



Acta de l'Audiència pública prèvia al Ple del dia 20 de desembre de 2018

A la sala de sessions de l'Ajuntament, a les 19.30 hores del dia 20 de desembre de 2018, en Audiència pública prèvia al Ple, sota la presidència de l'alcalde, el Sr. Jaume Oliveras i Maristany, i amb els regidors i regidores següents:

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-MES-AM)

Tinents i tinentes d'alcalde:

Sra. Sílvia Folch i Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Ricard Plana i Artús, tinent d'alcalde segon (ERC-AM-MES-AM)

Regidors:

Sr. Joaquim Fàbregas i Sagué, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Albert Alfaro i Giró, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Eduard Garcia Gebani, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Jordi Matas Claramunt, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Meritxell Blanch Daura, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Mercè Aznar Oliva, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Francisco Avilés Salazar, regidor (C's) *s'incorpora a la sessió en el moment en què figura al cos de l'acta.*

Sra. Stella Parodi Barriga, regidora (C's)

Sr. Joan Fontcuberta Tort, regidor (C's)

Sra. Rosa Subirats Naval, regidora (CUP-PA)

Sr. Dídac Miró Busquets, regidor (CUP-PA)

Sr. Màxim Fàbregas Añaños, regidor (ICV-EUiA-E)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, regidor (PSC-CP)

Sra. Mònica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sr. Federico de las Heras Garrido, regidor (PP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

S'excusen per la seva absència:

Sra. Neus Tallada i Moliner, regidora (ERC-AM-MES-AM)

Sra. Elena Crespo Garcia, regidora (ICV-EUiA-E)

Es desenvolupa l'Audiència pública com segueix:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de l'audiència pública prèvia al Ple del dia 15 de novembre de 2018.

S'aprova l'acta de l'audiència pública prèvia al Ple del dia 15 de novembre de 2018 sense introduir-hi esmenes.

2. Torn d'intervencions.

Primera intervenció

El veí amb número de registre 01 exposa que viu en un pis de protecció oficial de Can Jordana i vol preguntar pels del sector Llevant. On sembla que l'Ajuntament no vol renovar els contractes de lloguer i pregunta que passarà amb les noranta persones que viuen allà i quines alternatives se'ls donarà. Manifesta que no estan d'acord amb aquesta situació. No són culpables de la crisi. Intervé per demanar que es trobi una solució.



El Sr. Albert Alfaro respon que va haver una reunió a finals d'octubre amb els veïns de les comunitats de veïns on se'ls va informar que era necessari tornar als criteris d'adjudicació de persones joves, com quan ells quan van entrar. El compromís de l'equip de govern en aquella reunió va ser mantenir una altra reunió el mes de gener de 2019 i informar-los de les accions que es duran a terme per tal que cap persona quedi exclosa o en risc de vulnerabilitat social. S'ofereix a concertar un dia per quedar durant el mes de gener.

A les 19.38 hores, s'incorpora a la sessió el Sr. Francisco Avilés.

Segona intervenció

El veí amb número de registre 02 explica que va enviar un correu electrònic als portaveus dels grups municipals del PP, CUP i del PSC, però no el van rebre per culpa seva, i per això vol demanar disculpes, i retirar les seves paraules de disconformitat per la manca de resposta. A continuació exposa que fa uns deu o quinze anys havien parlat amb el Sr. Fàbregas sobre la urbanització i finançament del carrer. Ha trobat els documents de fa tretze anys. Segons el que va explicar el Sr. Fàbregas l'empresa Tau Icesa estava disposada a fer una aportació, però segons els documents que ha trobat això no va ser així sinó que segons aquests documents ho van pagar exclusivament els veïns. Pregunta al Sr. Fàbregas quina és la màxima quantia de mensualitats que un pensionista hauria de pagar com a contribucions especials. Conclou preguntant que s'aprovi el punt del Ple relatiu a aquest assumpte.

El Sr. Màxim Fàbregas respon que la oferta que es va fer als veïns era que la promotora –no la constructora- abonaria una part dels costos d'urbanització i la resta l'haurien d'assumir els veïns amb possibilitat de fraccionar-la. I els veïns van rebutjar aquesta possibilitat. Sobre la pregunta respon que no li pot contestar perquè el que ells no paguin ho hauran de pagar la resta de pensionistes del Masnou.

Tercera intervenció

El veí amb número de registre 03 explica que la gravació de les audiències públiques no es pot reproduir. Per altra banda, exposa que Masnou és un poble amb tradició marinera, en canvi, avui, la cultura de la navegació només es pot dur a terme a cop de talonari, si tens diners per ser soci del Club Nàutic o del Port. Altres pobles tenen contractes o relacions amb els clubs nàutics i es fan activitats per portar els joves al mar, però aquí si no poden pagar els casals els nois no podran pujar mai a una barca.

L'Alcalde respon sobre el primer tema que ho miraran i sobre la segona qüestió, que és una reflexió que poden compartir i que han parlat amb la nova junta del Club Nàutic per tractar aquesta vinculació del poble amb el mar.

Quarta intervenció

La veïna amb número de registre 04 intervé per explicar el problema que tenen a la urbanització de Santa Madrona amb Sorea. Manifesta que primer se'ls hi va dir que l'inici de les obres seria a l'octubre, després al novembre i ara que ja estem al mes de desembre no s'ha fet res. Explica que quan es dutxen no tenen pressió i si obren moltes aixetes es trenquen les canonades. Pregunta quina és la solució. Considera que cal canviar les canonades perquè són molt antigues.

El Sr. Joaquim Fàbregas respon que en el Pla director de millora de la xarxa potable està prevista la primera fase d'aquesta actuació, consistent en la instal·lació d'una nova canonada de subministrament d'aigua potable al barri de Santa Madrona; però que calien permisos de diferents administracions, com la Diputació de Barcelona, titular de la carretera de Teià – aquest ja el tenen-; i el de Carreteres de la Generalitat, que l'han rebut fa quinze dies, prèvia visita d'obres amb els tècnics de la Generalitat. La previsió és que l'inici d'aquesta primera fase tingui lloc els mesos de gener o febrer. La segona fase consistirà en el canvi des de la



canonada general fins als habitatges dels carrers del barri, aquesta fase no està prevista en el Pla i caldrà anar-les canviant progressivament.

Cinquena intervenció

El veí amb número de registre 05 exposa que al carrer Vilassar sempre està inundat, i el dia 26 d'octubre es van posar cartells de prohibit aparcar i l'endemà es van retirar sense que es fes cap actuació. També hi ha un arbre mort que pot caure, i que ho va comunicar a la Policia Local. Que també ho va explicar al Sr. Plana, qui li va dir que el carrer on està aquest arbre no pertany al Masnou, on també hi havia unes palmeres a punt de caure. Afegeix que els van fer una vorera l'agost del 2017 i els hi van trencar un mur sense que l'hagin reparat. Es queixa que tot s'eternitza i no té resposta.

El Sr. Ricard Plana respon que no li va dir que el carrer no estigués al Masnou sinó que està afectat per una figura de planejament i per tant l'Ajuntament no el pot urbanitzar perquè prèviament s'ha de desenvolupar aquest planejament.

Sisena intervenció

La veïna amb número de registre 06 exposa que a la zona de l'antiga fàbrica DOGI la vorera està acabada però està protegida per unes tanques de forma que no s'hi pot caminar i s'ha de fer per la vorera de davant del restaurant Orfila que és molt estreta i no permet el pas de cotxets o carros de la compra. Prega que s'enretiri la tanca per permetre el pas.

El Sr. Ricard Plana explica que tot i que sembla que la urbanització estigui acabada encara queden actuacions per fer, i fins que no s'acabin no es podrà fer la recepció per part de l'Ajuntament, de forma que la responsabilitat ara encara és del promotor. Tot i que la previsió es que acabin petits aspectes pendents i es pugui fer en breu la recepció de la urbanització.

I, en no haver-hi més assumptes per tractar, el senyor Jaume Oliveras i Maristany conclou la sessió, que finalitza a les 19.56 hores.

[Firma01-01]

[Firma02-01]

Codi de verificació electrònic: a7e513e6-e7ff-4246-8d0c-ced747f11c0a