que el CatalanGate, és doncs una operació d'espionatge digital massiu vergonyós, impropis d'un Estat de dret que vulnera clarament els drets, la democràcia i les llibertats dels seus ciutadans.

Atès que es posa en evidència la fallida sistèmica dels principis democràtics de l'estat espanyol dels quals es diu hereva, ja que, han espiat polítics escollits democràticament, advocats i periodistes en exercici de les seves funcions.

Atès que es tracta d'una repressió a gran escala i no ens hem de quedar parats, ja que no podem permetre que aquest espionatge il·legal i massiu sigui normalitzat, essent víctimes d'una guerra bruta per part de l'estat espanyol.



És per tot això que el grup municipal proposa l'adopció dels següents acords:

ACORDS

Primer.- Instar a què es dugui a terme una comissió d'investigació oficial al Congrés dels Diputats per dilucidar si les Forces i Cossos de Seguretat i el CNI han fet ús del programa espia i si s'ha fet de manera il·legal i contra qui, així com també, el seu finançament.

Segon.- Exigir responsabilitats a l'expresident del govern espanyol Mariano Rajoy i l'actual president, Pedro Sánchez, i la dimissió d'aquest últim, de la ministra de Defensa Margarita Robles, del ministre d'Interior Fernando Grande-Marlaska i del ministre de Presidència i Relacions amb les Corts, Félix Bolaños García.

Tercer.- Demanar la suspensió de les relacions polítiques amb el govern espanyol i la retirada de qualsevol suport parlamentari a les corts espanyoles.

Quart.- Instar a totes les entitats polítiques catalanes i a les entitats i de la societat civil del país a dur a terme una resposta unitària i eficaç en contra d'aquest espionatge massiu que suposa un greuge molt important en les relacions catalano-espanyoles.

Cinquè.- Donar suport als òrgans competents de la Unió Europea perquè duguin a terme les respectives investigacions sobre el CatalanGate amb l'objectiu de dur a terme un informe concloent si s'han violat o no els drets fonamentals dels afectats.

Sisè.- Traslladar aquests acords al president del govern espanyol, al Congrés dels Diputats, al Senat i a tots els grups parlamentaris, al Parlament de Catalunya i a tots els grups parlamentaris, a les principals entitats socials i culturals de Catalunya, al Govern de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació de Municipis per la Independència i als afectats i afectades per l'espionatge.