



Núm. PLE2023000002

Relació de propostes del Ple Municipal en sessió ordinària de l'Ajuntament del Masnou del dia 16 de febrer de 2023.

I. Part resolutiva:

- 1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta del Ple ordinari del dia 26 de gener de 2023.**
- 2. - Informacions de l'Alcaldia.**
- 3. - Donar compte de l'informe d'Intervenció d'avaluació del compliment dels objectius de la LO 2/2012 respecte al seguiment del quart trimestre del pressupost 2022 amb motiu de la seva remissió al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.**

Primer. Donar compte informe d'Intervenció d'avaluació del compliment dels objectius de la LO 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, respecte al seguiment del quart trimestre del pressupost 2022, el qual es transcriu a continuació:

“INFORME DE CONTROL PERMANENT NO PLANIFICABLE SOBRE L'AVALUACIÓ DE COMPLIMENT D'OBJECTIUS DE LA LO 2/2012, RESPECTE AL SEGUIMENT DEL QUART TRIMESTRE DEL PRESSUPOST 2022 AMB MOTIU DE LA SEVA REMISSIÓ AL MINISTERI D'HISENDA

Antecedents:

Primer:

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera, (en endavant LOEPSF), regula el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques, i per això resulta clau el rendiment de comptes i el control de la gestió econòmica per a contribuir a generar confiança en el correcte funcionament del sector públic.

L'article 6 de la LO 2/2012, de 27 d'abril, es recull el principi de transparència i que les Administracions Públiques subministraran tota la informació necessària per al compliment de les disposicions d'aquesta llei.

Considerant que el desenvolupament reglamentari a què es refereix l'esmentat article de la LOEPSF, l'ha realitzat el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, a través de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014, i en concret, sobre les obligacions trimestrals de subministrament d'informació, s'ha recollit a l'article 16.

De conformitat amb el regulat al mencionat article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, l'Ajuntament ha complert amb l'obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al quart trimestre de 2022, en temps i forma, el dia 30 de gener de 2023, havent-se tramès la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a l'"Oficina Virtual de les Entitats Locals" d'acord amb la informació obrant en aquest moment.

Segon:

El Consell de Ministres de 27 de juliol de 2021 va acordar sol·licitar al Congrés dels Diputats l'apreciació de la situació d'emergència extraordinària prevista a l'article 135.4 de la Constitució, que comporta la pròrroga de la suspensió de les regles fiscals per a l'exercici de 2022. D'acord amb aquest article, els límits de dèficit estructural i de volum de deute públic només podran superar-se en cas de catàstrofes naturals, recessió econòmica o situacions d'emergència extraordinària que escapin al control de l'Estat i



Núm. PLE2023000002

perjudiquin considerablement la situació financera o la sostenibilitat econòmica o social de l'Estat, apreciades per la majoria absoluta dels membres del Congrés dels Diputats.

El Congrés dels Diputats ha apreciat aquesta situació per majoria absoluta dels seus membres en el Ple de 13 de setembre de 2021

Com a conseqüència de la suspensió de les regles fiscals, les entitats locals poden fer ús dels seus romanents i contribuir així a la recuperació econòmica i social. No obstant això, es recomana destinar el romanent de tresoreria per a despeses generals al finançament de despeses de caràcter no recurrent (inversió o despesa corrent no recurrent) atès que el romanent és un recurs no recurrent. Amb caràcter previ, cal tenir en compte els criteris generals d'utilització del romanent de tresoreria per despeses generals de signe positiu que es detallen a l'apartat 13 de la nota informativa de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, de 24 de gener de 2022 sobre el règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2022 i que són:

- 1) Sanejament de les obligacions o devolucions d'ingressos pendents d'aplicar al pressupost.
- 2) Compliment dels compromisos de despesa assumits per l'existència de romanents de crèdit incorporables.
- 3) Compliment del termini legal de pagament a proveïdors
- 4) En darrer terme, es recomana destinar-ho a reduir endeutament en termes nets.

La suspensió de les regles fiscals, per tant, no suposa que desaparegui la responsabilitat fiscal, motiu pel qual s'analitzen igualment en aquest informe.

Tercer:

Per tot el que s'ha exposat, es dona compte al Ple de la informació de l'execució del pressupost 2022, pel que fa al quart trimestre, en termes acumulats, comunicada pel compliment de les obligacions de subministrament d'informació previstes a la LOEPSF, d'acord amb els formularis remesos que s'adjunten com annexos a l'expedient d'on es desprenen les següents dades en relació al compliment de l'objectiu d'estabilitat, de la regla de la despesa i del límit del deute.

Fonaments de dret:

- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera
- Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la que es modifica la Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la LO 2/2012.
- Reglament UE N° 549/2013, del Parlament Europeu i del Consell de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).

Avaluació del compliment de l'objectiu d'Estabilitat Pressupostària:

L'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i demés actuacions que afectin a les despeses i ingressos de les Entitats Locals hauran de realitzar-se sota el compliment del principi d'estabilitat pressupostària.

L'objectiu d'estabilitat pressupostària, s'identifica amb una situació d'equilibri o superàvit computada, al llarg del cicle econòmic, en termes de capacitat de finançament d'acord amb la definició continguda al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC-10).

L'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat amb motiu de la previsió de la liquidació del pressupost de 2022, una vegada realitzats els ajustaments SEC-10, que seguidament es detallen, presenta el següent resultat:



Núm. PLE2023000002

Detall ajustos SEC

Codi	Descripció	Ajuntament	
		Pressupost inicial	Prev liquidació
GR000a	Ajust per recaptació ingressos Capítol 1	-44.334,60 €	-161.527,52 €
GR000b	Ajust per recaptació ingressos Capítol 2	212.011,26 €	-24.328,07 €
GR000c	Ajust per recaptació ingressos Capítol 3	-128.121,59 €	-167.114,26 €
GR001	(+) Ajust per liquidació PTE - 2008		0,00 €
GR002	(+) Ajust per liquidació PTE - 2009		0,00 €
GR002b	(+) Ajust per liquidació PTE d'exercicis diferents a 2008 y 2009	295.607,17 €	293.236,00 €
GR006	Interessos		0,00 €
GR006b	Diferències de canvi		
GR015	Ajust per grau d'execució de despesa	568.296,24 €	0,00 €
GR009	Inversions realitzades per compta de la Corporació Local ¹		
GR004	Ingressos per vendes d'accions (privatitzacions)		
GR003	Dividends i Participació en beneficis		
GR016	Ingressos obtinguts del pressupost de la Unió Europea		
GR017	Operacions de permuta financera (SWAPS)		
GR018	Operacions de reintegrament i execució d'avalis		
GR012	Aportacions de capital a empreses públiques		0,00 €
GR013	Assumpció i cancel·lació de deutes d'empreses públiques		
GR014	Despeses realitzades en l'exercici i pendents d'aplicació al pressupost corrent.		63.533,53 €
GR008	Adquisicions amb pagament aplaçat		-229.869,17 €
GR008a	Arrendament financer		
GR008b	Contractes d'associació públic privada (APP's)		
GR010	Inversions realitzades per la corporació local per compta d'altre		
GR010	Administració Pública ²		
GR019	Préstecs		
GR020	Devolucions d'ingressos pendents d'aplicar a pressupost		0,00 €
GR021	Consolidació de transferències amb altres Administracions Públiques		
GR099	Altres (1)		
	TOTAL AJUSTOS	903.458,47 €	-226.069,49 €

En conseqüència, el resultat és de capacitat de finançament segons detall:

Concepte	Pressupost inicial	Previsió liquidació
Ingressos no financers (Cap. I a VII)	26.368.827,05	27.578.834,29
Despeses no financeres (Cap. I a VII)	27.077.079,00	27.917.313,35
Saldo operacions no financeres	-708.251,95	-338.479,06
Ajustos SEC	903.458,47	-1.803.772,88
Ajustos per operacions internes		0,00
CAPACITAT (+) / NECESSITAT (-) FINANÇAMENT SEC	195.206,52	-2.142.251,94



Núm. PLE2023000002

Avaluació del compliment de la Regla de la despesa

No s'avalua el compliment de la Regla de la despesa d'acord amb la LO 2/2012 al suspendre's les regles fiscals per l'exercici 2022, per acord del Consell de Ministres de 27 de juliol de 2021 i tenint en compte l'Acord del Congrés dels Diputats de 13 de setembre de 2021.

Tot i així, la despesa computable en la previsió de la liquidació de l'exercici 2022 és de 25.683.292,68 € tal i com es mostra el següent quadre:

		Ajuntament		
Codi Manual	Codi Guia	Magnitud	Liquidació exercici 2021	Previsió liquidació 2022
		Obligacions reconegudes netes per ocupacions no financeres		
		Cap 1. Personal	11.059.668,86€	11.707.177,39€
		Cap 2. Béns corrents i serveis	9.685.141,24€	9.925.461,27€
		Cap 3. Despeses financeres (*)	- €	22.904,68€
		Cap 4. Transferències corrents	2.156.216,71€	2.565.551,95€
		Cap 5. Fons de contingència	- €	- €
		Cap 6. Inversions reals	2.162.400,17€	3.569.255,60€
		Cap 7. Transferències de capital	- €	99.931,69€
		OCUPACIONS NO FINANCERES, EXCLOSOS INTERESSOS (*)	25.063.426,98€	27.890.282,58€
Codi		Ajustos SEC		
1.01	-	(-) Alienació de terrenys i altres inversions reals		
1.12	GR009	(+/-) Inversions realitzades per empreses que no són AP per compte de la Corporació Local		
1.04	GR018	(+/-) Execució d'aval		
1.05	GR012	(+) Aportacions de capital	- €	
1.06	GR013	(+/-) Assumpció i cancel·lació de deutes		
1.07	GR014	(-) Despeses realitzades en exercicis anteriors i aplicades al pressupost	250.346,77€	482.436,61€
1.08	-	(+/-) Pagaments a socis d'Asoc.Públic Privades segons SEC		
1.09	GR008	(+/-) Adquisicions amb pagament ajornat		
1.10	GR008a	(+/-) Arrendament financer		
1.11	GR019	(+) Préstecs		
1.12	GR2012	(-) Mecanisme extraordinari pagament proveïdors 2012		
1.03	GR010	(-) Inversions realitzades per la Corporació Local per compte d'una altra AP		
1.13	-	(+/-) Ajust per grau d'execució del pressupost		
-	GR099	(+/-) Altres ajustos		
		TOTAL AJUSTOS SEC	250.346,77€	482.436,61€
		OCUPACIONS NO FINANCERES, AJUSTADES I SENSE INTERESSOS	25.313.773,75€	28.372.719,19€
		(-) Transferències internes a entitats que integren la Corporació Local	- €	- €
		(-) Despesa finançada amb fons finalistes procedents de UE i altres AP	- 1.889.346,75€	- 2.689.426,51€
		Unió Europea	- €	- €
		Estat	- 49.988,86€	- €
		Comunitats autònomes	- 1.152.767,87€	- 1.282.146,49€
		Diputacions provincials	- 676.590,02€	- 1.397.280,02€
		Altres	- 10.000,00€	- 10.000,00€
		DESPESA COMPUTABLE	23.424.427,00€	25.683.292,68€
	DA 6a LOEP	Inversions finançament sostenibles (t-1)		
		DESPESA COMPUTABLE SENSE IFS	23.424.427,00€	25.683.292,68€
		Increment	2.447.184,24€	2.258.865,68€
		Variació de la despesa computable any n sobre any n-1	11,67%	9,64%



Núm. PLE2023000002

Avaluació del nivell de deute viu al final del període.

Per últim, s'informa sobre el nivell de deute viu al final del període, que es situa en:

Deute viu al final del període	6.418.815,43 €
DRN de cap. 1 a 5	26.649.660,99 €
Ràtio endeutament	24,09%
Límit	≤110%

Conclusió

En el marc de la previsió d'execució pressupostària de l'exercici 2022, no es compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària per -2.142.251,94€. Aquest incompliment és merament informatiu, al suspendre's les regles fiscals per l'exercici 2022 tal i com s'ha explicat en l'apartat anteriors.

Sí es compleix amb el nivell de deute a efectes del protocol de dèficit excessiu el marc de previsió d'execució pressupostària de l'exercici 2022.

Pel que fa a la Regla de la despesa, no s'avalua el seu compliment d'acord amb la LO 2/2012 al suspendre's les regles fiscals per l'exercici 2022. Tot i així, s'ha calculat la despesa computable en la previsió de la liquidació de l'exercici 2022 i és de 25.683.292,68 €, amb un increment del 9,64% respecte de l'exercici anterior."

4. - Donar compte de l'informe sobre el compliment dels terminis previstos de pagament de les obligacions de l'Ajuntament del Masnou corresponent al quart trimestre de 2022 i càlcul del període mig de pagament.

El tresorer de la corporació ret compte de l'informe, el qual literalment diu:

"Antecedents

Primer.- El que es disposa en el següent informe és d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Ajuntament del Masnou. L'àmbit objectiu són les operacions comercials corresponents a despeses corrents en béns i serveis, i inversions. Per tant, no s'inclouen les operacions que no estan basades en una relació comercial, tals com les derivades d'una relació estatutària o de personal. El destinatari del pagament ha de ser una empresa i, en conseqüència, queden exclosos els que es produeixen entre diferents entitats del sector públic.

Segon.- S'acompanya l'annex I, relatiu a les mesures de lluita contra la morositat, on hi consta la informació relativa als pagaments realitzats en el trimestre, i també les factures pendents de pagament al final del trimestre, d'acord amb el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, amb indicació dels realitzats dins i fora del termini legal de pagament. En aquest annex també es detallen els interessos de demora pagats en el període si fos el cas. A l'annex I també hi consten aquelles factures que a finals de trimestre hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el



Núm. PLE2023000002

registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.

Tercer.- S'acompanya l'annex II, on hi consta la mateixa informació que al punt anterior, però en format gràfic, i on es pot observar l'evolució de les principals magnituds relatives a l'informe sobre morositat en els últims un, dos i cinc anys.

Quart.- S'informa sobre el compliment de la normativa vigent relativa al període mig de pagament a proveïdors d'acord amb el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, que mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics, com a indicador diferent respecte al període legal de pagament establert en la normativa relativa a les mesures de lluita contra la morositat (càlculs anteriors). Per al seu càlcul, actualment es té en compte el període transcorregut entre la data d'inici del còmput, que coincideix amb la data de reconeixement de l'obligació de la factura (data d'aprovació dels documents o certificacions) i la data del seu pagament material.

Cinquè.- En relació amb els pagaments realitzats en el trimestre, i també les factures pendents de pagament al final del trimestre, d'acord amb el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, amb indicació dels realitzats dins i fora del termini legal de pagament, també s'inclouen les dades corresponents a "Serveis Municipals del Masnou, Empresa Municipal, S.L.", d'acord amb les dades proporcionades per la gerència d'aquesta empresa municipal.

Sisè.- Sense perjudici de la seva possible presentació i debat en el Ple Municipal, aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda.

Legislació aplicable

- Article 4 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, modificat per l'article 33 de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació de llocs de treball.
- Article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Capítol II del Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques, modificat pel Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre.
- D'acord amb allò previst en l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, les corporacions locals hauran de remetre al Ministeri d'Hisenda la informació relativa al seu període mig de pagament a proveïdors, referit al trimestre anterior.

Conclusions

Primer.- Per l'Ajuntament del Masnou els pagaments realitzats en el trimestre tenen un període mig de pagament (PMP) de **22,93** dies, que és el nombre promig de dies que van des de la data de registre de la factura per part del proveïdor fins a la data del seu pagament material. Aquesta xifra hauria de ser sempre inferior a 60 dies, tenint en compte allò previst en l'article 4.2 de la Llei 3/2004, segons el qual l'Administració té un període de 30 dies per verificar la conformitat dels béns o serveis rebuts, i 30 dies més per efectuar el pagament. Per "Serveis Urbans del Masnou, Empresa Municipal, S.L." els pagaments realitzats en el trimestre tenen un període mig de pagament (PMP) de **47,86** dies.



Núm. PLE2023000002

Segon.- Per l'Ajuntament del Masnou les factures pendents de pagament al final del trimestre tenen un període mig pendent de pagament (PMPP) de **23,61** dies, que és el nombre promig de dies que van des de la data de registre de la factura per part del proveïdor fins l'últim dia del trimestre. En el primer trimestre aquesta xifra sol ser més elevada que en la resta de trimestres, degut a la necessitat de procedir a la liquidació pressupostària i realitzar la incorporació de romanents, abans de poder pagar les factures que van entrar a finals de l'exercici anterior. Per "Serveis Urbans del Masnou, Empresa Municipal, S.L." les factures pendents de pagament al final del trimestre tenen un període mig pendent de pagament (PMPP) de **8,45** dies.

Tercer.- Per l'Ajuntament del Masnou a finals d'aquest trimestre no consta cap factura de la qual hagi transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagi tramitat el corresponent expedient de reconeixement de l'obligació.

Quart.- El període mig de pagament definit en el Reial Decret 635/2014 per l'actual trimestre és de **5,66 dies**, segons el detall següent:

Ràtio d'operacions pagades	6,11 dies
Import d'operacions pagades	3.283.606,92 €
Ràtio d'operacions pendents de pagament	2,06 dies
Import d'operacions pendents de pagament	412.750,05 €
Període mitjà de pagament de l'entitat	5,66 dies

Cinquè.- El període mig de pagament definit en el Reial Decret 635/2014 té en compte el període transcorregut entre la data d'inici del còmput, que coincideix amb la data de reconeixement de l'obligació de la factura (data d'aprovació dels documents o certificacions) i la data del seu pagament material.

Sisè.- Retre el present informe al Ple Municipal, al Ministeri d'Hisenda, i publicar-lo al portal de transparència de l'Ajuntament del Masnou."

5. - Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

El 10 de gener de 2023, el departament de Tresoreria ha emès un informe en el que posa de manifest que l'article 71 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023 (BOE 24 desembre) en relació amb l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, modifica amb efectes 1 de gener de 2023, els imports màxims dels coeficients a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de meritació, segons el període de generació de l'increment de valor, a què es refereix l'apartat 4 de l'article 107, del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Afegeix que és necessari modificar l'article 7.8 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per tal d'adequar-la a la normativa vigent.



Núm. PLE2023000002

Aquest Ajuntament, en compliment de les previsions contingudes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, concretament en el seus articles 15 a 19 que estableixen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals i el Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, adopta els pertinents acords de modificació dels tributs locals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb el següent:

Substituir el punt 8 actual:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,08		

Pel següent:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de meritació pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:



Núm. PLE2023000002

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,15	14 anys	0,09
4 anys	0,17	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,13
6 anys	0,19	17 anys	0,17
7 anys	0,18	18 anys	0,23
8 anys	0,15	19 anys	0,29
9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,10		

Segon.- PUBLICAR, l'anunci en el butlletí oficial de la província i també en un diari de gran difusió de la província.

Tercer.- EXPOSAR els acords precedents al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes.

Quart.- Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals s'entendran definitivament aprovats, sense necessitat d'acord plenari.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació, convocat al més aviat possible, abans d'aprovar definitivament les modificacions a que fa referència l'acord provisional.

Cinquè.- PUBLICAR, en el butlletí oficial de la província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les ordenances fiscals aprovades, les quals entraran en vigor a l'endemà de la publicació al BOPB i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació.

6. - Aprovació del compte justificatiu corresponent a l'assignació econòmica del Grup Municipal ERC-AM exercici 2022 i reconeixement de l'obligació de l'assignació de l'exercici 2023.

L'art.73.3 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, disposa que "*A efectos de su actuación corporativa, los miembros de las corporaciones locales se constituirán en grupos políticos, en la forma y con los derechos y las obligaciones que se establezcan con excepción de aquéllos que no se integren en el grupo político que constituya la formación electoral por la que fueron elegidos o que abandonen su grupo de procedencia, que tendrán la consideración de miembros no adscritos. ...*"

Així mateix, disposa que "*El Pleno de la corporación, con cargo a los Presupuestos anuales de la misma, podrá asignar a los grupos políticos una dotación económica que deberá contar con un componente fijo, idéntico para todos los grupos y otro variable, en*



Núm. PLE2023000002

función del número de miembros de cada uno de ellos, dentro de los límites que, en su caso, se establezcan con carácter general en las Leyes de Presupuestos Generales del Estado y sin que puedan destinarse al pago de remuneraciones de personal de cualquier tipo al servicio de la corporación o a la adquisición de bienes que puedan constituir activos fijos de carácter patrimonial.”

l'afegeix: “Los grupos políticos deberán llevar con una contabilidad específica de la dotación a que se refiere el párrafo segundo de este apartado 3, que pondrán a disposición del Pleno de la Corporación, siempre que éste lo pida.”

Vist l'acord del Ple de data 25 de juliol de 2019 en el qual es dona compte de la constitució dels grups polítics municipals pel present mandat i de l'assignació d'una dotació econòmica on s'assignen als grups polítics una quantitat fixa anual de 1.700 € i l'import de 500 € anuals per cada membre del grup resultant el següent:

DESPESES GRUPS MUNICIPALS						
		A	B	C	D= A* B	E= C+D
		número integrants grup	import fix per integrant	Import per Grup municipal	fix número integrant *	total anyal
V66756016	ERC-AM -MES	9	500	1.700,00	4.500,00	6.200,00
V66514423	PSC-CP	3	500	1.700,00	1.500,00	3.200,00
V66606070	C's	2	500	1.700,00	1.000,00	2.700,00
V67499640	FEM MASNOU	3	500	1.700,00	1.500,00	3.200,00
V01901024	JxCAT--UNITS	3	500	1.700,00	1.500,00	3.200,00
V66752403	CUP-AMUNT	1	500	1.700,00	500,00	2.200,00
		21				20.700,00

Vist el que disposa l'article 66 de les Bases d'Execució del Pressupost vigent:

“Aquestes quantitats no podran ser destinades a pagaments de remuneracions de personal de qualsevol tipus al servei de la Corporació, ni a l'adquisició de béns destinats a actius fixos de caràcter patrimonial.

2. A l'inici de l'exercici s'aprovarà el corresponent document comptable AD pels imports totals de les aportacions. Per als exercicis en els que es doni canvi de situació, serà vigent en el moment que aquesta circumstància sigui aprovada pel Ple de la Corporació. Es procedirà al seu pagament una vegada aprovat el reconeixement de l'obligació.

3. Els grups polítics municipals, segons el que estableix l'article 73.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, portaran una comptabilitat específica de la dotació a què fa referència aquesta base i justificaran les assignacions rebudes d'acord amb el següent:

a) La justificació de les assignacions es farà anualment, mitjançant la forma d'un compte justificatiu emès pel regidor o regidora portaveu del grup, que seguirà el model que estableixi la Intervenció municipal i que inclourà les dades d'identificació del grup municipal, l'import de l'assignació rebuda durant el període a justificar i una relació dels documents justificatius de la destinació de l'assignació.



Núm. PLE2023000002

b) S'adjuntarà també la documentació acreditativa que el grup municipal es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, o autorització per tal que la Intervenció municipal realitzi aquesta comprovació.

c) Els justificants de despeses han de complir amb la normativa vigent sobre facturació.

d) S'admetran com a justificables les despeses admeses per la Llei i realitzades, facturades i pagades entre el dia 1 de gener de l'exercici en què es rep l'assignació i el dia 31 de desembre del mateix exercici.

e) En el supòsit de constitució d'una nova Corporació, s'admetran com a despeses justificables les realitzades, facturades i pagades des de la data de constitució del grup i el dia 31 de desembre de l'exercici.

f) En el cas de cessament de la Corporació, s'admetran com a despeses justificables les realitzades, facturades i pagades des del dia 1 de gener de l'exercici en qüestió i la data de finalització del mandat.

g) El compte i la còpia dels documents justificatius es presentaran a la Intervenció municipal abans del 31 de març de cada any, o abans del 31 de juliol en el cas d'exercici de cessament de la Corporació. Aquesta Intervenció procedirà a la seva revisió i a emetre un informe per cada justificació.

h) Una vegada emès l'informe de la Intervenció municipal, la documentació justificativa de cada assignació i grup serà tramesa al següent Ple ordinari per al seu examen, dació de comptes i aprovació.

i) Totes les persones membres del grup municipal responen personalment i subsidiària dels imports no justificats o justificats indegudament.

j) Els grups municipals hauran de custodiar els documents justificatius originals de les despeses justificades, que podran ser requerits per la Intervenció municipal o pel propi Ple de la Corporació.

k) L'import no justificat al final de cada exercici s'incorporarà a l'exercici següent com a assignació pendent de justificar. El saldo no justificat al final del mandat del Consistori s'haurà de reintegrar a la tresoreria de l'Ajuntament abans del dia 31 de juliol del corresponent exercici.

l) No es podrà pagar una nova assignació si no han estat presentades i aprovades pel Ple les justificacions de l'exercici anterior."

Vist que en data el Grup Municipal d'ERC-AM-MES ha presentat per registre d'entrada E2022025330 i E2023001952 el compte justificatiu corresponent a l'assignació de l'exercici 2022 per import de 6.941,19 euros.

Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a la naturalesa de la despesa.

Vist l'informe de la Intervenció municipal.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.



Núm. PLE2023000002

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar el compte justificatiu presentat per registre d'entrada E2022025330 i E2023001952 del Grup Municipal d'ERC-AM-MES per import de 6.859,73 € corresponent a l'assignació de l'exercici 2022.

Segon. Reconèixer l'obligació per import de 3.100,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria SG.91200.48005 del pressupost vigent en concepte de l'aportació al Grup Municipal ERC-AM-MES corresponent al 1r semestre de 2023.

Tercer. Recordar que la finalitat de l'aportació als grups municipals és la de sufragar les despeses de l'activitat corporativa dels seus membres amb les limitacions en quant al destí senyalades a la part expositiva.

Així mateix, recordar que la justificació corresponent a aquesta assignació s'ha de presentar a la Intervenció municipal abans del 31 de juliol de 2023 i s'haurà de reintegrar a la Tresoreria municipal el saldo no justificat.

Quart. Comunicar la Base de Dades Nacional de Subvencions i a la Tresoreria aquests acords als efectes escaients.

7. - Ratificació del Decret d'Alcaldia número 228 de data 31 de gener de 2023 pel qual s'aprova la contractació i designa d'advocat i procurador per a la defensa en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL, interposat pel Grup Municipal de Ciudadanos (Cs), contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

Vist el Decret d'Alcaldia número 228 de data 31 de gener de 2023 en el qual es disposa textualment el següent:

“El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant escrit de data 19 de desembre de 2022, rebut en aquest Ajuntament el passat 28 de desembre de 2022, ha comunicat la interposició d'un recurs contenciós administratiu (Sala TSJ 3155/2022 – recurs ordinari 291/2022), per part del Grup Municipal de Ciudadanos (Cs) contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

Correspon en aquest moment procedir a la designa de l'advocat per defensar els interessos d'aquesta Corporació en aquest procés judicial així com designar el procurador per a la representació en el procés.

Vist l'informe emès pel secretari en data 30 de gener de 2023 pel qual es proposa la designació del senyor Benet Salellas i Vilar, advocat, per a portar la defensa de l'Ajuntament del Masnou en el procediment d'anterior referència i al procurador senyor Diego Sánchez Ferrer, per assumir la representació de l'Ajuntament.

En ús de les facultats delegades a aquesta Alcaldia per acord de Ple adoptat en sessió extraordinària del passat dia 4 de juliol de 2019, RESOLC:



Núm. PLE2023000002

PRIMER.- COMPAREIXER davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el procediment del recurs contenciós administratiu (Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL) interposat pel Grup Municipal de Ciudadanos (Cs) contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

SEGON.- CONTRACTAR a l'advocat, senyor Benet Salellas i Vilar del despatx Salellas i Associats, SL amb CIF B17889858 per a la defensa de l'Ajuntament del Masnou en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL que es tramita al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC).

TERCER.- APROVAR la despesa per import de 2.400.- euros, IVA exclòs (215.- euros d'IVA al 21%, per tant, 2.904.- euros IVA inclòs), que inclou tots els tràmits del RCA fins a sentència d'acord amb el pressupost presentat pel senyor Benet Salellas i Vilar, amb càrrec a la partida pressupostària SG 92000 22604 - Despeses jurídiques adm. Municipal.

QUART. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa corresponent a la defensa de l'Ajuntament del Masnou en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL que es tramita al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), per import de 2.904.- euros IVA inclòs a favor de l'advocat, senyor Benet Salellas i Vilar del despatx Salellas i Associats, SL amb CIF B17889858, amb càrrec a la partida pressupostària SG 92000 22604 - Despeses jurídiques adm. Municipal.

CINQUÈ.- DESIGNAR a l'advocat, senyor Benet Salellas i Vilar, col·legiat núm. 2.506 del Col·legi d'Advocats de Girona, per a la defensa dels interessos municipals en el procediment de referència.

SISÈ.- CONTRACTAR al procurador, senyor Diego Sánchez Ferrer, amb NIF (.../...), per a la representació de l'Ajuntament del Masnou en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL que es tramita al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC).

SETÈ.- APROVAR la despesa per import de 364,38.- euros, IVA exclòs (76,52.- euros d'IVA al 21%, per tant, 440,90.- euros IVA inclòs), que inclou tots els tràmits del RCA fins a sentència d'acord amb el pressupost presentat pel senyor Diego Sánchez Ferrer, amb càrrec a la partida pressupostària SG 92000 22604 - Despeses jurídiques adm. Municipal.

VUITÈ.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa corresponent a la contractació de procurador per a la representació de l'Ajuntament del Masnou en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL que es tramita al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), per import de 440,90.- euros IVA inclòs a favor del senyor Diego Sánchez Ferrer, amb NIF (.../...) a la partida pressupostària SG 92000 22604 - Despeses jurídiques adm. Municipal.

NOVÈ.- DESIGNAR al procurador, senyor Diego Sánchez Ferrer, col·legiat núm. 1166 del Col·legi de Procuradors de Barcelona, per a la representació de l'Ajuntament del Masnou en el procediment de referència.

DESÈ.- NOTIFICAR la present resolució a l'advocat i al procurador.



Núm. PLE2023000002

ONZÈ.- RATIFICAR la present resolució al Ple de la Corporació.”

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció de l'acord següent:

Únic. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 228 de data 31 de gener de 2023, en virtut del qual s'aprova la contractació i designa d'advocat i procurador per a la defensa en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3155/2022 – Recurs ordinari 291/2022 FASE: OL, interposat pel Grup Municipal de Ciudadanos (Cs), contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

8. - Ratificació del Decret d'Alcaldia número 232 de data 31 de gener de 2023 pel qual es designa d'advocat i procurador per a la defensa en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3154/2022 – Recurs ordinari 290/2022 FASE: OL, interposat per dues veïnes del municipi del Masnou, contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

Vist el Decret d'Alcaldia número 232 de data 31 de gener de 2023 en el qual es disposa textualment el següent:

“El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant escrit de data 23 de gener de 2023, rebut en aquest Ajuntament el 27 de gener de 2023, ha comunicat la interposició d'un recurs contenciós administratiu (Sala TSJ 3154/2022 – recurs ordinari 290/2022), per dues veïnes del municipi del Masnou contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

Correspon en aquest moment procedir a la designa de l'advocat per defensar els interessos d'aquesta Corporació en aquest procés judicial així com designar el procurador per a la representació en el procés.

Vist l'informe emès pel secretari en data 31 de gener de 2023 pel qual es proposa la designació del senyor Benet Salellas i Vilar, advocat, per a portar la defensa de l'Ajuntament del Masnou en el procediment d'anterior referència i al procurador senyor Diego Sánchez Ferrer, per assumir la representació de l'Ajuntament.

En ús de les facultats delegades a aquesta Alcaldia per acord de Ple adoptat en sessió extraordinària del passat dia 4 de juliol de 2019, RESOLC:

PRIMER.- COMPARÈIXER davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el procediment del recurs contenciós administratiu (Recurs SALA TSJC 3154/2022 – Recurs ordinari 290/2022 FASE: OL) interposat per dues veïnes del municipi del Masnou contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).



Núm. PLE2023000002

SEGON.- DESIGNAR a l'advocat, senyor Benet Salellas i Vilar, col·legiat núm. 2.506 del Col·legi d'Advocats de Girona, per a la defensa dels interessos municipals en el procediment de referència.

TERCER.- DESIGNAR al procurador, senyor Diego Sánchez Ferrer, col·legiat núm. 1166 del Col·legi de Procuradors de Barcelona, per a la representació de l'Ajuntament del Masnou en el procediment de referència.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució a l'advocat i al procurador.

CINQUÈ.- RATIFICAR la present resolució al Ple de la Corporació.”

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció de l'acord següent:

Únic. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 232 de data 31 de gener de 2023, en virtut del qual es designa d'advocat i procurador per a la defensa en el recurs contenciós administratiu expedient Recurs SALA TSJC 3154/2022 – Recurs ordinari 290/2022 FASE: OL, interposat per dues veïnes del municipi del Masnou, contra l'acord del Ple de data 20 d'octubre de 2022 pel qual es van resoldre les seves al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública i es va aprovar definitivament el Reglament Orgànic Municipal (ROM).

9. - Successió en el contractista del contracte de serveis de recollida de residus, neteja viària, passeig marítim i platges del terme municipal del Masnou, LIC 8/2014.

El dia 15 de novembre de 2018 el Ple municipal, en execució de la sentència de data 26 de febrer de 2018 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), va adjudicar el contracte de serveis de recollida de residus, neteja viària, passeig marítim i platges del terme municipal del Masnou a l'empresa FCC, d'acord amb la proposta d'actualització de 26 d'octubre de 2018.

El contracte es va formalitzar en data 30 de novembre de 2018.

La clàusula 4a del contracte estableix que l'inici de la prestació del servei va tenir lloc l'1 de gener de 2019. La durada s'estableix per quatre anys des de la data d'inici del servei, de conformitat amb la clàusula 6a del plec de clàusules administratives particulars.

La clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars i la clàusula 4a del contracte estableix que el contracte es podrà prorrogar fins un màxim de dos anys més, per mutu acord de les parts abans de la finalització del contracte o de la seva pròrroga.

Segons escriptura de data 5 de setembre de 2019, amb número de protocol 5188, l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA (amb NIF A28037224) segrega la branca d'activitat dels serveis mediambientals a favor de la societat de Fomento de Construcciones Y Contratas Medio Ambiente, SA (amb NIF A28541639), amb efectes des del dia 1 d'octubre de 2019.

En data 20 d'octubre de 2022, en sessió plenària es va acordar la primera pròrroga del contracte de serveis de recollida de residus, neteja viària, passeig marítim i platges del terme municipal del Masnou a favor de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA, amb NIF A28037224, amb efectes 1 de gener a 31 de desembre de 2023.



Núm. PLE2023000002

Consta a l'expedient informe jurídic en relació al procediment a seguir.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat en l'empresa adjudicatària del contracte de serveis de recollida de residus, neteja viària, passeig marítim i platges del terme municipal del Masnou efectuat per Fomento de Construcciones y Contratas, SA a favor Fomento de Construcciones y Contratas Medio Ambiente, SA (amb NIF A28541639), per la segregació de la branca d'activitat dels serveis mediambientals, segons consta a l'escriptura notarial de data 5 de setembre de 2019, amb efectes 1 de gener de 2023, subrogant-se Fomento de Construcciones Y Contratas Medio Ambiente, SA en tots els drets i obligacions derivats del contracte.

Segon. Requerir a Fomento de Construcciones y Contratas Medio Ambiente, SA perquè, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des de la data de notificació del present acord, acrediti haver constituït la garantia definitiva per import de 374.012,46 €, que és el mateix import que té dipositat en la tresoreria de l'Ajuntament del Masnou mitjançant aval bancari l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA en virtut del contracte del serveis de recollida de residus, neteja viària, passeig marítim i platges del terme municipal del Masnou.

La garantia definitiva constituïda per Fomento de Construcciones y Contratas, SA conservarà la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Un cop constituïda la nova garantia es procedirà a la devolució de la inicial.

Tercer. Notificar aquest acord a Fomento de Construcciones Y Contratas, SA i a Fomento de Construcciones y Contratas Medio Ambiente, SA.

Quart. Publicar el canvi de titularitat d'aquest contracte al perfil de contractant.

10. - Aprovació inicial de diverses cartes de serveis municipals, 4a fase.

L'any 2018 l'Ajuntament va posar en marxa un sistema de gestió de la qualitat dels serveis públics municipals consistent en l'elaboració i implantació de cartes de serveis, documents que tenen naturalesa reglamentària.

El mateix any 2018 el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 20 de setembre, va aprovar les cartes de serveis dels serveis de Promoció econòmica, Recursos humans, Serveis socials, Oficina Municipal d'Informació de Consum (OMIC), Arxiu i Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC).

Posteriorment, en la sessió ordinària de 27 de juliol de 2019 es van aprovar les cartes dels serveis de Policia local, Clavegueram, Cementiri i serveis funeraris, Formació de persones adultes, Biblioteca pública 'Joan Coromines', Informació i promoció turística i Transport col·lectiu urbà de viatgers.

Per últim, la carta de serveis d'Habitatge es va aprovar pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 2021.



Núm. PLE2023000002

Així doncs, en aquests moments, són tretze els serveis municipals amb una carta de serveis vigent i la intenció de la direcció municipal és incorporar-ne més de forma progressiva.

El Gerent municipal ha elaborat un informe en el que indica que s'han dut a terme els treballs necessaris per a l'aprovació de tres noves cartes de serveis:

PAR01 Manteniment, conservació i neteja dels espais verds urbans.
URB01 Urbanisme i obres
CAT01 Assessorament lingüístic

Així mateix, assenyala que s'han dut a terme els tràmits preceptius de consulta pública i publicació dels textos i de tramesa d'aquests als portaveus dels grups municipals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar inicialment, segons els textos que formen part dels expedients corresponents, les cartes de serveis següents:

PAR01 Manteniment, conservació i neteja dels espais verds urbans.
URB01 Urbanisme i obres
CAT01 Assessorament lingüístic

Segon. Sotmetre a informació pública el present acord i el text de les cartes de serveis esmentades per un termini de trenta dies hàbils, a fi que es puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), a un dels mitjans de comunicació escrita diària, a la publicació "El Masnou Viu" i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament. L'indicat termini d'informació pública començarà a comptar a partir de l'endemà del dia de la publicació de l'anunci al BOPB.

Tercer. Disposar que l'expedient es pugui consultar a la Gerència de l'Ajuntament del Masnou, situada a la Casa de la Vila, al passeig de Prat de la Riba, número 1, del Masnou (Barcelona, 08320), de dilluns a divendres de 08.30 a 14.00 hores i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

Quart. Disposar que, si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència, les cartes de serveis esmentades en l'acord primer, que ara s'aproven inicialment, quedin aprovades de forma definitiva sense necessitat de cap tràmit ulterior; es procedeixi a la publicació dels seus textos íntegres al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a l'e-tauler i al portal de transparència de l'Ajuntament del Masnou; es publiqui un anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) amb la referència del BOPB en què se n'hagin publicat aquells textos íntegres; i es comuniquin aquests textos a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.



Núm. PLE2023000002

11. - Aprovació de l'increment retributiu del personal per a l'exercici 2023 i modificació de la relació de llocs de treball per a l'actualització del complement específic amb l'increment retributiu 2023.

L'article 19 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023 (LPGE) estableix:

Article 19.Dos. 1. L'any 2023, les retribucions del personal al servei del sector públic no poden experimentar un increment global superior al 2,5 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2022, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a la seva antiguitat.

2. Així mateix s'aplicaran, si escau, els següents increments respecte de les retribucions vigents a 31 de desembre de 2022 i amb efectes, en ambdós casos, d'1 de gener de 2023:

a) Increment vinculat a l'evolució de l'índex de preus al consum harmonitzat (IPCA). Si la suma de l'IPCA de l'any 2022 i de l'IPCA avançat del mes de setembre del 2023 és superior al 6 per cent, s'aplica un increment retributiu addicional màxim del 0,5 per cent. Llei 31/2022, de 23 de desembre 5

A aquests efectes, una vegada publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) les dades de l'IPCA avançat del mes de setembre del 2023, s'aprovarà l'aplicació d'aquest increment mitjançant un Acord del Consell de Ministres, que es publicarà al BOE.

b) Increment vinculat a l'evolució del Producte Interior Brut (PIB) nominal l'any 2023. Si l'increment del PIB nominal igualés o superés l'estimat pel Govern en el quadre macroeconòmic que acompanya l'elaboració d'aquesta llei de pressupostos, s'aplicarà un augment retributiu complementari del 0,5%.

A aquests efectes, una vegada publicades per l'INE les dades d'avanç del PIB del 2023, s'aprovarà l'aplicació d'aquest increment mitjançant un Acord del Consell de Ministres, que es publicarà al BOE.

3. Les despeses d'acció social no es poden incrementar, en termes globals, respecte de les de 2022. En aquest sentit, es considera que les despeses en concepte d'acció social són beneficis, complements o millores diferents de les contraprestacions per la feina feta finalitat és satisfer determinades necessitats conseqüència de circumstàncies personals del personal esmentat al servei del sector públic.

Article 19.Quatre. 1. La massa salarial del personal laboral, que es pot incrementar en el percentatge màxim previst a l'apartat dos d'aquest article, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes objecte de comparació, està integrada pel conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials meritades per aquest personal l'any anterior. Se n'exceptuen, en tot cas:

- a) Les prestacions i indemnitzacions de la Seguretat Social.*
- b) Les cotitzacions al sistema de la Seguretat Social a càrrec de l'ocupador.*
- c) Les indemnitzacions corresponents a trasllats, suspensions o acomiadaments.*
- d) Les indemnitzacions o suplerts per despeses que hagi realitzat el treballador.*

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat Dos d'aquest article, les despeses d'acció social i la productivitat o la retribució variable del personal laboral s'han de determinar en termes d'homogeneïtat respecte al nombre d'efectius.



Núm. PLE2023000002

L'article 19.dos.1 de la LPGE estableix un màxim d'increment de les retribucions del personal al servei del sector públic, les quals no podran experimentar un increment global superior al 2,5 per cent.

La resta de retribucions que s'estableixen a l'apartat 2 (article 19.dos.2), les determinarà en tot cas el Consell de Ministres en el que cas que es compleixen les dades macroeconòmiques establertes.

L'article 37.1.a) del Reial Decret Legislatiu 5/2015 de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP) estableix que seran objecte de negociació, entre d'altres, l'aplicació de l'increment de les retribucions del personal al servei de les Administracions Públiques que s'estableix a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat i de les comunitat autònomes.

L'article 74 del TREBEP disposa que les Administracions Públiques estructuraran la seva organització a través de relacions de llocs de treball o altres instruments organitzatius similars que comprendran, al menys, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, en el seu cas, a que estiguin adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries.

La mesa general de matèries comunes s'ha reunit el dia 27 de gener de 2023 i ha acordat:

Primer. Incrementar el conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials del personal de l'Ajuntament del Masnou un 2,5 per cent respecte les vigents a 31 de desembre de 2022 d'acord amb l'article 19 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.

Segon. Modificar la relació de llocs de treball vigent, per tal d'actualitzar el complement específic amb l'increment retributiu de 2023.

En la relació de llocs de treball consta el complement específic de cada lloc de treball, pel que en incrementar els conceptes retributius en un 2,5 per cent cal modificar la relació de llocs de treball en el sentit d'actualitzar al complement específic amb aquest increment.

El capítol 1 del pressupost municipal 2023 es va aprovar amb la previsió d'increment del 2,5 per cent, pel que les partides pressupostàries disposen de la corresponent consignació per a fer front aquest increment retributiu.

L'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, disposa que correspon al Ple l'aprovació de la relació de llocs de treball, la fixació de la quantia de les retribucions complementàries fixes i periòdiques del funcionaris.

L'article 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que la relació de llocs de treball s'ha de publicar íntegrament al BOP i al DOGC.

El departament de Recursos Humans i Organització ha emès un informe en relació a l'increment retributiu i la modificació de la relació de llocs de treball.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.



Núm. PLE2023000002

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Incrementar el conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials del personal de l'Ajuntament del Masnou un 2,5 per cent respecte les vigents a 31 de desembre de 2022 d'acord amb l'article 19 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.

Segon. Modificar la relació de llocs de treball vigent, per tal d'actualitzar el complement específic amb l'increment retributiu del 2,5 per cent.

Tercer. Publicar la modificació de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a l'e-tauler.

Quart. Traslladar l'acord de modificació de la relació de llocs de treball a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Notificar els presents acords als representants dels treballadors.

12. - Adhesió al Codi ètic del servei públic de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió celebrada el 17 de març de 2022, va aprovar la Declaració institucional sobre el compromís de lluita contra el frau, el desplegament del Sistema d'integritat institucional (SII) i l'aplicació del Pla de mesures antifrau (PMA). El mateix acord assenyala que és facultat de l'Alcaldia la presa de decisions de caràcter operatiu per desplegar tant el propi SII com el Pla de mesures antifrau (PMA).

Per al correcte desplegament del Sistema institucional i implementació del Pla de Mesures Antifrau així com per complir el compromís d'aquest Ajuntament amb la lluita antifrau, l'ètica i l'ordenament jurídic, s'estableix el procediment d'actuació davant de possibles casos de conflicte d'interès.

Aquest procediment es configura com una mesura de prevenció i com a garantia per a tot el personal al servei de l'Ajuntament del Masnou en la resolució de dubtes i dilemes ètics en matèria d'integritat, segons promou el Codi Ètic i el Codi de bon Govern i Transparència.

L'Ajuntament del Masnou no té aprovat un Codi Ètic del personal.

L'informe emès pel departament de Recursos Humans i Organització.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Adherir-nos al codi ètic elaborat per la Generalitat de Catalunya destinat a totes les administracions públiques, mentre es procedeix a elaborar un Codi propi del personal de l'Ajuntament del Masnou.

Segon. Comunicar el contingut del present codi ètic al personal de l'Ajuntament del Masnou i a les organitzacions sindicals mitjançant correu electrònic.



Núm. PLE2023000002

13. - Adhesió a l'Agenda digital dels Municipis de Catalunya impulsada pel Consorci Localret.

La governança de la transició cap a la digitalització i la sostenibilitat de les administracions públiques i els municipis és tot un repte en l'actualitat on operen processos de transformació de gran complexitat. Per avançar en aquesta transformació, mitjançant resolució de l'Assemblea General del Consorci Localret de data 12 de novembre de 2022, s'aprova l'Agenda digital dels municipis de Catalunya.

Aquesta Agenda s'emmarca en l'estratègia del municipi digital impulsada pel Consorci Localret en el mandat 2019-2023, consorci que té per missió acompanyar els ajuntaments en la transformació digital dels seus pobles i ciutats, i que està compostat per 880 dels 947 municipis de Catalunya, les quatre diputacions, l'Àrea Metropolitana de Barcelona i vint-i-dos consells comarcals.

L'estratègia del municipi digital persegueix la transformació digital dels municipis de Catalunya de manera sistematitzada i conjunta. Per al seu desplegament, l'any 2020 es va aprovar un pla estratègic on es van definir tot un seguit d'objectius estratègics i línies d'acció amb la finalitat d'aportar més valor públic als ajuntaments catalans. La componen tres elements complementaris: el metamodel de municipi digital, el nou servei d'acompanyament basat en el metamodel, i l'Agenda digital dels municipis de Catalunya.

En aquest marc, l'Agenda digital dels municipis de Catalunya és el tercer element, i el resultat d'un procés d'anàlisi, reflexió i debat, amb la pretensió de definir la "caixa d'eines" que pot facilitar la definició d'estratègies per construir el futur digital dels municipis a mitjà i llarg termini, que s'ha formulat sobre la base de literatura acadèmica, agendes, plans i programes de la UE i d'altres nivells d'administració territorial, i també sobre la base dels aprenentatges compartits derivats dels projectes i iniciatives considerades d'èxit en aquesta matèria en l'àmbit municipal, i amb la participació activa dels municipis de Catalunya.

Per tant, aquesta agenda sorgeix de la voluntat de construir consensos i compartir objectius comuns per facilitar el desplegament més compassat dels municipis digitals catalans.

En concret aquesta agenda té com a objectiu articular la transformació digital dels municipis de Catalunya, per fer front als reptes de present i futur, per assolir majors cotes de qualitat en els serveis oferts, eficiència en la gestió dels recursos públics, i satisfacció de la ciutadania i les empreses en la seva relació amb l'administració. És a dir, aportar orientacions per promoure que, des de l'àmbit local, s'articulin agendes compartides per a la transició digital dels municipis, de forma sostenible, que contribueixin a desenvolupar respostes innovadores més eficaces per als reptes del territori i a assolir els ambiciosos objectius que en el marc digital s'han marcat les diferents instàncies de govern per a la pròxima dècada. Podem parlar, per tant, d'una triple funció de l'Agenda:

- Ser un instrument promotor i facilitador per a la concreció d'estratègies, plans, i projectes de transformació digital. Amb l'objectiu de contextualitzar i oferir un conjunt de propostes conceptuals, substantives i operatives expressades per mitjà d'eixos estratègics, d'objectius i d'accions concretes a executar. Aspira, per tant, a promoure i facilitar la concreció d'estratègies, plans, i projectes de transformació, a formular alternatives, i ser un instrument per a la presa de decisions en els diferents marcs organitzatius o estructurals de les administracions catalanes.



Núm. PLE2023000002

- Servir d'agenda digital tipus, relacionada amb el metamodel del municipi digital, per proporcionar als ajuntaments una visió holística dels elements que intervenen en la transformació digital, i per tant, dotar-los d'un enfocament complert i integrador dels factors i de les peces que han d'explorar, per avançar en la transformació digital dels seus municipis.
- Servir d'espai de trobada, coordinació i prioritització dels reptes i necessitats dels municipis per a la digitalització global dels pobles i ciutats del país.

En aquest marc, per avançar i facilitar el desplegament dels objectius i de les accions establertes en aquesta Agenda com a model de la transformació digital de l'Ajuntament, cal que s'adoptin tot un seguit d'acords per a la seva adopció, així com per establir un model de governança per al seu desplegament.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Manifestar l'adhesió de l'Ajuntament a l'Agenda digital dels municipis de Catalunya, aprovada per Assemblea General de Localret el dia 12 de novembre de 2022.

Segon. Nomenar a la Sra. Sílvia Folch i Sánchez i al Sr. Manuel Domínguez Suárez com a persones de referència per al desenvolupament de l'Agenda.

Tercer. Notificar aquest acord al Consorci Localret.

14. - Aprovació inicial de les bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou.

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS) i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament fou aprovada inicialment el Ple del dia 22 de desembre de 2010 i que va quedar definitivament aprovada el 23 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

Aquesta ordenança estableix al seu article 10 que la concurrència competitiva és la forma ordinària de concessió de subvencions, de conformitat amb allò previst a l'article 22 de la LGS. També estableix que prèviament a la convocatòria del procés de selecció s'hauran d'aprovar i publicar les corresponents Bases Reguladores Específiques.

Pel que fa a les "Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva" es van aprovar al Ple de la corporació municipal del dia 21 de setembre de 2017 i es van publicar al BOPB de forma definitiva el dia el dia 22 de desembre del mateix any.



Núm. PLE2023000002

El contingut de les presents Bases Reguladores Específiques s'ajusta a allò previst a l'article 17.3 de la LGS, així com a allò previst a l'article 18.4 de l'Ordenança. I per donar compliment al principi de publicitat que ha de regir el procés de selecció, i de conformitat amb allò previst a l'Ordenança i l'article 124.2 del ROAS, procedeix publicar el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província del contingut d'aquestes Bases Reguladores Específiques.

Passats 5 anys de la data d'aprovació de les "Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou" es proposa revisar-les amb la finalitat de:

- Incorporar-hi informació administrativa necessària per a la seva tramitació (d'acord amb el Manual de Subvencions de la Diputació de Barcelona
- https://dibaaps.diba.cat/SCW/Manuals/Formacio/Manual_Aspectes_legals_subvencions.pdf).
- Unificar els diferents documents vigents de bases de subvencions de l'Àrea de Comunitat i Persones per tal de facilitar la tramitació administrativa. En aquest sentit es proposa unificar, sempre que sigui possible per les característiques de l'ajut: els requisits d'accés, la documentació a aportar, els criteris de valoració, entre d'altres.
- Realitzar canvis puntuals en alguns aspectes de les bases per garantir, d'acord amb l'article

8.3. de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, els principis de:

- a) Publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no-discriminació.
- b) Eficàcia en el compliment dels objectius fixats per l'Administració atorgant.
- c) Eficiència en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

A l'expedient hi ha l'informe inicial i un informe complementari on s'explica amb detall la consulta prèvia i les esmenes presentades a la Comissió Informativa, d'acord amb l'article 133.1 de la Llei 39/2015 sobre "Participació de la ciutadania en els procediments d'elaboració de normes con rang de Llei i reglaments" i l'article 20.b) el Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament del Masnou (ROM)

Vist l'informe del tècnic d'Habitatge que s'adjunta a l'expedient.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i Persones amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer.- APROVAR inicialment les Bases Reguladores Específiques per a l'atorgament de subvencions mitjançant el procediment de concurrència competitiva, amb l'objecte de el text íntegre de les quals és el següent:

Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou

Preàmbul

L'Ajuntament del Masnou és conscient que la rehabilitació d'edificis és una eina clau per lluitar contra les desigualtats i millorar tant la qualitat de vida de les persones com l'eficiència energètica dels referits edificis. En aquest sentit, la rehabilitació d'habitatges incideix de forma dràstica en el confort, salut i benestar de la ciutadania i marca la diferència en temes d'eficiència energètica, millorant la qualitat i la seguretat del parc construït. A més a més, la promoció de la rehabilitació fomenta l'economia local i crea llocs de treball, ja que requereix mà d'obra especialitzada.



Núm. PLE2023000002

El dret a l'habitatge és reconegut també a diversos tractats internacionals ratificats per l'Estat espanyol, coma l'article 25 de la Declaració universal dels drets humans del 1948, i l'article 11 del Pacte internacional de drets econòmics, socials i culturals del 1966.

La Constitució Espanyola reconeix al seu article 47 el dret a un habitatge digne i adequat i estableix el deure dels poders públics a promoure les condicions necessàries i les normes pertinents per a fer efectiu aquest dret, regulant la utilització del sòl d'acord amb l'interès general per impedir l'especulació, i participant la comunitat en les plusvàlues que generi l'acció urbanística dels ens públics. L'art. 33 reconeix el dret de propietat, que ha de delimitar el seu contingut, d'acord amb la seva funció social, i d'acord amb les lleis. L'art. 128 subordina tota la riquesa del país, sigui quina sigui la seva titularitat, a l'interès general.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya estableix al seu art. 84.2 que els governs locals tenen competències pròpies sobre la planificació, la programació i la gestió de l'habitatge públic, i la participació en la planificació en sòl municipal de l'habitatge de protecció oficial. Així mateix aquest article estableix també altres competències connexes que afecten el dret a l'habitatge, com l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme, el desenvolupament sostenible, o la prestació dels serveis d'atenció a les persones.

Per la seva banda, l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL) enumera, entre les competències pròpies del Municipi, la promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública, amb criteris de sostenibilitat financera, i la conservació i rehabilitació de l'edificació. En aquest sentit, també es pronuncia l'article 66.3.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), el qual enumera, entre les competències pròpies del Municipi, la promoció i la gestió d'habitatges.

El marc normatiu exposat anteriorment en matèria d'habitatge, per tant, dona competències a l'administració local per poder realitzar polítiques de rehabilitació que promoguin l'habitabilitat, l'accessibilitat i l'eficiència energètica, tant a l'interior dels habitatges com en el conjunt dels edificis.

Cal destacar que, per donar compliment a aquesta normativa, l'Ajuntament del Masnou va aprovar inicialment al Ple en sessió celebrada el 19 de novembre de 2020, l'expedient d'aprovació inicial del Pla Local d'Habitatge 2020-2025, el qual va esdevenir definitiu el 2 de febrer de 2021. En aquest document es proposa: la promoció de nous habitatges assequibles, el reforç d'ajuts a l'emancipació i al manteniment de l'habitatge, millorar el parc residencial amb actuacions encaminades a avançar en l'accessibilitat així com en el condicionament tèrmic dels edificis per millorar la seva eficiència energètica i sostenibilitat.

1. Objecte

Les presents bases específiques regulen les condicions de concessió dels ajuts econòmics que atorga l'Ajuntament del Masnou per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou per tal d'incidir en la qualitat de vida de la ciutadania i la millora de les condicions d'habitabilitat.

2. Finalitat de les subvencions

Per tal de donar compliment als objectius estratègics definits en el Pla d'Actuació de Mandat, i d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions aquestes subvencions hauran de fomentar projectes i activitats d'interès públic i social que tenen per objectiu les següents línies:

- Línia 1: Actuacions generals en edificis d'habitatges tant plurifamiliars com unifamiliars, que inclou:
 - a) Patologies estructurals.
 - b) Actuacions en envoltant.
 - c) Accessibilitat.
 - d) Instal·lacions.
 - e) Estalvi energètic.
- Línia 2: Interior d'habitatges tant plurifamiliars com unifamiliars.
- Línia 3: Suport econòmic a famílies amb escassos recursos econòmics.
- Línia 4: Informes tècnics.

3. Actuacions subvencionables

Les actuacions subvencionables són les següents:



Núm. PLE2023000002

3.1. Línia 1: Actuacions generals en edificis d'habitatges tant plurifamiliars com unifamiliars:

Amb caràcter obligatori i prèviament a la sol·licitud, els edificis han de disposar de l'informe de la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) amb data de la inspecció tècnica anterior a l'inici de les obres de rehabilitació i el certificat d'eficiència energètica (CEE) amb l'etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent.

a) Patologies estructurals.

No seran objecte d'aquestes bases les obres que impliquin el buidatge estructural, l'augment de volums, les ampliacions o subdivisions d'edificis o habitatges i les definides com a gran rehabilitació a l'article 3.h) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre.)

b) Actuacions en envolupant: façanes, cobertes, terrats, mitgeres, celoberts i patis.

No seran objecte d'aquestes bases les obres que impliquin el buidatge estructural o l'enderrocament de façanes, l'augment de volums, les ampliacions o subdivisions d'edificis o habitatges i les definides com a gran rehabilitació a l'article 3.h) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre.

c) Accessibilitat: instal·lació d'ascensors/aparells elevadors, i supressió de barreres arquitectòniques.

Instal·lació d'ascensors en edificis amb 2 o més plantes, que no en disposin.

Supressió de barreres arquitectòniques per a l'accés a l'edifici sempre que compleixi amb les condicions previstes a la normativa vigent.

Quan l'aplicació del Codi tècnic de l'edificació CTE-DB-SUA, en particular el DA-DB-SUA/2 d'adequació efectiva i el Codi d'accessibilitat de Catalunya, no sigui urbanística, tècnica o econòmicament viable, o sigui inviable o incompatible amb la naturalesa de la intervenció o amb el grau de protecció de l'edifici, es podran aplicar, amb una justificació prèvia, sota el criteri i la responsabilitat del projectista o, si escau, de la persona tècnica que subscriu el projecte o la memòria, les solucions que permetin assolir el grau més alt possible d'adequació efectiva.

d) Instal·lacions:

Adaptació a la normativa vigent d'instal·lacions comuns generals, unificació d'antenes, reordenació aparells d'aire condicionat, incorporació noves tecnologies i instal·lacions contra incendis.

e) Estalvi energètic:

Per a qualsevol actuació que impliqui la millora del comportament energètic global de l'edifici.

En el projecte o memòria tècnica que ha de subscriure el tècnic o tècnica competent, cal justificar el compliment del CTE i indicar-hi les millores d'eficiència energètica i de sostenibilitat previstes per a les quals se sol·licita l'ajut. Si escau, s'ha d'acompanyar dels documents justificatius de la millora de l'eficiència energètica i la sostenibilitat, així com dels documents oficials reconeguts dels certificats d'eficiència energètica (CEE) que els correspongui segons l'actuació.

3.2. Línia 2: Interior d'habitatges tant plurifamiliars com unifamiliars:

- a) Obres generals en interiors d'habitatges per assolir els mínims d'habitabilitat, accessibilitat, actuacions d'estalvi energètic o actuacions de millora acústica.
- b) Adequació d'habitatges per incorporar-los a la Borsa de Lloguer social. – inclou certificat energètic, cèdula d'habitabilitat i emissió butlletí blau.

3.3. Línia 3: Suport a famílies:

Suport econòmic a famílies amb escassos recursos econòmics per a obres de rehabilitació a les quals no poden fer front sense incorre en impagament hipotecari.

En cas que la comunitat de propietaris hagi sol·licitat un ajut per a la mateixa actuació l'import a cobrir serà la diferència corresponent.

3.4. Línia 4: Informes tècnics:

Suport per a la redacció de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE), certificat d'eficiència energètica de l'edifici i cost de la cèdula d'habitabilitat.

El cost subvencionable a efectes del càlcul de la subvenció estarà constituït per:



Núm. PLE2023000002

- Despesa total executada del cost total de l'obra.
- Altres despeses directament relacionades (honoraris tècnics pel projecte, direcció drets d'escomeses, legalització d'instal·lacions,..)
- L'IVA abonat sols en el cas que no es pugui recuperar per part del promotor.

4. Període d'execució

A cada convocatòria s'establirà el període i el termini d'execució. Com a principi general tots els programes establerts a les bases hauran d'estar acabades abans de finalitzar el termini de la convocatòria.

En les obres menors, en les què es concedeix el permís mitjançant comunicació prèvia, s'haurà d'acreditar documentalment que l'obra s'ha finalitzat.

5. Publicitat de la convocatòria

D'acord amb el que s'estableix a l'article 17.3.b) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, un extracte de les convocatòries es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) per conducte de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), després que s'hagi presentat davant d'aquesta el text de la convocatòria i la informació requerida per a la seva publicació.

6. Requisits de les persones beneficiàries i compatibilitat amb altres subvencions

Poden ser persones beneficiàries dels ajuts les persones físiques o jurídiques que promoguin obres o actuacions objecte de les Bases.

Les persones beneficiàries han de tenir un títol de domini o qualsevol altredret que permeti realitzar les actuacions de rehabilitació i complir amb les obligacions que corresponen al manteniment i conservació dels edificis i habitatges (propietaris, comunitats de propietaris, usufructuaris, arrendataris).

S'hauran de complir els requisits generals:

- a) Disposar de la llicència d'obres i/o la comunicació prèvia d'obres menors.
- b) L'edifici o habitatges haurà d'estar ubicat al municipi del Masnou i tenir una antiguitat mínima de 15 anys.
- c) L'edifici o habitatge ha de ser de titularitat privada, i com a mínim s'haurà de destinar a ús residencial (70%) i constituir domicili habitual i permanent (70%).
- d) Les persones beneficiàries diferents a comunitats de propietaris i entitats sense ànim de lucre amb finalitats vinculades a promoure el lloguer social, hauran d'acreditar uns ingressos íntegres que no superin les quanties següents:
 - Per a una persona sola empadronada al domicili: 2 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.
 - Per a dues persones empadronades al domicili: 2,5 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.
 - Per a tres persones o més empadronades al domicili: 3 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.
 - Per a una unitat de convivència en què resideixi una persona que acrediti una discapacitat amb certificat emès per l'Administració Pública o per una família monoparental: 2,5 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.

En casos excepcionals, en els quals la situació econòmica i familiar hagi patit canvis respecte a l'any anterior de la convocatòria, es podrà valorar documentació justificativa de la situació socioeconòmica de la unitat familiar: nòmines, certificació de l'oficina de l'atur en què consti l'import mensual de la prestació i/o subsidi, així com qualsevol altre document que permeti valorar amb exactitud la renda per càpita familiar o la no percepció d'ingressos. Només es consideraran canvis excepcionals rellevants.

- e) Els que s'estableix a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

7. Documentació a aportar per la sol·licitud i justificació

7.1. Per persones físiques

- Document identificatiu (DNI, NIE) de la persona física que sol·licita la subvenció.
- En el cas que la persona sol·licitant sigui arrendatària de l'habitatge:
 - Permís de la propietat per executar les obres.
 - Contracte d'arrendament en vigor.



Núm. PLE2023000002

- Facultats de representació, si realitza la petició en nom d'una pluralitat de persones llogateres.
- o Documentació acreditativa del nivell d'ingressos íntegres relativa a l'últim període impositiu tancat, (declaració renda, certificat imputacions, certificat pensions...) de tots els membres de la unitat de convivència per aquells sol·licitants diferents a comunitats de propietaris i d'entitats sense ànim de lucre on es destini l'habitatge a lloguer social.
Resten excloses les declaracions responsables d'ingressos com a document acreditatiu dels ingressos de la unitat familiar.

7.2. Documentació a aportar per persones jurídiques

- o Document i identificatiu (CIF) de la comunitat de propietaris, com a persona jurídica que sol·licita la subvenció.
- o Certificació de l'acord a sol·licitar els ajuts de la rehabilitació municipals, signat pel secretari de la comunitat de propietaris.
- o Escriptura que acrediti la representació de la societat sol·licitant (per exemple poders, nomenament d'administrador) amb facultats suficients per sol·licitar subvencions, document de constitució de la persona jurídica, CIF de la societat i NIF de la persona representant.
- o *Autorització i acord del propietari de l'edifici amb la persona llogatera per fer les obres de rehabilitació i per sol·licitar la subvenció, en cas que l'habitatge estigui llogat.*

7.3. Documentació justificativa per a persones físiques i jurídiques:

- o Document que justifiqui l'antiguitat de l'edifici.
- o Projecte tècnic, bàsic i d'execució amb la planificació i l'estudi econòmic de les obres a executar. En cas d'obres d'accessibilitat, cal aportar un informe que justifiqui el compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat. Autoritzacions administratives de les pròrrogues concedides, si escau.
- o En cas de modificacions de l'obra o variacions del pressupost inicial caldrà acreditar el motiu.
- o Fotografies objecte de la rehabilitació abans de l'obra.
- o Pressupost de l'empresa designada per fer les obres degudament desglossat per cada concepte. Cal aportar tres pressupostos si el cost de l'obra supera els 40.000,00 € al tractar-se d'un contracte d'obres o els 15.000,00 € si es tracta de contractes de serveis i de subministrament (IVA exclòs en ambdós casos) d'acord amb la normativa vigent del moment de la convocatòria.
- o Factures i comprovants de pagament relatius al pressupost presentat.
- o Fotografies de l'obra executada.
- o Qualsevol altre document que es consideri necessari per a la tramitació de l'ajut.
- o Certificat de titularitat del compte o rebut bancari on hi consti el número de compte i la titularitat.

No serà necessari aportar els certificats ni altres documents acreditatius de la situació que fonamenta la concessió de l'ajut o les circumstàncies previstes, quan l'òrgan que atorga l'ajut pugui consultar i verificar de forma telemàtica les dades declarades i consti en la sol·licitud el consentiment per què es realitzi la consulta esmentada o bé existeix una norma amb rang de llei que l'autoritzi.

Només es pot presentar una sol·licitud per a cada tipus d'actuació. Per poder tornar a demanar ajuts per la mateixa actuació caldrà que hagi transcorregut un període de 10 anys i que es justifiqui el manteniment de l'edifici aportant una memòria amb les actuacions realitzades en els darrers anys.

La presentació de la sol·licitud de subvencions regulades en aquestes bases específiques implica la manifestació tàcita de consentiment inequívoc a:

- Al tractament de dades de caràcter personal i la seva publicació en els termes que es preveuen a la normativa vigent en matèria de subvencions i de transparència.
- L'acceptació plena de les bases reguladores de les subvencions.



Núm. PLE2023000002

- L'autorització a l'Ajuntament del Masnou per dur a terme les consultes necessàries a altres administracions públiques per comprovar les circumstàncies expressades en la sol·licitud corresponent, la documentació aportada i el compliment dels requisits exigits per a l'atorgament de les subvencions.

7.4. Deficiències en la justificació

- o En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a l'interessat/ada la necessitat d'esmenar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.
- o Si un cop finalitzat el termini de presentació de la documentació justificativa aquesta no s'hagués presentat, es procedirà a requerir al/la beneficiari/ària per tal que la presenti en un termini màxim improrrogable de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a revocar la subvenció amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

7.5. Verificació de documentació justificativa

Es pot fer una visita d'inspecció un cop finalitzades les obres per verificar les actuacions executades. En cas que s'hagi efectuat una inspecció tècnica final per la tramitació de la llicència d'obres, l'informe la mateixa serà vàlid per a verificar les actuacions.

8. Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds serà el que s'estableixi en la convocatòria.

Les sol·licituds s'hauran de lliurar al Registre General de l'Ajuntament, ja sigui presencialment a l'OAC o telemàticament mitjançant el model normalitzat. També es podran presentar en qualsevol dels registres oficials que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit omplint el model normalitzat per l'Ajuntament del Masnou, que serà signat per la persona sol·licitant o pel legal representant de l'entitat o comunitat de propietaris.

La presentació de la sol·licitud per a l'atorgament dels ajuts regulats en aquestes bases específiques implicarà la manifestació tàcita de consentiment inequívoc al tractament de dades de caràcter personal i la seva publicació en els termes que es preveuen a la normativa vigent en matèria de subvencions i de transparència.

9. Rectificació de defectes o omissions en la documentació

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al o a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

10. Procediment de concessió

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents Bases Reguladores serà el de concurrència competitiva.

L'extracte de la convocatòria que regirà aquest procediment es publicarà, a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions, al Diari Oficial de la Província de Barcelona.

11. Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària

El pressupost màxim que es destinarà serà el que s'estableixi en el pressupost municipal per a la concessió de les subvencions regulades en les presents Bases i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària HA 15220 48001 Suport a polítiques d'habitatge o aquelles aplicacions pressupostàries consignades per aquesta finalitat, amb la dotació que derivi d'aquell acte.

Es pot preveure la possibilitat d'incrementar el crèdit amb un import addicional fins a un màxim de 250.000,00 euros amb subjecció a la normativa vigent. No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.



Núm. PLE2023000002

12. Criteris de valoració de les sol·licituds

El règim de concessió de les subvencions és el de concurrència competitiva, i es resolen comparant les sol·licituds presentades en el termini establert a la convocatòria i aplicant els criteris de valoració següents, per poder establir un ordre de prelatió:

- Línia 1: Actuacions generals en edificis d'habitatges tant plurifamiliars com unifamiliars, que inclou:
 - a) Patologies estructurals: 5 punts
 - b) Actuacions en envoltant: 5 punts
 - c) Accessibilitat: 10 punts
 - d) Instal·lacions: 7 punts
 - e) Estalvi energètic: 10 punts
- Línia 2: Interior d'habitatges:
 - a) Obres generals: 5 punts
 - b) Borsa de Lloguer social: 10 punts
- Línia 3: Suport econòmic a famílies: 10 punts
- Línia 4: Informes tècnics: 5 punts

En el cas que una sol·licitud (o persona beneficiària) contingui més d'una actuació, la puntuació s'atorgarà per a cadascuna de les actuacions de forma separada establint l'ordre de baremació resultant de la puntuació per a cadascuna de les actuacions.

Es concedirà la subvenció a totes les sol·licituds que compleixin els requisits exigits. En cas que el total de subvencions concedides superi l'import màxim de la convocatòria, es prorratejaran els imports de les subvencions, per tal d'ajustar-los a l'import màxim autoritzat a la convocatòria.

13. Quantia dels ajuts

L'import màxim de l'ajut a atorgar corresponent a cadascun dels programes serà el següent:

<i>Línia</i>	<i>Import %</i>	<i>Import màxim</i>
<i>Línia 1. Actuacions generals en edificis d'habitatges, tant plurifamiliars com unifamiliars.</i>	<i>Fins al 40%</i>	<i>Fins a 6.000 € per edificis unifamiliars</i> <i>Fins a 12.000 € per edifici fins a 20 habitatges</i> <i>Fins a 20.000 € en edificis entre 21 i 40 habitatges</i> <i>Fins a 30.000 € en edificis de més de 40 habitatges</i>
<i>Línia 2 A</i> <i>Obres generals en interiors d'habitatges per assolir els mínims d'habitabilitat, accessibilitat, actuacions d'estalvi energètic o actuacions de millora acústica</i>	<i>Fins al 100%</i>	<i>Fins a 6.000 € per habitatge</i>
<i>Línia 2 B</i> <i>Adequació d'habitatges per incorporar-los a la Borsa de Lloguer social. – inclou certificat energètic, cèdula d'habitabilitat i emissió butlletí blau</i>	<i>Fins al 100 %</i>	<i>Fins a 6.000 € per habitatge</i>
<i>Línia 3</i> <i>Suport econòmic a famílies amb escassos recursos econòmics per a obres de rehabilitació comunitàries, a les quals no poden fer front sense incorre en impagament hipotecari.</i>	<i>Fins al 50% del cost total de la despesa per assumir-la família</i>	<i>Fins a 5.000 € per família</i>
<i>Línia 4</i> <i>Suport per a la redacció de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE), certificat d'eficiència energètica de l'edifici i cost de la cèdula d'habitabilitat</i>	<i>Fins al 50% del cost total</i>	<i>Fins a 2.000 € per habitatge i edifici</i>



Núm. PLE2023000002

En cap cas l'import de l'ajut atorgat podrà ser superior a la despesa total corresponent a l'objecte de cada convocatòria, per a cada sol·licitud.

14. Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió

L'òrgan competent per a la convocatòria dels ajuts és la Junta de Govern Local.

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases serà l'Àrea de Comunitat i Persones o qui tingui delegada la competència d'Habitatge.

La instrucció del procediment de concessió dels ajuts correspondrà al responsable tècnic del departament de l'Ajuntament amb competències en matèria d'habitatge, o lloc de treball que assumeixi les seves funcions.

Les sol·licituds presentades seran valorades per una comissió formada per les següents persones:

Presidència: Regidor o regidora delegada en matèria d'habitatge, o la persona que la substitueixi en el càrrec.

Vocalies:

- a) Responsable tècnic en l'àmbit de l'habitatge, o la persona que la substitueixi en el càrrec.
- b) Cap d'Àrea de Comunitat i Persones, o la persona que la substitueixi en el càrrec.

Secretaria: Un funcionari o funcionària de l'Àrea de Comunitat i Persones, amb veu però sense vot.

Aquesta comissió seguirà els criteris de valoració establerts en aquestes bases específiques per a determinar l'import de l'ajut que correspondrà a cada sol·licitud.

L'òrgan competent per a la resolució del procediment és la Junta de Govern Local, una vegada vista la proposta de valoració feta per la comissió específica esmentada en el punt anterior.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

15. Termini per a la resolució i notificació

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de finalització del període de presentació de sol·licituds.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimadoris.

Les resolucions sobre les sol·licituds presentades seran notificades a les entitats interessades i es publicaran a la Base de Dades Nacional de Subvencions, a l'e-Tauler i al portal de transparència del web municipal.

16. Acceptació de la subvenció

Les subvencions que s'atorguin es consideraran acceptades si no es produeix renúncia expressa de la persona beneficiària, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la concessió de la subvenció.

17. Pagament de les subvencions

El pagament de la subvenció concedida, s'efectuarà d'un sol cop i prèvia la presentació dins del termini establert en la convocatòria dels justificants que en ella s'exigeixen.



Núm. PLE2023000002

18. Obligacions de les persones beneficiàries

A més de les obligacions establertes a l'article 14.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions les persones beneficiàries dels ajuts regulats per aquestes bases específiques estan obligades a:

Comunicar a l'Ajuntament del Masnou l'obtenció d'altres ajuts que tingui la mateixa finalitat.

- a) Cooperar amb l'Ajuntament del Masnou les activitats d'inspecció i verificació que es puguin dur a terme per tal d'assegurar la destinació de l'ajut.
- b) En cas que en els 10 anys posteriors a la recepció de la subvenció, es procedís a la venda de l'immoble pel qual s'ha rebut la subvenció o aquest es destini a un ús diferent a habitatge habitual i permanent, s'haurà de retornar els ajuts rebuts amb els interessos de demora corresponents. El fet d'incomplir aquesta obligació podrà ser sancionat. Instal·lar distintiu, que facilitarà l'Ajuntament, en un lloc visible on quedarà acreditat que l'habitatge o edifici ha estat perceptor d'ajuts municipals destinats a zones comunes.
- c) L'incompliment d'aquestes obligacions pot comportar la denegació o la revocació de l'ajut.

19. Mesures de garantia

Tenint en compte la naturalesa dels ajuts regulats en aquestes bases específiques, d'acord amb el que s'indica en l'article 17.3.j) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en l'article 30.4.l) de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament del Masnou, no s'estableix cap mesura de garantia a favor de l'Ajuntament del Masnou.

20. Circumstàncies que poden donar lloc a la modificació de la resolució

Amb posterioritat a l'acord de concessió i abans de la finalització del termini d'execució de l'activitat subvencionada, es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud del/de la beneficiari/ària, l'import, l'activitat, el termini d'execució, el de justificació i altres obligacions, quan no es perjudiquin els interessos de tercers i es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
- b) Quan el/la beneficiari/ària hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats als de l'Ajuntament superin el cost total del projecte o de l'activitat subvencionada.
- c) Quan el/la beneficiari/ària no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import exigint a les presents bases.

21. Pagament dels ajuts

L'abonament dels ajuts es farà d'acord amb els terminis que s'estableixin en cada convocatòria.

22. Compatibilitat amb altres subvencions

Aquests ajuts municipals només són compatibles amb els ajuts Next Generation de la Generalitat de Catalunya i són incompatibles amb ajuts d'altres administracions públiques.

En cap cas no es podran rebre ajuts per sobre de la despesa acreditada. En el cas que es produeixi aquesta circumstància, l'Ajuntament del Masnou podrà ajustar a la baixa l'import de l'ajut o reclamar-ne el reintegrament total o parcial.

Les subvencions són incompatibles amb altres ajuts de l'Ajuntament pel mateix període i/o concepte.

23. Publicitat de les subvencions

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions i Ajuts Públics, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

S'hauran de publicar a la web municipal les subvencions i ajuts públics atorgats amb indicació del seu import, objecte i beneficiaris, preservant la identitat dels beneficiaris en el cas de subvencions concedides per motius de vulnerabilitat social.

24. Causes de reintegrament

Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el/la perceptor/a estarà obligat a reintegrar l'excés.



Núm. PLE2023000002

Així mateix, també estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.

Procedirà el reintegrament per part dels/de les beneficiaris/àries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament.

25. Obligats al reintegrament

Respondran solidàriament els membres de les persones i entitats que gaudeixin de la condició de persones beneficiàries.

Seràn responsables subsidiaris de l'obligació de reintegrar els administradors de les persones jurídiques, que no realitzin els actes de la seva competència necessaris per al compliment de les obligacions, adoptessin acords que fessin possibles els incompliments o consentissin el de qui d'ells depenguin. Així mateix seràn responsables en tot cas, els administradors de les persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats.

26. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la LGS, en el Títol IV del RLGS i al Títol XIII de la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament del Masnou.

27. Règim jurídic supletori

En tot el que no preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, les Bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim jurídic del Sector Públic, i demés legislació concordant.

28. Vigència

Aquestes bases regeixen des de l'endemà de la publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i seràn vigents fins que se n'acordi la modificació o derogació.

29. Disposició derogatòria única

Queden sense efecte totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al contingut d'aquestes Bases Específiques.

Es deroga expressament les Bases Específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics per promoure la rehabilitació d'habitatges i d'edificis d'ús residencial al municipi del Masnou, a atorgar pel procediment de concurrència les quals van ser publicats al Butlletí Oficial de la Província en data 22 de desembre de 2017 i número de registre CVE2017046402.

Segon. SOTMETRE aquestes bases específiques a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament (e- Tauler) i al portal de transparència del web municipal, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions, si s'escau. El termini d'informació pública començarà a comptar a partir de l'endemà del dia de la publicació de l'anunci al BOPB.

L'expedient es podrà consultar a l'Àrea de Comunitat i Persones de l'Ajuntament del Masnou, situat al carrer Roger de Flor, 23, 08320 El Masnou (Barcelona), de dilluns a divendres de 8:30 a 14:00 hores i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

Tercer. CONSIDERAR aprovades definitivament aquestes bases específiques en el cas que no es presenti cap al·legació o reclamació, sense necessitat de cap tràmit ulterior i procedir a continuació a la publicació del text íntegre al BOPB.



Núm. PLE2023000002

Quart.- INDICAR que, d'acord amb el que s'estableix a les "Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou" en la seva Disposició Derogatòria Única, l'entrada en vigor deixarà sense efecte totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al contingut d'aquestes noves Bases.

15. - Aprovació inicial de la modificació l'Ordenança municipal de civisme i convivència del Masnou.

L'Ajuntament del Masnou, com a part del seu compromís amb la millora de la salut i la qualitat de vida dels seus veïns i veïnes, ha dut a terme recurrentment accions per prevenir el tabaquisme, i molt especialment la prevenció de l'inici del consum de tabac entre la població jove. En aquesta línia, i entre d'altres mesures, l'Ajuntament ha dut a terme campanyes de sensibilització els darrers anys amb motiu del dia mundial sense tabac.

El II Pla municipal de prevenció de drogodependències de l'Ajuntament del Masnou (2015-2019) incloïa en els seus objectius prevenir l'inici del consum, retardar l'edat d'inici del consum i reduir la prevalença global del consum del tabac.

El III Pla municipal de prevenció i atenció a les conductes addictives de l'Ajuntament del Masnou (2022-2026) recull aquesta mateixa preocupació i contempla campanyes de sensibilització sobre els riscos del consum aprofitant el dia mundial sense tabac.

El Pla local de joventut del Masnou 2021-2024 assenyala que el tabac és la segona droga més consumida en l'entorn d'amics i amigues de les persones enquestades.

Des del 2016, durant els mesos de juliol i agost, l'Ajuntament del Masnou estableix a la platja d'Ocata l'anomenat «Espai Saludable», un espai lliure de fum de 7.000 m². L'objectiu és «sensibilitzar les persones per tal que tinguin cura de la seva pròpia salut, la dels seus familiars i la de la resta de persones usuàries».

La Comissió Especial de la Platja de l'Ajuntament del Masnou, en la seva reunió del 28 de juliol de 2022, va obrir debat sobre la conveniència de prohibir fumar a la platja. La mateixa comissió, en la sessió del 18 d'octubre de 2022, va acordar prohibir fumar a les platges del municipi, excloent d'aquesta prohibició les terrasses de les guinguetes i el passeig marítim.

Vist l'informe de la tècnica de Medi Ambient, vist l'informe del tècnic de Comunitat i Persones, i d'acord amb els documents que consten en l'expedient.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i Persones amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment la modificació l'Ordenança municipal de civisme i convivència del Masnou, en el següent sentit:

- Modificar l'article 40 afegint-hi el següent punt:
 - 40.14. Fumar o consumir dispositius susceptibles d'alliberament de nicotina i productes similars. S'exclouen d'aquesta prohibició les terrasses de les guinguetes i el passeig marítim.



Núm. PLE2023000002

- Modificar l'Annex I. Taula d'infraccions i sancions, pel que fa a les infraccions lleus amb sanció de 100,00 € a 750,00 €, afegint-hi com a sanció lleu:
 - 40.14. Fumar o consumir dispositius susceptibles d'alliberament de nicotina i productes similars. S'exclouen d'aquesta prohibició les terrasses de les guinguetes i el passeig marítim.

Segon. Sotmetre a informació pública el present acord i la modificació de l'Ordenança municipal de civisme i convivència del Masnou, per un termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i al portal web de transparència municipal. El termini d'informació pública començarà a comptar a partir de l'endemà del dia de la publicació de l'anunci al BOPB.

L'expedient es podrà consultar al departament de Salut Comunitària de l'Ajuntament del Masnou, situat a l'Edifici Roger de Flor, carrer Roger de Flor, 23, 08320 El Masnou (Barcelona), de dilluns a divendres de 08:30 a 14:00 i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

Tercer. Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència, la modificació l'Ordenança municipal de civisme i convivència del Masnou que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la seva publicació.

Quart. Acordar que la modificació parcial de l'Ordenança municipal de civisme i convivència de l'Ajuntament del Masnou o, en el seu cas, el seu text refós, es publiqui en la web (Portal de Transparència) de l'Ajuntament del Masnou, als efectes que es pugui consultar per tots els interessats.

16. - Aprovació del Pla de prevenció, detecció i abordatge de l'abús sexual infantil al Masnou (2023-2026).

El gener de 2020 es presenta el Pla d'Acció Municipal 2019-2023 de l'Ajuntament del Masnou, que, dins dels seus compromisos, preveu «elaborar un pla d'acció contra l'abús sexual vers els infants, que reculli actuacions tant de caràcter preventiu com de resposta».

El novembre de 2020, l'Ajuntament del Masnou es reuneix amb representants de Save the Children, la Diputació de Barcelona i els Mossos d'Esquadra per iniciar un projecte que permeti fer una diagnosi sobre l'abús sexual infantil al Masnou.

El març de 2021 s'enllesteix el document *Diagnòstic de la situació de l'abús sexual infantil al Masnou i recomanacions de millora de l'Ajuntament del Masnou*, elaborat per la Diputació de Barcelona per encàrrec i amb la col·laboració de l'Ajuntament del Masnou i amb la consultoria tècnica de la Fundació Save the Children.

El desembre de 2022 es conclou el document *Pla de prevenció, detecció i abordatge de l'abús sexual infantil del Masnou (2023-2026)*, confeccionat per la Fundació Vicki Bernadet per encàrrec de l'Ajuntament del Masnou.



Núm. PLE2023000002

El pla pretén dotar l'Ajuntament d'instruments per convertir el Masnou en un municipi protector dels infants i adolescents de manera efectiva. El pla implica totes les regidories i serveis municipals, educatius, sanitaris i d'oci i de temps lliure i de socialització de la infància i adolescència susceptibles de prevenir, detectar i respondre davant l'abús sexual infantil. Així mateix, preveu accions dirigides als professionals, famílies, infants, adolescents i a tota la ciutadania de manera transversal.

Vist l'informe del tècnic de Comunitat i Persones, i d'acord amb el document que consta en l'expedient.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i Persones amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar inicialment el Pla de prevenció, detecció i abordatge de l'abús sexual infantil del Masnou (2023-2026).

Segon. sotmetre a informació pública el present acord i el text del Pla de prevenció, detecció i abordatge de l'abús sexual infantil del Masnou (2023-2026), per un termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i al portal web de transparència municipal. El termini d'informació pública començarà a comptar a partir de l'endemà del dia de la publicació de l'anunci al BOPB.

L'expedient es podrà consultar al departament de Salut Comunitària de l'Ajuntament del Masnou, situat a l'Edifici Roger de Flor, carrer Roger de Flor, 23, 08320 El Masnou (Barcelona), de dilluns a divendres de 08:30 a 14:00 i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

Tercer. Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència, el Pla de prevenció, detecció i abordatge de l'abús sexual infantil del Masnou (2023-2026) que ara s'aprova inicialment quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la seva publicació.

17. - Reversió del servei de les escoles bressol municipals.

En data 20 de maig de 2021 el Ple municipal va aprovar la quarta i última pròrroga del contracte de gestió del servei d'escoles bressol, mitjançant concessió amb les dues empreses concessionàries, per a un curs escolar més. La vigència del contracte finalitza en data 31 d'agost de 2022. Per aquest motiu l'Ajuntament del Masnou decideix modificar pel futur la forma de gestió assumint la realització directa del servei d'escoles bressol municipals, fent ús de la potestat d'autoorganització dels ens locals recollida a l'article 4 de la Llei 7/1985.

El Ple de l'Ajuntament del Masnou de data 18 de novembre de 2021 (expedient número X2021001508) va aprovar inicialment el canvi de la forma de gestió de les escoles bressol municipal, assumint la gestió directa per la pròpia organització. Aquest expedient (que inclou la Memòria Justificativa, el Projecte d'Establiment i el Reglament corresponents) va ser aprovat de forma definitiva en el Ple del dia 17 de febrer de 2022.



Núm. PLE2023000002

El dia 21 de juliol de 2022 el Ple de la corporació va aprovar la subrogació del personal de les escoles bressol municipals Sol Solet i La Barqueta, establint que a partir del dia 1 de setembre de 2022 l'Ajuntament del Masnou subroga els drets i obligacions laborals i de Seguretat Social dels treballadors esmentats, de conformitat amb l'article 44.1 de l'Estatut dels Treballadors i 130.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Així mateix no es va subrogar una educadora, un administratiu i una cuinera.

D'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny) article 261 i 262 i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte de gestió mitjançant concessió del servei d'escoles bressol municipals del Masnou (LIC 1-2014) punt 6è, 20è, 35è i 36è la reversió del servei ha de contemplar, entre d'altres aspectes, el retorn de les instal·lacions i el conjunt de les millores realitzades en les mateixes, així com el conjunt de béns mobles incorporats de forma permanent a la mateixa i sense els quals podria perdre la seva naturalesa, així com el conjunt de béns adquirits amb càrrec als comptes d'explotació durant el període de vigència d'aquest contracte i el llistat d'equipament aportat inicialment.

En el marc del procediment de reversió (expedient número X2018001962) s'han dut a terme diferents actuacions, visites als equipaments, reunions amb les empreses i persones treballadores, entre d'altres per dur a terme la reversió del servei, i un cop fetes les comprovacions materials s'han fet constar les deficiències en ambdues escoles, tal com es recull en els informes emesos per Manteniment els dies 10 de març i 15 de juliol de 2022.

L'entitat concessionària Koala Soluciones Educativas, SA ha esmenat o corregit els desperfectes i observacions que consten en els informes emesos per Manteniment i, en data 25 d'octubre de 2022 (número de registre d'entrada E2022019777) signa de conformitat l'acta de recepció del contracte de la gestió indirecta, en règim de concessió, de l'escola bressol municipal Sol Solet (lot 1).

En data 28 d'octubre, un cop revisades les instal·lacions de l'escola bressol La Barqueta, es tramet un ofici a Serveis per a la Infància Créixer Junts, SL, requerint la reparació i esmena dels desperfectes pendents que formaven part dels informes emesos per Manteniment. I, en data 20 de gener de 2023 (número de registre d'entrada E2023001392) l'empresa concessionària signa de conformitat l'acta de recepció del contracte de la gestió indirecta, en règim de concessió, de l'escola bressol municipal La Barqueta (lot 2).

Vist l'informe favorable del tècnic d'Educació, de data 24 de gener de 2023.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i Persones amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar la reversió, i en conseqüència, declarar l'extinció de la concessió administrativa (LIC 1-2014) del contracte de gestió, del servei d'escoles bressol municipal Sol Solet i La Barqueta, lots 1 i 2, adjudicats a Koala Soluciones Educativas, SA i Serveis per a la Infància Créixer Junts, SL.

Segon. Aprovar la liquidació de la concessió administrativa (LIC 1-2014) del contracte de gestió, del servei d'escoles bressol municipal, lot 1 Sol Solet, adjudicat a Koala Soluciones Educativas, SA, amb un saldo de 0,00 (zero) euros.



Núm. PLE2023000002

Tercer. Aprovar la liquidació de la concessió administrativa (LIC 1-2014) del contracte de gestió, del servei d'escoles bressol municipal, lot 2 La Barqueta, adjudicat a Serveis per a la Infància Créixer Junts, SL, amb un saldo de 0,00 (zero) euros.

Quart. Manifestar que la data d'extinció, a efectes fiscals, es compta des del dia 1 de setembre de 2022.

Cinquè. Notificar-ho als interessats.

18. - Aprovació del conveni de la 19a edició del Concurs de Música Jove del Maresme Maresmusic 2023 amb els ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar.

Des de fa divuit anys, com a part de la promoció de la cultura específicament feta i adreçada al jovent, diferents ajuntaments de la comarca del Maresme, organitzen el Concurs de Música Jove Maresmusic. atès que és competència pròpia dels municipis la promoció de la cultura, d'acord amb el que s'expressa en l'article 25.2.m) de la Llei 7/1985 i d'acord amb la Llei 33/2010 de polítiques de joventut, article 3 sobre la promoció de les polítiques de joventut.

Els ajuntaments que habitualment col·laboren en l'organització d'aquest esdeveniment, són els ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar.

L'organització del concurs es regula a través de l'aprovació d'un conveni i unes bases que determinen els aspectes organitzatius i de participació al concurs, tan pels municipis que l'organitzen com pels joves que hi vulguin participar.

Aquest esdeveniment, que forma part dels plans i programes locals de joventut dels ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar, té com a finalitat donar suport i promocionar els grups locals de música jove.

Els objectius són els següents:

- a. Millorar la formació musical dels músics que participen del Maresmusic.
- b. Promocionar als músics i les formacions novells participants.
- c. Donar suport a la creació musical local i de la comarca.
- d. Fomentar la incorporació de músics emergents i novells als espais d'actuació musical del territori.

Els sis ajuntaments esmentats volen col·laborar per a l'organització de la dinovena edició del Concurs de Música Jove, aquest any 2023. Enguany, la coordinació de l'organització i execució de la dinovena edició d'aquest Concurs de Música Jove, correspon a l'Ajuntament de Tiana.

La clàusula vuitena del conveni estableix que les despeses que es deriven de la seva organització i realització seran repartides entre els ajuntaments col·laboradors. Es calcula que la despesa màxima per la realització del concurs és de 12.000 euros, corresponent a cadascun dels ajuntaments la quantitat màxima de 2.000 euros, la qual hauran d'ingressar a l'Ajuntament de Tiana atès que enguany és l'ajuntament organitzador.

Actualment a l'aplicació pressupostària 23.CV.23125.22699 *Activitats Joventut* del pressupost ordinari de despeses de l'any 2023, es disposa de crèdit suficient per tal de cobrir les obligacions econòmiques que es deriven del conveni.



Núm. PLE2023000002

Vist l'informe tècnic favorable que consta adjunt a l'expedient.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comunitat i Persones amb data 8 de febrer de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar la delegació de competències a favor de l'Ajuntament de Tiana, en els termes que consten en el conveni de delegació, relatives a la coordinació de l'organització i execució de la dinovena edició del Concurs de Música Jove Maresmusic 2023.

Segon. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar per a l'organització del Concurs de Música Jove 2023, d'acord amb el text íntegre següent:

Conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Cabrils, el Masnou, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar per a l'organització del Maresmúsic 2023, plataforma de suport de grups de música emergents i/o novells (19a edició).

Reunits

*D'una part, el senyor Isaac Salvatierra i Pujol, en qualitat d'alcalde president, en nom i representació de l'Ajuntament de Tiana, amb CIF P0828200F,
I de l'altra,*

La senyora Mercè Marín Planas, en la seva qualitat d'Alcaldessa i en nom i representació de l'Ajuntament de Montgat, amb CIF P0812500G

El senyor Damià del Clot i Trias, en la seva qualitat d'Alcalde en nom i representació de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, amb CIF P0821700B,

La senyora Maite Viñals i Clemente en la seva qualitat d'Alcaldessa, en nom i representació de l'Ajuntament de Cabrils, amb CIF P0803000I,

El senyor Jaume Oliveras i Maristany en la seva qualitat d'Alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de El Masnou, amb CIF P0811700D,

El senyor Joan Carles Garcia Cañizares, en la seva qualitat d'Alcalde i en nom i representació de l'Ajuntament de Tordera, amb CIF P0828400B.

Totes les parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica i d'obrar necessària i suficient per formalitzar el present conveni de col·laboració, d'acord amb el que disposen l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i a aquests efectes

Manifesten

I. Que, de conformitat amb el que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, d'acord amb els termes previstos en el mateix article 1.

II. Que és competència pròpia dels municipis la promoció de la cultura, d'acord amb el que s'expressa en l'article 25.2.m) de la Llei 7/1985 esmentada.

III. Que, des de fa dinou anys, com a part de la promoció de la cultura específicament feta i adreçada al jovent, diferents ajuntaments de la comarca del Maresme han organitzat el Concurs de música Maresmúsic.

IV. Que, enguany, el Maresmúsic és una de les accions que forma part dels plans i programes locals de joventut dels ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Vilassar de Mar, Tiana i Tordera. Aquest concurs té com a finalitat donar suport i promocionar els grups locals de música jove i té els objectius següents:

a. Millorar la formació musical dels músics que participen del Maresmúsic.



Núm. PLE2023000002

- b. Promocionar als músics i les formacions novells participants.
- c. Donar suport a la creació musical local i de la comarca.
- d. Fomentar la incorporació de músics emergents i novells als espais d'actuació musical del territori.

V. Que, conseqüentment, els ajuntaments de Vilassar de Mar, El Masnou, Tiana, Cabrils, Montgat i Tordera volen col·laborar en l'organització de la dinovena edició del Maresmúsic, aquest any 2023, i, per tant, han convingut la subscripció del present conveni, el qual es regularà de conformitat amb els pactes següents:

Acorden

PRIMER. Objecte

Aquest conveni té per objecte regular el règim d'obligacions derivat de la col·laboració dels ajuntaments de Cabrils, El Masnou, Montgat, Tiana, Vilassar de Mar i Tordera en l'organització de la dinovena edició del Maresmúsic aquest any 2023, i l'encàrrec a l'Ajuntament de Tiana de la coordinació de l'organització i execució de la dinovena edició d'aquest Concurs, amb les condicions que s'hi indiquen.

SEGON. Vigència

La vigència d'aquest conveni s'estén des de la data de la seva signatura fins al compliment de l'objecte del conveni i, en tot cas, no més enllà del 31 de desembre de 2023.

TERCER. Delegació de competències

Mitjançant l'establiment d'aquest conveni, els ajuntaments de Vilassar de Mar, Cabrils, El Masnou, Montgat i Tordera encarreguen a l'Ajuntament de Tiana la coordinació de l'organització i execució de la dinovena edició d'aquest Concurs, pels seus propis mitjans o a través de la contractació de serveis i subministraments externs.

QUART. Acceptació de la delegació.

De conformitat amb el que determina l'article 50.19 en relació amb l'article 114, ambdós del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Ajuntament de Tiana ratificarà aquest conveni i acceptarà la delegació expressada mitjançant acord de l'Ajuntament en Ple en la propera sessió que aquest celebri.

CINQUÈ. Actuacions i obligacions de l'Ajuntament de Tiana

L'Ajuntament de Tiana assumeix el compromís d'organització que comprèn:

- a) L'elaboració d'unes bases per al concurs, que seran aprovades per l'òrgan corresponent de cada ajuntament, prèvia conformitat de les regidories responsables en matèria de joventut dels altres quatre ajuntaments.
- b) La difusió de la convocatòria en l'àmbit del seu municipi.
- c) La gestió de les inscripcions al municipi de Tiana.
- d) La realització d'activitats de formació per als músics participants.
- e) La realització d'accions de promoció dels grups locals participants.
- f) L'organització d'un concert que suposarà la selecció final dels grups o solistes guanyadors segons el que determinin les bases.
- g) La realització d'un concert que suposarà el premi local per als grups participants dels pobles organitzadors

SISÈ. Actuacions i obligacions dels ajuntaments de Cabrils, Vilassar de Mar, El Masnou, Montgat i Tordera

Mitjançant l'establiment d'aquest conveni, els ajuntaments de Cabrils, Vilassar de Mar, El Masnou, Montgat i Tordera es comprometen a:

- a) Fer les aportacions que escaigui per a l'elaboració de les bases del concurs, des de les corresponents regidories responsables en matèria de joventut.
- b) La difusió de la convocatòria en l'àmbit del seu municipi.
- c) La gestió de les inscripcions als municipis respectius.
- d) La realització d'accions de promoció dels grups locals participants.
- e) La realització d'un concert que suposarà el premi local per al guanyador dels grups participants dels pobles organitzadors.



Núm. PLE2023000002

SETÈ. Actuacions i obligacions de totes les parts.

La selecció de membres del jurat prevista a les bases del concurs es realitzarà de manera conjunta entre els ajuntaments participants en l'organització de la 19a. Edició del Maresmúsic.

VUITÈ. Règim econòmic del conveni.

L'import global total de la despesa prevista en concepte d'organització del Maresmúsic és d'un import màxim de 12.000 €. Cadascun dels ajuntaments que signen aquest conveni es comprometen a aportar a l'Ajuntament de Tiana un import màxim de 2.000 € en concepte de participació.

*Una vegada signat aquest conveni els ajuntaments de Cabrils, Vilassar de Mar, El Masnou, Montgat i Tordera, faran una transferència a l'Ajuntament de Tiana per l'import assenyalat, al número de compte del BBVA **ES82 0182 6035 4900 1150 1978** en la que s'inclourà com a concepte de la transferència: Aportació econòmica per les despeses del Maresmúsic 2023.*

L'Ajuntament de Tiana destinarà els crèdits generats amb l'aportació de la resta d'ajuntaments i amb la seva pròpia aportació a cobrir les despeses derivades de l'organització del concurs.

Una vegada fetes les contractacions escaients, correspondrà a l'Ajuntament coordinador comunicar a la resta d'ajuntaments signants del conveni l'import global definitiu de la despesa de l'organització de la 19a edició del Maresmúsic 2023, i per tant la part proporcional que correspon als ajuntaments que signen el conveni hauran d'aportar a l'Ajuntament coordinador en concepte de participació.

L'Ajuntament de Tiana elaborarà, una vegada dutes a terme totes les activitats previstes, una memòria justificativa d'aquestes activitats i de les despeses generades, que farà arribar a les regidories responsables en matèria de joventut dels altres quatre ajuntaments que signen aquest conveni, junt amb la corresponent certificació de la intervenció municipal.

NOVÈ. Seguiment del conveni.

Per a vetllar pel seguiment i compliment de l'objecte d'aquest conveni, els Ajuntaments de Montgat, Cabrils, Vilassar de Mar, Tiana, El Masnou i Tordera establiran, de mutu acord, una comissió de seguiment formada per un representant tècnic de cadascun dels sis ajuntaments que signen aquest conveni. Aquesta comissió coordinarà les relacions entre totes les parts.

Aquesta comissió es reunirà, prèvia convocatòria de la regidora delegada en matèria de Joventut de l'Ajuntament de Tiana, les vegades que siguin necessàries per tal de dur a terme el seguiment de l'organització del concurs. A més, aquesta comissió resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte aquest conveni.

DESÈ. Extinció del conveni.

El conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte, o perquè s'ha incorregut en causa de resolució.

ONZÈ. Causes de resolució del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni les següents:

- 1. El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.*
- 2. L'acord unànime de tots els signants.*
- 3. L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants:*

a. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Aquest requeriment s'ha de comunicar al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a les altres parts signants.



Núm. PLE2023000002

b. Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

4. Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

5. Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

En cap cas, l'extinció generarà cap dret a indemnització a cap de les parts.

DOTZÈ. Legislació aplicable.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

TRETZÈ.- Règim jurídic i administratiu del conveni.

El present conveni està exclòs de l'àmbit d'aplicació de la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'acord amb el seu article 6.

CATORZÈ.- Naturalesa del conveni i jurisdicció aplicable.

Aquest conveni té naturalesa administrativa i les parts es comprometen a intentar resoldre de forma amistosa qualsevol desacord que sorgeixi en relació amb la interpretació i l'execució d'aquest conveni. En cas que sorgeixin qüestions litigioses derivades de l'aplicació d'aquest conveni, serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat les parts signen aquest conveni, a un sol efecte.

Per l'Ajuntament de Vilassar de Mar
Sr. Damià del Clot i Trias

Per l'Ajuntament de El Masnou
Sr. Jaume Oliveras i Maristany

Per l'Ajuntament de Montgat
Sra. Mercè Marín Planas

Per l'Ajuntament de Cabriels
Sra. Maite Viñals i Clemente

Per l'Ajuntament de Tiana
Sr Isaac Salvatierra i Pujol

Per l'Ajuntament de Tordera
Joan Carles Garcia Cañizares

Tercer. Facultar a l'Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Quart. Autoritzar i disposar la despesa derivada de la delegació de competències a l'Ajuntament de Tiana amb CIF P0828200F al número de compte del BBVA ES82 0182 6035 4900 1150 1978, per un import total màxim de 2.000 € IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.CV.23125.22699 *Activitats de Joventut* i el centre de cost JOVPRO.

Cinquè. Notificar aquest acord als ajuntaments de Cabriels, Montgat, Tiana, Tordera i Vilassar de Mar.

19. - Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles.

L'Ajuntament del Masnou disposa actualment d'una Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles, aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament de data d'abril de 2007. Durant els més de 15 anys de vigència d'aquesta normativa, s'ha posat de manifest la insuficiència del seu contingut per resoldre certes problemàtiques, que motiva la redacció d'una nova Ordenança reguladora dels guals per tal de garantir el principi de seguretat jurídica, generant un marc normatiu més concret, integrat i clar per als sol·licitants d'aquestes llicències.



Per decret d'Alcaldia de data 18 de gener de 2023 es va resoldre iniciar l'expedient i els treballs per a la redacció i l'aprovació de la modificació l'Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles, publicar a l'e-tauler l'anunci sobre la consulta prèvia ciutadana de la referida modificació de l'ordenança durant el termini de 15 dies, en compliment del que preveu l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques i trametre a tots els portaveus dels grups municipals l'avantprojecte de modificació de l'Ordenança de guals per entrada i sortida de vehicles, d'acord amb el que indica l'article 20.b1 del Reglament Orgànic Municipal.

Redactat el text de l'Ordenança modificada, amb data 1 de febrer 2023, l'aparelladora municipal ha emès informe en relació amb la referida proposta en el qual manifestava textualment el següent:

“L'equip de Govern proposa la modificació de l'ordenança municipal reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles al terme municipal del Masnou.

Un cop revisada la proposta de la modificació redactada pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament del Masnou, es comprova que les modificacions proposades responen a les qüestions següents:

- Clarificació de conceptes i procediments.
- Especificació dels elements que componen els guals, així com de la seva configuració i classificació dels mateixos.

La tècnica que subscriu informa que no hi ha cap normativa vigent que estableixi res en contra d'aquesta proposta de modificació, així com no es considera cap inconvenient tècnic per a la seva aprovació.”

Amb data 1 de febrer de 2023 la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori ha emès informe jurídic de tramitació de l'Ordenança, al que ha donat el seu vist i plau el secretari general de l'Ajuntament, en el que es manifesta textualment el següent:

“I. Antecedents

- 1. L'Ajuntament del Masnou disposa actualment d'una Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles, aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament de data d'abril de 2007. Durant els més de 15 anys de vigència d'aquesta normativa, s'ha posat de manifest la insuficiència del seu contingut per resoldre certes problemàtiques, que motiva la redacció d'una nova Ordenança reguladora dels guals per tal de garantir el principi de seguretat jurídica, generant un marc normatiu més concret, integrat i clar per als sol·licitants d'aquestes llicències.*
- 2. Per decret d'Alcaldia de data 18 de gener de 2023 es va resoldre iniciar l'expedient i els treballs per a la redacció i l'aprovació de la modificació l'Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles, publicar a l'e-tauler l'anunci sobre la consulta prèvia ciutadana de la referida modificació de l'ordenança durant el termini de 15 dies, en compliment del que preveu l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques i trametre a tots els portaveus dels grups municipals l'avantprojecte de modificació de l'Ordenança de guals per entrada i sortida de vehicles, d'acord amb el que indica l'article 20.b1 del Reglament Orgànic Municipal.*



Núm. PLE2023000002

3. *Amb data 19 de gener de 2023 es va publicar en l'e-tauler l'anunci sobre la consulta prèvia ciutadana durant el termini de 15 dies. Fins a la data d'emetre aquest informe, no s'ha presentat cap prec ni suggeriment. En cas que se'n presentés algun, caldria donar-ne resposta, i en el seu cas, incorporar els canvis necessaris en el text objecte d'aprovació.*
4. *Amb data 18 de gener de 2023 es va lliurar als grups municipals l'avantprojecte de modificació, a fi que, en el termini de deu dies naturals, comptats des de l'endemà de la recepció de la seva tramesa puguin presentar les esmenes que estimin adients, tal i com preveu l'article 20.b1 del Reglament Orgànic Municipal.*
5. *Acabat el referit termini, no s'ha proposat cap esmena al projecte d'ordenança.*
6. *Amb data 1 de febrer de 2023 l'aparelladora municipal va emetre informe favorable en relació amb la referida proposta.*

II. Normativa aplicable

1. *Els articles 128 a 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment Administratiu Comú de les administracions Públiques (en endavant LPACAP).*
2. *L'article 62 i ss. de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (en endavant LTAIPBG).*
3. *Els articles 6, 8, 52, 66, 114, 178 i 237 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC).*
4. *Els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant ROAS).*
5. *Els articles 4, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LRBRL).*

III. Fonaments de dret

Primer. - Aplicació a l'aprovació de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels guals per entrada i sortida de vehicles al terme municipal del Masnou.

L'article 60.1 del ROAS estableix el següent:

"L'aprovació i la modificació de les ordenances s'efectuen de conformitat amb el que disposen l'article 162.2 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, altra legislació aplicable i aquest Reglament"

De manera que resulta d'aplicació a la modificació de les ordenances, el mateix règim que el de la seva aprovació.

És per aquest motiu, que les al·lusions que aquest informe faci del procediment per a l'aprovació de les ordenances i reglaments s'entendrà igualment aplicable al procediment per a l'aprovació de la seva modificació.



Núm. PLE2023000002

Segon. Potestat reglamentària; òrgan competent i quòrum d'aprovació

Els articles 4.1.a) de la LRBRL i 8.1.a) de la TRLMRLC atorguen als ens locals territorials, en l'àmbit de les seves competències i en els termes que estableix la legislació de règim local, la potestat reglamentària i d'autoorganització.

En el cas que ens ocupa, es tracta de la modificació d'una Ordenança municipal vigent reguladora dels guals per entrada i sortida de vehicles al terme municipal del Masnou, aprovada l'any 2007, per tal de resoldre certes problemàtiques detectades en la seva aplicació durant la seva vigència.

La modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels guals per entrada i sortida de vehicles es troba ajustada a dret, ja que la matèria objecte de la regulació és de competència municipal, conforme al que estableix l'article 25 i 139 de la LRBRL, així com de l'art. 66 del TRLMRLC; l'avantprojecte s'ajusta al principi de jerarquia normativa que proclamen l'article 9.3 de la Constitució i 128.3) de la LPACAP, per tal com no conté cap norma que s'oposi a una altra norma de jerarquia superior; finalment, la proposta de modificació compleix el principi d'interdicció en l'arbitrarietat dels poders públics que proclama l'article 9.3 de la Constitució, i els principis de legalitat, igualtat, proporcionalitat i congruència amb els motius i els fins que justifiquen l'aprovació de la norma projectada, i el de respecte a la llibertat individual segons l'article 84.a) de la LRBRL i 236.a) de la TRLMRLC.

Aquesta modificació de l'ordenança es dicta en virtut de les competències conferides per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de modernització del govern local, i pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i de la capacitat de regulació que, amb caràcter general, atribueixen la potestat normativa i sancionadora al municipi en l'àmbit de les seves competències..

En un altre ordre de coses, l'aprovació de les ordenances municipals o reglaments és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d), 23.2.b) i 49 de la LRBRL, i s'aproven per majoria simple, llevat de les que formen part de plans i dels instruments d'ordenació urbanística, i el ROM.

Tercer. Tramitació i aprovació de les ordenances i reglaments locals:

El procediment d'aprovació i de modificació de les ordenances i reglaments locals es troba regulat, bàsicament, en els articles 49 i 70.2 de la LRBRL, i desplegat per l'article 178 del TRLMRL i els articles 60 a 66 del ROAS.

A tenor d'aquests preceptes i del que disposa l'article 133 LPACAP, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de llei o reglament, es substanciarà una consulta pública en el portal web municipal, per recavar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

De conformitat amb l'article 20.b1 del Reglament Orgànic Municipal, s'ha de trametre l'esborrany de reglament o ordenança a tots els portaveus dels grups municipals i regidors no adscrits, i s'obrirà un termini de deu dies naturals, comptats des de l'endemà de la recepció per a la presentació de esmenes.



Núm. PLE2023000002

L'article 178 del TRLMRL, l'article 49 de la LRBRL i els articles 60 i següents del ROAS, estableixen, així mateix que elaborat i rebut l'avantprojecte de l'ordenança, correspondrà l'aprovació inicial d'aquest al Ple de l'Entitat Local, previ dictamen de la Comissió Informativa, obrint-se un període d'informació pública, per un termini mínim de trenta dies hàbils, a través d'un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, en l'e-tauler i en el portal de transparència municipal, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i suggeriments que estimin pertinents.

Conclòs el període d'informació pública, i sempre que s'hagin presentat al·legacions, s'haurà de sotmetre a nou dictamen de la Comissió Informativa, que les estimarà o desestimarà total o parcialment i formularà la corresponent proposta d'aprovació definitiva de l'ordenança o del reglament, que serà definitivament aprovat pel Ple de l'entitat local.

En el supòsit que no es presentin reclamacions o suggeriments contra l'aprovació inicial del reglament en el termini d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà aprovat definitivament, estenent-se per la Secretaria una certificació que acrediti aquesta circumstància.

L'acord d'aprovació definitiva, es publicarà completament per al seu coneixement general en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i es remetrà a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva i còpia fefaent del text de l'ordenança o, en el seu cas, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada d'aquests, a efectes de la seva entrada en vigor, un cop transcorregut el termini de 15 dies que preveu l'article 65 de la LRBRL

Quart. Audiència als interessats

Un aspecte de la tramitació del procediment que és objecte de força controvèrsia és el de l'abast de l'audiència als interessats, audiència que preveu la mateixa Constitució Espanyola, en el seu article 105, quan estableix que la llei regularà l'audiència dels ciutadans, directament o a través de les organitzacions o associacions reconegudes per la llei en el procediment d'elaboració de les disposicions administratives que els afectin.

L'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre també preveu l'audiència als ciutadans afectats, organitzacions o associacions reconegudes per llei que agrupin o representin a les persones a les que l'ordenança afecti els seus drets o interessos legítims i la finalitat de les quals guardi relació directa amb el seu objecte.

A la vista de l'exposat i d'acord amb el contingut de la jurisprudència, Sentència del tribunal Suprem de 14 de juny de 1994, es considera que l'ajuntament ha de notificar l'acord d'aprovació inicial i del tràmit d'informació pública i audiència als interessats a:

a) Les associacions inscrites en el Registre municipal d'associacions veïnals, art. 236. 1 del ROF, en els supòsits que esmenta la sentència citada, és a dir, associacions que actuïn en aquell àmbit material objecte de l'ordenança o reglament que es porti a aprovació o modificació.

b) Els afectats o interessats que estiguin clarament determinats i resultin coneguts per l'ajuntament.

En el present cas, es considera que no existeixen persones o entitats que reuneixin aquestes condicions.



Núm. PLE2023000002

Per tot l' exposat anteriorment, s'emeten les següents:

Conclusions

S'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de guals per entrada i sortida de vehicles del Masnou.”

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 8 de febrer de 2023.

Per tot l'exposat, i en virtut de les competències conferides a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa a la Corporació municipal l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels guals per entrada i sortida de vehicles del Masnou.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant inserció dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrit diària, en la publicació “El Masnou Viu” i en l'e-tauler. L'esmentat termini començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

L'expedient es podrà consultar a la Unitat d'Urbanisme de l'Ajuntament del Masnou, situada en el passeig de Prat de la Riba, núm. 1 del Masnou, de dilluns a divendres, de 8:30 a 14:00 hores, i a l'e-tauler.

TERCER.- Disposar que, en el cas que no es formulin al·legacions, reclamacions o suggeriments durant el termini d'informació pública, l'ordenança que ara s'aprova inicialment es considerarà aprovada definitivament a tots els efectes, sense necessitat de cap tràmit ulterior.

20. - Verificació del text refós de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del Masnou en els sectors PE4 Can Barnades, PE6 Joan Roig i entorn del passeig de Bell Resguard.

Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 23 de setembre de 2021 es va aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del Masnou en els sectors PE4 Can Barnades, PE6 Joan Roig i entorn del passeig de Bell Resguard.

Després d'estar sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, per acord del Ple de l'Ajuntament, de data 27 de gener de 2022 es van resoldre les al·legacions presentades i es va aprovar provisionalment el referit document.

Tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, amb data 18 de juliol de 2022 va acordar suspendre la tramitació de l'expedient fins que s'aporti un text refós, per duplicat exemplar, degudament diligenciat verificat per l'òrgan que va atorgar provisional que incorporés les prescripcions següents:



Núm. PLE2023000002

“1.- Cal millorar l'equilibri entre els interessos públics i privats concurrents d'acord amb el que s'indica a la part valorativa, ja sigui incrementant la reserva d'HPO del 30% al 50%, reduint en proporció equivalent la superfície de sostre d'aprofitament privat, o altres mecanismes alternatius justificats d'acord amb l'estudi econòmic del document.

2.- Cal destinar un 10% del sostre. a usos diferent al d'habitatge per garantir la mínima mixticitat d'usos necessària i donar compliment al principi de desenvolupament urb. sostenible establert al PTMB (Arts 1.4.e.8 i 1.4.f.4), i al Text refós de la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desenvolupa (Art 3.5.c RLU).

3.- Cal delimitar PAU discontinu o en el seu defecte, acreditar l'efectiva cessió del sòl que es qualifica de sistema d'equipament públic del nucli antic amb caràcter previ a l'executivitat d'aquest document.

4.- Cal, pel que fa a la Normativa urbanística del document, fixar la condició de parcel·la única del sòl que es qualifica amb la clau 11cb (habitatge lliure); regular reserves mínimes aparcament d'acord amb l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (Art. 30.6); suprimir de l'Art 18 el quadre estimatiu de despeses i obres d'urbanització atès que el seu contingut no té caràcter normatiu; i fixar la tipologia a la que es destinarà la reserva d'habitatge protegit d'acord amb el que determina l'article 57.8 del TRLU.

5.- Cal, pel que fa a l'Estudi econòmic i financer del document, completar-lo amb la documentació de l'Annex V del document aprovat inicialment per l'Ajuntament; així com suprimir la consideració dels costos d'indemnització de l'activitat de càmping.

6.- Cal completar l'Estudi de Sostenibilitat econòmica amb la justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius que finalment es contempli en l'àmbit d'actuació.

7.- Cal completar la Memòria social del document amb l'estimació de necessitats d'habitatge social al municipi, així com amb l'anàlisi de la seva tipologia més convenient.

8.- Cal ajustar la delimitació del Sistema d'espai lliure del subàmbit 4 tot millorant la seva entitat superficial i longitud de front a vial públic, tot als efectes de millorar-ne la seva funció connectora, i evitar la formació d'angles aguts de difícil aprofitament en el perímetre de la parcel·la destinada a sistema d'Equipament.

9.- Cal, pel que fa als Informes d'organismes Sectorials afectats, sol·licitar informe a la “Dirección General de planificación i evaluació de la red ferroviària del Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana”, ADIF, “Demarcación de Costas en Cataluña del Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico”, i Departament de Cultura de la Generalitat. Caldrà donar adequat compliment a les prescripcions establertes als informes de la Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat Terrestre, de l'Agència Catalana de l'Aigua i de l'Autoritat del Transport Metropolità.

10.- Cal corregir les errades materials detectades al document d'acord amb la relació de la part valorativa.

Es recomana fixar distàncies mínimes als límits de les parcel·les veïnes per a la planta soterrani.”



Núm. PLE2023000002

Per a la introducció d'aquestes prescripcions en el document aprovat provisionalment redactat pel despatx OUA Gestió del Territori i Urbanisme i per a la redacció del Text refós de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del Masnou en els sectors PE4 Can Barnades, PE6 Joan Roig i entorn del passeig de Bell Resguard, l'Ajuntament va contractar els serveis de l'arquitecta Marta Ollé Barquet (MOB Arquitecta), la qual va presentar amb data 25 de gener de 2023 el document.

A la vista del referit document, l'arquitecte municipal, amb data 1 de febrer de 2023 ha emès informe en el qual manifesta textualment el següent:

“Antecedents

En data 18 de juliol de 2022, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, suspèn la tramitació de de la Modificació Puntual del PGOU del Masnou en el sector PE4 Can Barnades, PE6 Carrer Joan Roig i entorns del passeig Bellresguard del Masnou, i requereix la presentació d'un text refós incorporant les consideracions que es posen de manifest al seu informe.

L'Ajuntament de El Masnou encarregà a MOB Arquitecta la redacció d'un Text refós que incorporés les prescripcions contingudes en l'acord de la CTU, al document inicialment redactat per OUA.

En data 25 de gener de 2023, MOB Arquitecta, Marta Ollé Barquet, presenta el Text Refós de la Modificació Puntual del PGOU del Masnou en el sector PE4 Can Barnades, PE6 Carrer Joan Roig i entorns del passeig Bell Resguard del Masnou.

Consideracions

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona aprovà l'acord amb les consideracions que a continuació s'enuncien:

1.- Cal millorar l'equilibri entre els interessos públics i privats concurrents d'acord amb el que s'indica a la part valorativa, ja sigui incrementant la reserva d'HPO del 30% al 50%, reduint en proporció equivalent la superfície de sostre d'aprofitament privat, o altres mecanismes alternatius justificats d'acord amb l'estudi econòmic del document.

2.- Cal destinar un 10% del sostre a usos diferent al d'habitatge per garantir la mínima mixticitat d'usos necessària i donar compliment al principi de desenvolupament urb. sostenible establert al PTMB (Arts 1.4.e.8 i 1.4.f.4), i al Text refós de la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desenvolupa (Art 3.5.c RLU).

3.- Cal delimitar PAU discontinu o en el seu defecte, acreditar l'efectiva cessió del sòl que es qualifica de sistema d'equipament públic del nucli antic amb caràcter previ a l'executivitat d'aquest document.

4.- Cal, pel que fa a la Normativa urbanística del document, fixar la condició de parcel·la única del sòl que es qualifica amb la clau 11cb (habitatge lliure); regular reserves mínimes aparcament d'acord amb l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (Art. 30.6); suprimir de l'Art 18 el quadre estimatiu de despeses i obres d'urbanització atès que el seu contingut no té caràcter normatiu; i fixar la tipologia a la que es destinarà la reserva d'habitatge protegit d'acord amb el que determina. l'article 57.8 del TRLU.



Núm. PLE2023000002

5.- Cal, pel que fa a l'Estudi econòmic i financer del document, completar-lo amb la documentació de l'Annex V del document aprovat inicialment per l'Ajuntament; així com suprimir la consideració dels costos d'indemnització de l'activitat de càmping.

6.- Cal completar l'Estudi de Sostenibilitat econòmica amb la justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius que finalment es contempli en l'àmbit d'actuació.

7.- Cal completar la Memòria social del document amb l'estimació de necessitats d'habitatge social al municipi, així com amb l'anàlisi de la seva tipologia més convenient.

8.- Cal ajustar la delimitació del Sistema d'espai lliure del subàmbit 4 tot millorant la seva entitat superficial i longitud de front a vial públic, tot als efectes de millorar-ne la seva funció connectora, i evitar la formació d'angles aguts de difícil aprofitament en el perímetre de la parcel·la destinada a sistema d'Equipament.

9.- Cal, pel que fa als Informes d'organismes Sectorials afectats, sol·licitar informe a la "Dirección General de planificación i evaluación de la red ferroviària del Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana", ADIF, "Demarcación de Costas en Cataluña del Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico", i Departament de Cultura de la Generalitat. Caldrà donar adequat compliment a les prescripcions establertes als informes de la Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat Terrestre, de l'Agència Catalana de l'Aigua i de l'Autoritat del Transport Metropolità.

10.- Cal corregir les errades materials detectades al document d'acord amb la relació de la part valorativa.

Es recomana fixar distàncies mínimes als límits de les parcel·les veïnes per a la planta soterrani.

La proposta de Text Refós de la Modificació Puntual del PGOU del Masnou en el sector PE4 Can Barnades, PE6 Carrer Joan Roig i entorns del passeig Bell Resguard del Masnou, resol les diferents consideracions tal i com es detalla a continuació:

1.- Cal millorar l'equilibri entre els interessos públics i privats concurrents d'acord amb el que s'indica a la part valorativa, ja sigui incrementant la reserva d'HPO del 30% al 50%, reduint en proporció equivalent la superfície de sostre d'aprofitament privat, o altres mecanismes alternatius justificats d'acord amb l'estudi econòmic del document.

S'ha ajustat la previsió de sostre d'HPO de la proposta amb una reserva del 50% del sostre residencial total.

Per donar compliment a aquesta prescripció s'han introduït les modificacions en la memòria d'Ordenació següents:

- 3.2.2 text
- 3.3.0 text i quadre
- 3.6.2.j quadre
- 3.6.2.i quadre
- 3.9.0 quadres



Núm. PLE2023000002

En la normativa s'han modificat els articles:

- art 2
- art 29
- art 31.4

2.- Cal destinar un 10% del sostre. a usos diferent al d'habitatge per garantir la mínima mixticitat d'usos necessària i donar compliment al principi de desenvolupament urb. sostenible establert al PTMB (Arts 1.4.e.8 i 1.4.f.4), i al Text refós de la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desenvolupa (Art 3.5.c RLU).

En compliment d'aquesta prescripció s'ha previst un mínim del 10% del sostre en destí diferent al d'habitatge.

En concret, s'han modificat en la Memòria Ordenació els apartats següents:

- 3.2.2 text
- 3.3.0 text i quadre
- 3.6.2.j quadre
- 3.6.2.i quadre
- 3.9.0 quadres

En l'art 29.3 de la normativa s'ha introduït la previsió d'altres usos és activitat econòmica.

3.- Cal delimitar PAU discontinu o en el seu defecte, acreditar l'efectiva cessió del sòl que es qualifica de sistema d'equipament públic del nucli antic amb caràcter previ a l'executivitat d'aquest document.

S'ha delimitat el PAU 01, discontinu, del que formen part totes les finques incloses en el sub-àmbit 1 d'aquesta modificació, i les finques qualificades de sistema d'equipament públic del sub-àmbit 2.

4.- Cal, pel que fa a la Normativa urbanística del document, fixar la condició de parcel·la única del sòl que es qualifica amb la clau 11cb (habitatge lliure); regular reserves mínimes aparcament d'acord amb l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (Art. 30.6); suprimir de l'Art 18 el quadre estimatiu de despeses i obres d'urbanització atès que el seu contingut no té caràcter normatiu; i fixar la tipologia a la que es destinarà la reserva d'habitatge protegit d'acord amb el que determina l'article 57.8 del TRLU.

La condició de parcel·la única del sòl que es qualifica amb la clau 11 cb, queda regulada en l'article 29.2 de la Normativa.

Les reserves mínimes d'aparcament queden regulades en l'article 29.6 de la Normativa, fent referència a l'article 272 del PGOU, que determina el següent:

1 plaça d'aparcament per a cada habitatge construït d'una superfície menor o igual que 70 m2 i 2 places d'aparcament per cada habitatge construït per sobre d'aquest estàndard.

S'ha suprimit el quadre de despeses i obres d'urbanització de l'article 18.

5.- Cal, pel que fa a l'Estudi econòmic i financer del document, completar-lo amb la documentació de l'Annex V del document aprovat inicialment per l'Ajuntament; així com suprimir la consideració dels costos d'indemnització de l'activitat de càmping.



Núm. PLE2023000002

S'ha afegit l'annex V corresponent a l'Estudi econòmic i financer.

S'ha suprimit la consideració de costos d'urbanització la indemnització de l'activitat de càmping.

6.- Cal completar l'Estudi de Sostenibilitat econòmica amb la justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius que finalment es contempli en l'àmbit d'actuació.

Per donar compliment a aquesta prescripció s'ha incorporat a l'Estudi de Sostenibilitat econòmica el punt 5. Justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius.

7.- Cal completar la Memòria social del document amb l'estimació de necessitats d'habitatge social al municipi, així com amb l'anàlisi de la seva tipologia més convenient.

Per donar compliment a aquesta prescripció s'ha incorporat al punt 4 de la Memòria Social l'apartat Contribució a la necessitat d'habitatge protegit del municipi.

Per donar compliment a aquesta prescripció al punt 4 de la Memòria Social es justifica la tipologia més idònia.

8.- Cal ajustar la delimitació del Sistema d'espai lliure del subàmbit 4 tot millorant la seva entitat superficial i longitud de front a vial públic, tot als efectes de millorar-ne la seva funció connectora, i evitar la formació d'angles aguts de difícil aprofitament en el perímetre de la parcel·la destinada a sistema d'Equipament.

Es modifica l'ordenació del sub-àmbit, mantenint les superfícies i modificant els límits de cada qualificació.

9.- Cal, pel que fa als Informes d'organismes Sectorials afectats, sol·licitar informe a la "Direcció General de planificació i evaluació de la red ferroviària del Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana", ADIF, "Demarcación de Costas en Cataluña del Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico", i Departament de Cultura de la Generalitat. Caldrà donar adequat compliment a les prescripcions establertes als informes de la Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat Terrestre, de l'Agència Catalana de l'Aigua i de l'Autoritat del Transport Metropolità.

S'han sol·licitat els informes requerits i s'ha donat compliment a les prescripcions contingudes als informes sectorials emesos.

10.- Cal corregir les errades materials detectades al document d'acord amb la relació de la part valorativa.

- S'ha rectificat el punt 2.2.3 exposant la situació actual de l'activitat de càmping.

- En el quadre resum final del punt 3.9 (anterior 2.12) de la memòria de l'ordenació s'han corregit els valors d'acord amb el que es manifesta en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

- S'ha modificat el punt 2.4.a.1 (anterior 1.4.a.1) de la memòria d'informació per ajustar el número d'habitatges lliure al que diuen els quadres de la memòria de l'ordenació.



Núm. PLE2023000002

- La numeració dels apartats dels documents s'ha esmenat, la memòria d'informació és l'apartat 2 i la d'ordenació és el 3.
- S'han coordinat els valors de l'aprofitament dels punts 3.10.4 (anteriorment 2.13.4) de la memòria d'ordenació i 5.5.1 de l'apartat de gestió i pla d'etapes.
- A la memòria social s'ha modificat el primer paràgraf del punt 4, establint que els habitatges proposats són 38, igual que consta als quadres i al segon paràgraf s'ha modificat la referència al habitatges totals que són 57.
- Així mateix a la memòria social també s'ha modificat la unitat de radi, indicant-la en tots els cassos en kilòmetres.

Es recomana fixar distàncies mínimes als límits de les parcel·les veïnes per a la planta soterrani.

No es considera la recomanació ja que dificultaria la implantació de les reserves d'aparcament mínimes exigides.

Al document s'incorpora el requeriment de Desenvolupar un Pla Especial de Patrimoni per al sub-àmbit 2 – La Fabriqueta.

En la revisió del document es detecten altre errades materials, i es resolen en el nou document a aprovar, sense que suposi cap modificació substancial del mateix:

- En tot el document s'escriu Bell Resguard.

Es corregeix el nom en tots aquells punts on apareix per Bellresguard.

- La superfície del sub-àmbit 4 - Institut Mediterrània té una superfície de 3.608,37 m2

Es modifica la superfície a 3.608,12 m2.

Conclusió

Per tot allò exposat anteriorment, el tècnic que subscriu **informa favorablement** el Text Refós de la Modificació Puntual del PGOU del Masnou en el sector PE4 Can Barnades, PE6 Carrer Joan Roig i entorns del passeig Bell Resguard del Masnou, presentat per MOB Arquitecta ja que resol totes les consideracions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de 18 de juliol de 2022, a més de corregir les errades materials detectades sense que suposi cap modificació substancial del document.

Amb data 1 de febrer de 2023, la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori, amb el vistiplau del secretari general de l'Ajuntament ha emès informe favorable a la verificació del referit text refós, a la vista de l'informe emès per l'arquitecte municipal, en el qual es manifesta que s'han incorporat totes les prescripcions contingudes en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 8 de febrer de 2023.



Núm. PLE2023000002

En ús de les atribucions conferides a la Corporació Municipal, es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Verificar el Text Refós de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del Masnou en els sectors PE4 Can Barnades, PE6 Joan Roig i entorn del passeig de Bell Resguard un cop s'han introduït les prescripcions contingudes en l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona en sessió celebrada el dia 18 de juliol de 2022, d'acord amb el que consta en l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 1 de febrer de 2023.

SEGON.- Trametre el text refós de la referida modificació del Pla General a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, als efectes de la seva aprovació definitiva.

II. Part de control:

21. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia i de les regidories delegades del mes de gener de 2023.

22. - Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local del mes de gener de 2023.

23. - Declaracions institucionals.

24. - Precs i preguntes.